



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

## COMUNE di MILANO

Evento "La Notte dei Ricercatori"

Giardini Pubblici "Indro Montanelli"  
di via Palestro Milano

29-30 settembre 2017

CODICE IDENTIFICATIVO	INDIRIZZO Giardini Pubblici "Indro Montanelli" via Palestro / Corso Venezia cap 20121 Milano	FILE 01
-----------------------	--	------------

### IL PROGETTISTA

Arch. Matteo Vercelloni  
Via Volturmo 31, 20124 Milano  
tel 02-683546 e mail  
m.vercelloni@mclink.it

Organizzazione  
Università degli Studi di  
Milano

### REVISIONI

n°	DATA	DESCRIZIONE
1	00.00.00	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Peppino D'Andrea

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE  
Arch. Peppino D'Andrea

IL CAPO SETTORE  
Arch. Cesare Merluzzi

IL CAPO UFFICIO  
Arch. Lorenzo Gilli

IL TECNICO REFERENTE  
Arch. Lorenzo Gilli

STUDIO DI FATTIBILITÀ  
Arch. Matteo Vercelloni

IL VERIFICATORE

## PROGETTO DEFINITIVO

TAVOLA N. 01	TIPOLOGIA ELABORATO Evento "NOTTE dei RICERCATORI 2017" Meet me Tonight - Mutamenti CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Peppino D'Andrea
SCALA		IL CAPO SETTORE Arch. Cesare Merluzzi
DATA 21-06-2017		IL CAPO UFFICIO Arch. Lorenzo Gilli
		IL TECNICO REFERENTE Arch. Lorenzo Gilli
		STUDIO DI FATTIBILITÀ Arch. Matteo Vercelloni
		IL VERIFICATORE
NOME FILE Opere_(vedi mod. DPI_IO.doc "istruzioni operative" parag. archiviazione informatizzata dei documenti)		DPI_M_CartProg_Rev 4_20160725

QUESTO DISEGNO È DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO CHE SE NE RIBANDELLA TUTTE LE TERAPIE DI LEGGE

Università degli Studi di Milano



**NOLEGGIO ED INSTALLAZIONE DELLE TENDOSTRUTTURE COMPLETE  
DI PAVIMENTAZIONE ED IMPIANTI, PER L'EVENTO  
"LA NOTTE DEI RICERCATORI 2017 – Meet Me Tonight - MUTAMENTI"  
CHE SI SVOLGERA' IL 29 SETTEMBRE ED IL 30 SETTEMBRE 2017 A  
MILANO PRESSO I GIARDINI INDRO MONTANELLI.**

## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. PEPPINO D'ANDREA

A cura di **Matteo Vercelloni STUDIO di ARCHITETTURA**  
Milano via Volturno 31 – tel 02 683546 335 1318971 email [m.vercelloni@mclinki.it](mailto:m.vercelloni@mclinki.it)

***21 giugno 2017***

## INDICE

DEFINIZIONI	5
PREMESSA	5
<b>CAPO 1 - OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO, DESIGNAZIONE, FORMA, PRINCIPALI DIMENSIONI E MODO DI ESECUZIONE DELLE FORNITURE</b>	
Art. 1- Oggetto dell'appalto	5
Art. 2 - Importo a base di gara	6
Art. 3 - Modalità di stipulazione del contratto	6
Art. 4 - Caratteristiche delle forniture	6
Art. 5 - Inizio e Ultimazione delle forniture	10
Art. 6 - Luogo delle forniture	10
Art. 7 - Qualità e provenienza dei materiali. Modalità di esecuzione delle forniture	11
Art. 8 - Direttore dell'esecuzione del contratto e certificato di verifica di conformità	12
<b>CAPO 2 - DOCUMENTAZIONE, SOSPENSIONE, PROROGHE E PAGAMENTI, NUOVI PREZZI</b>	
Art. 9 - Osservanza dei Capitolati e dei Regolamenti	12
Art. 10 - Deposito cauzionale	12
Art. 11- Penalità	13
Art. 12 - Fatturazioni e pagamenti	13
Art. 13 - Tracciabilità dei flussi finanziari	13
Art. 14 - Variazioni delle forniture	13
Art. 15 - Divieto di cessione del contratto	14
Art. 16 - Attestazione di regolare esecuzione	15

### **CAPO 3 - ONERI, OBBLIGHI, DISPOSIZIONI E CONTROVERSIE**

Att. 17 - Oneri, obblighi e spese a carico dell'appaltatore.....	15
Art. 18 - Disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori.....	16
Art. 19 - Tutela contro terzi.....	17
L'Università si riserva la proprietà del presente elaborato con la proibizione di riprodurlo o trasferirlo a terzi senza autorizzazione scritta	
Art. 20 - Disposizioni particolari riguardanti l'appalto.....	17
Art. 21 - Disposizioni diverse.....	17
Art. 22 - Responsabilità dell'appaltatore.....	18
Art. 23 - Osservanza delle Leggi e delle Disposizioni Normative risultanti dai contratti di lavoro.....	18
Art. 24 - Risoluzione e rescissione del contratto.....	20
Art. 25 - Controversie.....	21
Art. 26 - Trattamento dei dati personali.....	21
Art. 27 - Spese dipendenti dal contratto e dalla sua esecuzione.....	21
Art. 28 - Comunicazioni.....	21
Art. 29 - Costituzione del C.S.A. - Allegati.....	22

## **DEFINIZIONI**

Università = Università Statale di Milano - con sede in via Festa del Perdono 7 - Milano, ovvero Amministrazione Appaltante.

DPI = Direzione Patrimonio Immobiliare - con sede in via Sant'Antonio 10 - Milano, ovvero organo preposto alla gestione tecnico-contabile-amministrativa del contratto.

Aggiudicataria = Assuntore - Società Appaltatrice, Società Aggiudicataria in relazione ai servizi di cui al seguente art.1.

DE= Direttore dell'esecuzione del contratto

## **PREMESSA**

Gli articoli del presente Capitolato Speciale d'Appalto regolano il rapporto tra l'Università Statale di Milano, in seguito nominata per brevità Università, e la società Appaltatrice, nel seguito detta per brevità Aggiudicataria, in relazione alle forniture di servizi di seguito indicate.

Tali rapporti sono regolati inoltre, per similitudine e per quanto applicabili per analogia, in base al Capitolato Generale approvato dal Ministero dei LL.PP. e dai Capitolati Speciali Tipo e Programma editi dallo stesso Ministero.

## **CAPO I**

### **OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO, DESIGNAZIONE, FORMA, TEMPI E SPECIFICHE DELLE FORNITURE**

#### **Art. 1- Oggetto dell'appalto**

L'appaltatore deve provvedere, con i criteri richiamati ai successivi articoli, all'esecuzione di tutte le attività e provviste occorrenti la fornitura dei servizi di allestimento, noleggio ed installazione delle tendostrutture, pagode complete di pavimentazione ed impianti, come di seguito descritto per l'evento "Notte dei Ricercatori 2017" che si svolgerà il 29 e 30 settembre 2017 a Milano presso i Giardini Indro Montanelli (ingresso da via Palestro e da Porta Venezia), dalle ore 10.00 alle ore 22.00.

Restano escluse dall'appalto l'esecuzione di eventuali opere accessorie e/o le forniture non espressamente comprese nel presente appalto che l'Amministrazione si riserva di affidare, in tutto o in parte, anche ad altre Società, senza che l'Assuntore possa fare alcuna eccezione o richiedere compenso alcuno, così come per altre eventuali forniture che l'Amministrazione Appaltante intendesse stralciare.

L'appalto si intende comprensivo di ogni materiale ed apparecchiatura accessoria necessaria per rendere complete e funzionanti le attrezzature fornite, nonché di tutte le certificazioni a norma di legge.

## Art. 2 - Importo a base di gara

L'importo complessivo di spesa a base d'appalto ammonta a € **160.000,00** (euro centosessanta mila/00) IVA esclusa, comprensivi di € **3.956,03** (euro tremilanovecentocinquantasei/03) IVA esclusa, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Così suddivisi:

### A) LAVORI A BASE della GARA D'APPALTO

A	Allestimento tendostrutture	€	49.700,00	
B	Impianto elettrico generale	€	20.400,00	
C	Impianti audiovisivi	€	29.043,97	
D	Macrografiche Portali	€	5.500,00	
E	Noleggio arredi	€	15.000,00	
F	Divisori interni tendostrutture università e impianti dedicati	€	28.600,00	
G	Grafiche interne tendostrutture e striscioni esterni	€	6.800,00	
H	Servizi igienici chimici e interventi di pulizia	€	1.000,00	
	Totale	€	156.043,97	
I	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.956,03	
	<b>Totale a base di Gara di appalto</b>	<b>€</b>		<b>160.000,00</b>

## Art. 3 - Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

## Art. 4 - Caratteristiche e specifiche della fornitura

L'appalto si intende comprensivo di ogni servizio, materiale ed apparecchiatura accessoria necessaria nonché di tutte le progettazioni (area cantiere, struttura, impianto elettrico, etc.), delle certificazioni a norma di legge, per rendere completi, funzionanti e pienamente utilizzabili, gli apprestamenti da fornire di seguito specificati:

### ALLESTIMENTO CENTRALE

1. N.1 tendostruttura m.15 x m.125 per un totale di 1875 mq, con struttura in alluminio anodizzato completa di pavimentazione "carply" con pedane in legno di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe I. secondo il DM 060392 compresa sottostante struttura di sostegno in legno o acciaio zincato.  
Altezza laterale ml. 3, centrale ml 5,20.  
Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 210 x 110. Teli tetto in pvc bianco oscurante anti UV ignifugo CL2.  
Teli tetto in pvc trasparente ignifugo CL.2 nella campata centrale della tendostruttura.  
Teli laterali in pvc apribili bianchi.  
Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.  
Si prevedono all'interno ventilatori a pale a soffitto centrali uno ogni m.8
2. N.1 tendostruttura m.10 x m. 80 per un totale di 800 mq con struttura in alluminio anodizzato completa di pavimentazione con pedane di legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice

ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392 compresa sottostante struttura di sostegno in legno o acciaio zincato.

Altezza laterale m. 3, centrale m. 5,20.

Costruzione con struttura di alluminio anodizzato sez. 130 x70. Teli tetto pvc bianco oscurante anti UV ignifugo C1.2.

Teli laterali in pvc apribili bianchi.

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

Si prevedono all'interno ventilatori a pale a soffitto centrali uno ogni m.8

3. N.1 pagoda in alluminio m 5 x 10 (**Magazzino**) per un totale di 50 mq con struttura in alluminio anodizzato completa di pavimentazione con pedane di legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392 compresa sottostante struttura di sostegno di legno o acciaio zincato.

Altezza laterale mt. 2,45, centrale mt. 4,50.

Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 65 x 65. Teli tetto pvc bianco oscurante anti UV ignifugo C1.2.

Teli laterali in pvc apribili traslucidi.

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

4. N.2 portali tendostrutture m. 15 x 5, strutture in traliccio del tipo "americana" in alluminio, per personalizzazione testate comprese di fornitura e stampa di telo pvc con grafica, realizzazione file di stampa a ns. cura.

5. N.1 portale tendostrutture m. 10 x 5, strutture in traliccio del tipo "americana" in alluminio, per personalizzazione testate compreso di fornitura e stampa di telo pvc con grafica, realizzazione file di stampa a ns. cura.

6. Per un quantitativo presunto di n. 43 stand è necessario fornire/allestire:
- pannellatura interna per tutti gli stand come da disegni da fornire successivamente a ns. cura.
  - impianto elettrico, prese elettriche, quadri elettrici e faretti di illuminazione a led per tutti gli stand da realizzarsi secondo le norme vigenti ed in base alle specifiche del punto 17;
  - arredo complessivo di (quantitativi presunti): n.3 sedie girevoli tipo ufficio, n.400 sedie monoscocca, n. 130 tavoli 200x80, n. 40 tavoli 130x70, n.20 tavoli 80x80 o similare (60x60) .

7. Personalizzazione stand (file di stampa a ns cura) mediante fornitura e stampa di:
- N. 55 (quantitativo presunto) frontalini stand mm 1500 x 250 su forex o materiale similare;
  - N. 3 (quantitativo presunto) frontalini infopoint 1500 x 250 su forex o materiale similare;
  - N. 47 (quantitativo presunto) pannelli mm 2000 x 800 su forex o materiale similare;
  - n. 6 (quantitativo presunto) pannelli bifacciali mm2000 x 500 su forex o materiale similari

Impianto diffusione sonora per avvisi, casse sonore con amplificatore e microfono in entrambe le tendostrutture dei punti 1 e 2

## **ALTRI ALLESTIMENTI**

8. N. 1 tendostruttura ad arco con spezzate m. 8 x 25 (**Spazio Conferenze**) per un totale di 200 mq con una struttura in alluminio anodizzato completa di pavimentazione con pedane di legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392 compresa sottostante struttura di sostegno in legno o acciaio zincato.
- Altezza laterale m.3,20, centrale m. 6,45.

Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 95 x 49 ..

Teli tetto in pvc bianco oscurante anti UV ignifugo Cl.2.

Teli laterali in pvc apribili bianchi.

Compresa di impianto elettrico, prese elettriche, quadri elettrici e faretti di illuminazione a led per tutti gli stand da realizzarsi secondo le norme vigenti ed in base alle specifiche del punto 17.

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

Si prevedono all'interno ventilatori a pale a soffitto centrali uno ogni m.5

- N. 162 (quantitativo presunto) sedie imbottite in ecopelle nera, del tipo agganciabile e Cl.1.

N.4 (quantitativo presunto) poltroncine, ed un tavolino basso, N.2 tavoli cm 200 x 80 con n°4 sedie

- Pedana rialzata 6,5 x4 m h 80 cm (palco)

Impianto audio e personalizzazione palco Spazio Conferenze:

N°4 microfoni del tipo "archetto"

N°2 microfoni del tipo "gelato"

N°1 Ledwall esterno IP65 outdoor con struttura, dimensioni 3x2 m (o similari), passo led mm.5, con casse acustiche/impianto sonoro

N°1 Videowall m.3 x 2 da installarsi sul palco interno con impianto sonoro connesso ai microfoni

Servizio di ripresa video

N°2 Videocamera + operatore per riprendere e registrare (video/audio) i talks in formato HD

N°1 Pc portatile per regia con avanzatore remoto slide

N°1 Mixer audio + impianto audio

N°1 Mixer video (minimo 4 canali input, minimo 4 canali output: ledwall interno ed esterno, registratore, apparato streaming) con possibilità di gestione grafiche e sottopancia.

N° 1 registratore audio/video per regia

N°1 apparato streaming in grado di connettersi al server streaming UNIMI

Operatore regia audio/video

N° 1 PC portatile per montaggio video con SW Adobe Premiere

N°1 fondale (grafica fornita da noi)

N° 2 sedie

N° 1 tavolo 200x80 (per regia)

9. N.2 tendostruttura m. 8 x m.15 (**Spazio Incontri "parla con me"**) per un totale di 240 mq con una struttura in alluminio anodizzato completa di pavimentazione con pedane in legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392 compresa sottostante struttura di sostegno in legno o acciaio zincato. Altezza laterale m.3, centrale m. 5,20.

Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 95 x 49.

Teli tetto in pvc bianco oscurante anti UV ignifugo Cl.2.

Teli laterali in pvc apribili bianchi.

Compresa di impianto elettrico, prese elettriche, quadri elettrici e luci sospese

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

Si prevedono all'interno ventilatori a pale a soffitto centrali uno ogni m.5

Si aggiunga pedana intermedia m.12 x m. 8 per terrazza all'aperto a unione delle due tendostrutture.



- arredo complessivo di (quantitativi presunti): tavoli ø cm 120 n°12, tavoli ø cm 80 n°18, tavolini alti ø cm 50 n° 34, sgabelli alti n°88, sedie n°125, divani componibili con un braccioli a destra o a sinistra l cm 140 n°24, tavolini bassi cm 120 x cm 60 n°12 (vedi tavola arredi per indicazioni modelli di riferimento)

10. N. 1 pagode di alluminio m 5 x 10 (**Press Room**) per mq 50

Altezza laterale mt 2,75, centrale mt. 5,35.

Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 65 x 65.

Complete di pavimentazione con pedane in legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392.

Teli tetto in PVC colorato oscurante anti UV ignifugo Cl.2.

Teli laterali in pvc apribili colorati.

Compresa di impianto elettrico, prese elettriche, quadri elettrici e faretti di illuminazione a led per tutti gli stand da realizzarsi secondo le norme vigenti ed in base alle specifiche del punto 17.

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

Si prevedono all'interno due ventilatori a pale a soffitto centrali.

- arredo complessivo di (quantitativi presunti): n°1 tavolo cm 200 x 80 con n°2 sedie, n°3 tavoli ø cm 80 con n° 12 sedie, n°4 divani componibili con braccioli destra o sinistra l cm 140 ca. , n° 2 tavolini bassi cm 120 x cm 60

Attrezzature informatiche:

9 computer e 3 stampanti a disposizione degli operatori

11. N. 1 pagode di alluminio m 5 x 10 (**Comune Milano e Scuole Civiche**) per mq.50

Altezza laterale mt 2,75, centrale mt. 4,65.

Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 65 x 65.

Complete di pavimentazione con pedane in legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392.

Teli tetto in PVC colorato oscurante anti UV ignifugo Cl.2.

Teli laterali in pvc apribili colorati.

Compresa di impianto elettrico, prese elettriche, quadri. elettrici e faretti di illuminazione a led per tutti gli stand da realizzarsi secondo le norme vigenti ed in base alle specifiche del punto 17.

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

Si prevedono all'interno due ventilatori a pale a soffitto centrali.

- arredo complessivo di (quantitativi presunti): n°4 tavoli cm 200 x cm 80 , n° 8 sedie

12. N. 3 pagode di alluminio m 4 x 4 (**Info Point**) per cad mq 16

Altezza laterale mt 2,75, centrale mt. 4,65.

Costruzione con struttura in alluminio anodizzato sez. 65 x 65.

Complete di pavimentazione con pedane di legno "carply" di bell'aspetto trattate con vernice ignifugante Classe 1, secondo il DM 060392.

Teli tetto in PVC colorato oscurante anti UV ignifugo Cl.2.

Teli laterali in pvc apribili colorati.

Compresa di impianto elettrico, prese elettriche, quadri elettrici e faretti di illuminazione a led per tutti gli stand da realizzarsi secondo le norme vigenti ed in base alle specifiche del punto 17.

Ancoraggio al terreno mediante contrappesi in cemento.

- arredo complessivo di (quantitativi presunti): n°6 banconi cm 300 con n° 6 sgabelli, n°3 tavoli cm 200 x cm 80, n°6 sedie

13. N. 20 di estintori portatili con supporto dotato di opportuna segnaletica a norma di legge.
14. N. 10 rampe per l'accesso alle tendostrutture.
15. N. 58 schermi LCD Full HD, 42 pollici minimo, con casse integrate e supporto a terra. Forniti di cavo di alimentazione e collegamento PC (sia VGA che HDMI) e presa USB.
16. Impianto elettrico e illuminazione per tutte le tendo strutture e le pagode da realizzarsi mediante fari a ioduri metallici fissati alla struttura dei capannoni, faretti a led direzionabili nel numero necessario, luci di emergenza e di sicurezza, il tutto completo di linee, quadri e protezioni conformi alle normative vigenti. Si precisa che l'impianto elettrico dovrà essere realizzato a partire dal punto di fornitura del distributore, come segnato in planimetria allegata, mediante l'utilizzo di opportune canaline passacavo carrabili per collegamenti elettrici stimate in 200 ml. Le canaline dovranno altresì essere dotate di opportuni setti per il passaggio delle linee dati.
17. N.2 striscioni stampati da collocare sulla cancellata del parco all'ingresso tra corso Venezia e via Palestro delle dimensioni di m10 x m1,20
18. Fornitura di n° 10 bagni chimici comprensiva di svuotamento e pulizia durante le giornate dell'evento 29-30 settembre 2017.

La forma e le principali dimensioni delle forniture che formano oggetto del presente appalto risultano dal presente Capitolato d'Appalto e dai documenti allegati, salvo quanto verrà meglio precisato all'atto esecutivo dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

Tutte le strutture impiegate dovranno essere conformi alle norme italiane ed europee in materia di sicurezza statica, i materiali utilizzati dovranno avere schede tecniche attestanti le caratteristiche tecniche e prestazionali (dichiarazione di conformità, classe di reazione al fuoco, etc.) al fine di garantire un alto standard di sicurezza. **Dovranno essere fornite le relazioni di calcolo statico delle tendostrutture e delle americane (portali e altro) e il progetto dell'impianto elettrico generale redatti da professionisti abilitati (entrambi da consegnarsi in tempi stretti per la presentazione della pratica alla Commissione di Vigilanza del Comune di Milano).**

**In seguito, prima dello svolgimento dell'evento e con tempistiche idonee, dovranno essere prodotte dall'aggiudicatario le dichiarazioni di conformità degli impianti installati, il collaudo e la dichiarazione di corretto montaggio delle tendostrutture e delle americane (portali e altro), e ogni altra documentazione dovuta al fine di perfezionare tutte le pratiche autorizzative e le eventuali richieste necessarie per lo svolgimento dell'evento.**

La determinazione esatta del numero di oggetti da fornire indicati come "quantitativo presunto" in alcuni articoli del presente capitolato, sarà comunicato entro 7 giorni dall'inizio dell'allestimento.

Tale precisazione non darà luogo a maggiori o minori compensi.

Nota: durante le giornate di cantiere per montaggio e smontaggio i bagni chimici necessari e le pulizie dell'area saranno previsti e a cura dell'azienda Aggiudicataria

## **Art. 5 - Inizio e Ultimazione delle forniture**

Il fornitore dovrà iniziare le operazioni di allestimento presso i Giardini Pubblici Indro Montanelli di Milano a partire dalle ore 07,00 del 21 Settembre 2017 e garantire l'approntamento di tutto quanto richiesto entro le ore 15,00 del 28 Settembre 2017.

**Il fornitore dovrà altresì progettare e realizzare un'area di cantiere accurata ai fini di garantire la massima sicurezza per i cittadini che frequentano il Parco. Essendo, infatti il Parco notoriamente molto frequentato, è necessario realizzare un'area cantiere ampiamente delimitata e correttamente segnalata nel pieno rispetto della normativa sulla sicurezza TUSI.**

Per prescrizioni e specifiche si rimanda al documento PSC allegato al presente capitolato.

Lo smontaggio dovrà iniziare nella serata del 30 settembre 2017 e dovrà essere completato entro le ore 24.00 del 5 ottobre 2017 (termine periodo di concessione occupazione temporanea suolo pubblico).

I luoghi dovranno essere sgomberati da ogni materiale e riconsegnati nel medesimo stato originario.

## **Art. 6 - Luogo delle forniture**

La fornitura sarà effettuata presso i Giardini Indro Montanelli a Milano.

## **Art. 7 - Qualità e provenienza dei materiali. Modalità di esecuzione delle forniture**

Per quanto riguarda la qualità e la provenienza dei materiali, modo di esecuzione di ogni categoria di servizio e fornitura, si fa riferimento a quanto contenuto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati.

Le forniture e le attività ad esse correlate devono essere eseguite secondo le condizioni stabilite dalle migliori: regole d'arte e dalle prescrizioni impartite dall'Amministrazione Appaltante.

L'Appaltatore, o altro tecnico da lui nominato, sarà l'unico responsabile per tutte le incombenze connesse all'esecuzione del contratto, della direzione e sorveglianza delle maestranze e della materiale esecuzione, manutenzione e funzionamento delle opere provvisorie e di tutte le opere di qualunque genere eseguite ed attinenti l'appalto, fino al collaudo e alla consegna definitiva delle forniture e delle documentazioni tecniche e certificazioni, con assoluto sollievo del Direttore dell'esecuzione del contratto, dei relativi assistenti alle forniture, nonché dell'Università, da qualsiasi responsabilità a riguardo.

Il prezzo scaturito in sede di gara include tanto le lavorazioni quanto le forniture di materiali e la posa in opera secondo la regola dell'arte, in essi sono compresi i costi per spese generali ed utili d'impresa, e quanto altro occorrente per dare i manufatti finiti e funzionalmente completi, ivi incluse quelle parti che pur non essendo menzionate nelle specifiche prescrizioni riportate nei documenti contrattuali, sono da ritenersi indispensabili per la completezza e l'efficienza delle opere oggetto d'appalto, ovvero nel prezzo salvo quando non sia diversamente precisato dovrà intendersi compreso tutto quanto non è esplicitamente escluso per la realizzazione degli stessi.

In generale i materiali forniti dovranno essere di alta qualità e rispondenti alle prescrizioni tecniche di norme e/o leggi vigenti.

La mano d'opera deve essere eseguita da personale idoneo, con l'impiego di attrezzature adatte ad ogni tipo di lavoro e con le modalità tecniche stabilite dalle buone regole dell'arte.

Le caratteristiche tecniche della fornitura, le tecniche costruttive, funzionali ed estetiche, nonché le normative a cui gli stessi debbono essere conformi, sono specificate all'interno del presente Capitolato Speciale d'appalto.

L'Aggiudicataria si assume la piena e incondizionata responsabilità per quanto attiene ai difetti di costruzione ed al perfetto funzionamento di tutte le forniture, attrezzature ed impianti nonché per eventuali controversie che potrebbero insorgere per la proposta e l'impiego di metodi, dispositivi e materiali coperti da brevetto; si assume inoltre la piena responsabilità per quanto attiene il personale impiegato, a qualunque titolo, nelle forniture e servizi appaltati in materia di lavoro e sicurezza.

Resta esplicitamente inteso che l'accettazione da parte dell'Università dell'offerta non esonera in alcun modo l'Aggiudicataria dalla sua responsabilità fino al termine del periodo di garanzia per qualunque inconveniente che dovesse verificarsi nelle forniture.

L'Aggiudicataria, nell'accettare l'appalto di cui trattasi, dichiara che nel prezzo dell'offerta sono compresi tutti i diritti e le eventuali indennità per l'impiego di metodi, dispositivi e materiali coperti da brevetto.

#### **Art. 8- Direttore dell'esecuzione del contratto e certificato di verifica di conformità**

L'Università, in sede di stipula del contratto, provvederà a nominare un Direttore dell'esecuzione del contratto, il quale provvederà al coordinamento, alla direzione e congiuntamente con il Responsabile Unico di Procedimento al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dall'Università, verificando che, ai sensi dell' art. 102 del D.lgs n.50/2016, le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità ai documenti contrattuali e nel rispetto delle condizioni offerte in sede di affidamento nonché che il contratto sia eseguito tecnicamente secondo i tempi, le modalità e i programmi stabiliti.

Il Responsabile Unico di Procedimento su richiesta del Direttore dell'esecuzione, entro 20 giorni dal termine del contratto, rilascia il Certificato di verifica di conformità quando risulti che l'impresa aggiudicataria abbia completamente e regolarmente eseguito le prestazioni contrattuali. Il certificato deve contenere gli estremi del contratto. Il certificato, sottoscritto dal Direttore dell'esecuzione e dall'impresa aggiudicataria, è inviato al Responsabile del Procedimento che provvede agli adempimenti di competenza.

## **CAPO 2**

### **DOCUMENTAZIONE, PENALI, PAGAMENTI, NUOVI PREZZI**

#### **Art. 9 - Osservanza dei Capitolati e dei Regolamenti**

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite dal D.lgs. n. 50/2016, dal presente Capitolato, nonché da leggi, regolamenti e circolari vigenti in materia.

Nell'esecuzione delle forniture dovranno, altresì, essere rispettate le norme tecniche vigenti in materia.

### **Art. 10 - Deposito cauzionale**

Ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 (da intendersi qui integralmente richiamato), l'Appaltatore è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva, del 10% dell'importo contrattuale.

La garanzia è prestata ai fini dell'esatto adempimento dei termini contrattuali.

La garanzia fideiussoria è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa, emessa da istituto autorizzato, deve avere validità fino alla data di emissione del relativo certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione; essa è presentata in originale all'Università prima della formale sottoscrizione del contratto.

La cauzione dovrà essere incondizionata e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, Codice Civile, e la sua operatività entro quindici giorni su semplice richiesta del Stazione Appaltante.

### **Art. 11 - Penalità**

Per ogni giorno solare di ritardo, non imputabile alla Stazione Appaltante ovvero a forza maggiore o caso fortuito, rispetto ai termini massimi stabiliti per la prestazione dei Servizi o la sostituzione dei medesimi in caso di esito negativo della verifica di conformità, l'appaltatore è tenuto a corrispondere alla Stazione Appaltante una penale pari all'1 ‰ (uno per mille) del corrispettivo del servizio, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Resta inteso che l'importo della penale non potrà superare il 10% dell'importo complessivo del contratto, fatto comunque salvo il risarcimento del maggiore danno.

Nel caso in cui l'importo delle penali applicate raggiunga il limite del 10% dell'importo del contratto, la Stazione Appaltante potrà risolvere il contratto per grave inadempimento.

### **Art. 12- Fatturazione e Pagamenti**

Il pagamento del prezzo sarà effettuato in unica rata a saldo sulla base della fattura emessa, previo rilascio del certificato di verifica di conformità.

Ai sensi del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014, la trasmissione delle fatture intestate a questa Università dovrà avvenire esclusivamente in modalità elettronica attraverso il Sistema di Interscambio istituito dal Ministero dell'economia e delle Finanze utilizzando il codice univoco che verrà comunicato all'aggiudicatario. L'Università provvederà al pagamento entro i successivi 30 giorni decorrenti dal ricevimento della fattura elettronica.

### **Art. 13 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'impresa è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall' art 3 della legge 11. 136/2010 e S.m. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto. E' fatto obbligo all'Impresa di inserire in tutti i contratti che verranno da quest'ultima sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate agli appalti di che trattasi e oggetto di Accordo, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge 136/2010, di tali contratti dovrà essere tempestivamente fornita copia all'Università.

L'impresa aggiudicataria si impegna a dare immediata comunicazione all'Università Statale di Milano ed alla Prefettura Territoriale del Governo della provincia di Milano dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) degli obblighi di tracciabilità finanziaria.

### **Art. 14 - Variazioni delle forniture. Nuovi Prezzi**

La determinazione esatta del numero di oggetti da fornire indicati come "quantitativo presunto" In alcuni articoli del presente capitolato, sarà comunicata entro 7 giorni dall'inizio dell'allestimento.

Tale precisazione non è da intendersi come variazione della fornitura e non darà luogo a maggiori o minori compensi.

Per l'esecuzione di categorie di forniture e prestazioni non previste e per le quali non siano stati convenuti i relativi prezzi, si procederà alla formulazione di nuovo prezzo mediante analisi e successivo concordamento.

I nuovi prezzi dovranno essere, di volta in volta concordati prima dell'esecuzione delle forniture, tra l'Impresa e il Direttore dell'esecuzione del contratto, e risulteranno da apposito "Verbale di concordamento nuovi prezzi".

I nuovi prezzi saranno formati:

- con precedenza ed in analogia con i prezzi utilizzati dalla Società per la predisposizione dell'offerta;
- ove il ricorso all'analogia non fosse possibile, i nuovi prezzi saranno definiti di comune accordo, dopo l'esame delle analisi prezzi presentate dalla Società appaltatrice.

Resta, comunque, stabilito, che nei consuntivi presentati, non dovranno per nessun motivo essere esposte prestazioni o forniture per le quali non siano stati precedentemente concordati ed approvati i rispettivi nuovi prezzi.

Le eventuali prestazioni in economia con operai, mezzi d'opera e provviste fornite dall'Appaltatore, previo ordine di servizio del Direttore dell'esecuzione del contratto, verranno liquidate mediante analisi e concordamento del prezzo unitario secondo la procedura sopra indicata.

Non sono considerate varianti, gli interventi disposti dal Direttore dell'esecuzione del contratto, per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 5 (cinque)

per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione delle forniture.

Qualunque reclamo o riserva che l'appaltatore si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto al Direttore dell'esecuzione del contratto prima dell'esecuzione delle forniture oggetto della contestazione. Non sono prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in contratto, per qualsiasi natura o ragione, qualora non vi sia accordo preventivo scritto prima dell'inizio delle prestazioni oggetto di tali richieste.

Sono ammesse, nell'esclusivo interesse della Stazione appaltante, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento delle prestazioni e alla sue funzionalità, sempre che non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto.

#### **Art. 15 - Divieto di cessione del contratto - Cessione del credito**

Ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 é vietata la cessione a pena di nullità sotto qualsiasi forma di tutto o parte del contratto, fatti salvi i casi di successione e ristrutturazioni societarie comprese rilevazioni, trasformazioni, fusioni e scissioni di imprese per i quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D.lgs n. 50/2016

E' ammessa la cessione del credito, subordinatamente all'autorizzazione dell'Università. La cessione può essere effettuata a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa e deve essere stipulata ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata. L'impresa aggiudicataria dovrà notificare la cessione del credito a Università Statale di Milano, via Festa del Perdono 7 Milano, in persona del Magnifico Rettore Gianluca Vago, alternativamente, a mezzo messo comunale, ufficiale giudiziario o raccomandata a/r. L'Università, previa comunicazione all'ANAC, autorizzerà o meno la cessione medesima, secondo i termini e le modalità di cui all'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 previa verifica di cui all'art. 48-bis, D.P.R. n. 602/73, in capo al soggetto cedente. In caso di consenso alla cessione, la medesima verifica verrà effettuata, al momento dell' effettivo pagamento, nei confronti del soggetto cessionario.

In caso di inosservanza da parte del fornitore degli obblighi di cui al presente articolo fermo restando il diritto al risarcimento del danno il contratto si intende risolto di diritto.

#### **Art. 16 - Attestazione di regolare esecuzione**

Il certificato di regolare esecuzione delle prestazioni o della verifica di conformità dovrà essere rilasciata entro 20 giorni dall'ultimazione delle stesse.

### **CAPO 3**

#### **ONERI, OBBLIGHI, DISPOSIZIONI E CONTROVERSIE**

#### **Art. 17 - Oneri, obblighi e spese a carico dell'appaltatore**

L'Appaltatore si assume, senza che possa chiedere ulteriori compensi, oltre a tutti gli oneri derivanti dai documenti contrattuali, specificatamente gli oneri conseguenti alle attività di seguito indicate:

1. Redazione del calcolo statico delle tendostrutture, progettazione dell'impianto elettrico e di illuminazione dichiarazioni di conformità degli impianti installati e ogni altra documentazione necessaria all'ottenimento da parte del Comune di Milano del permesso di occupazione temporanea di suolo pubblico e di esecuzione dell'evento.
2. Progettazione e realizzazione di un'area di cantiere accurata ai fini di garantire la massima sicurezza per i cittadini che frequentano il parco. Essendo, infatti il parco notoriamente molto frequentato, è necessario realizzare un'area cantiere ampiamente delimitata e correttamente segnalata nel pieno rispetto della normativa sulla sicurezza TUSI.
3. **Assistenza continua da parte di una adeguata squadra di elettricisti 1, allestitori 2, tecnici 1 audio video, durante i giorni di montaggio e della manifestazione per la pronta soluzione di ogni problematica ed eventuali modifiche dell'ultimo minuto.**
4. L'organizzazione e la disponibilità di mezzi d'opera adeguati all'esecuzione delle forniture.
5. Garantire la competenza di tutto il personale esecutivo idoneo, nonché degli attrezzi e strumenti necessari per i rilievi alle operazioni di consegna, verifica, contabilità e regolare esecuzione nonché per la misurazione, in contraddittorio con il direttore per l'esecuzione del contratto, dei materiali posti in opera;
6. La fornitura, a tutto il personale durante la vigenza contrattuale, proprio e delle Imprese subappaltatrici regolarmente autorizzate, di tesserini di riconoscimento contenenti l'indicazione delle generalità della Società di appartenenza, nonché codice identificativo e foto del dipendente.
7. L'esecuzione delle prove e delle misure di controllo che l'Amministrazione intendesse effettuare sulla rispondenza delle forniture in corso di esecuzione.
8. Il provvedere a propria cura e spese e sotto la sua completa responsabilità, al ricevimento dei materiali, allo scarico ed al trasporto nei luoghi di deposito, secondo le disposizioni date dal Direttore per l'esecuzione del contratto.
9. L'adatta manodopera, gli apparecchi e/o strumenti di controllo e di misura preventivamente tarati e quanto altro occorrente per eseguire la verifica e le prove preliminari e quelle di collaudo sulle forniture in opera.
10. Le riparazioni, il ripristino, la copertura economica per danni, in qualsiasi modo arrecati alle strutture, alla pavimentazione e alla vegetazione del Parco durante le fasi di montaggio e smontaggio degli allestimenti.
11. Ai Regolamenti e alle indicazioni del Comune di Milano in merito all'accesso ed al rispetto dei luoghi.
12. L'effettuazione dei sopralluoghi e dei rilievi necessari per la corretta esecuzione della fornitura.
13. le certificazioni prescritte dalle Leggi o diverse normative, inerente alle forniture oggetto d'appalto;



14. l'approntamento delle opere provvisorie, di protezione o di segnaletica necessarie per l'esecuzione delle forniture;
15. La pulizia dell'area a fine evento sgombra da ogni suppellettile e rifiuti

### **Art. 18 - Disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori**

In relazione alla sicurezza e salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro si applicheranno i disposti del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.; pertanto la società, verso i propri dipendenti, è sottoposta a tutti gli obblighi risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari, vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, ad assumere a proprio carico tutti gli oneri relativi.

L'Appaltatore ha l'obbligo di mettere a disposizione risorse, mezzi e personale adeguatamente organizzati al fine di garantire la tutela della salute e della sicurezza sia dei lavoratori impiegati a svolgere l'opera sia di quelli della Committente.

L'Appaltatore dovrà aver ottemperato a tutti gli obblighi imposti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.

L'Appaltatore, in relazione a quanto citato al comma precedente dovrà determinare le opportune regole di comportamento e di programmazione degli interventi di prevenzione, nonché vigilare affinché le opere siano eseguite in sicurezza.

Il ripetersi di gravi e ripetute violazioni in materia di sicurezza da parte dell' Appaltatore, oltre alla formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

### **Art. 19 - Tutela contro terzi**

L'Appaltatore assume ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati, eventualmente, all' Amministrazione e a terzi, in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze negli adempimenti assunti con il contratto.

L'Appaltatore inoltre assume ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi in ordine alle forniture. Lo stesso infine assume l'obbligo di garantire all'Amministrazione il sicuro ed indisturbato possesso dei materiali forniti, e di mantenerla estranea ed inerme di fronte ad azioni e pretese a riguardo.

### **Art. 20- Disposizioni particolari riguardanti l'appalto**

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'appaltatore da atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta ed ogni altra circostanza che interessi la fornitura e l'immediata esecuzione del contratto.

## **Art 21-Disposizioni diverse**

La Società aggiudicataria dichiara di conoscere e di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 del vigente Codice Civile, tutte le condizioni indicate nei documenti che fanno parte del contratto.

Qualora nel corso dell'esecuzione delle forniture si debba constatare che nel contratto, capitolato, prescrizioni o disegni non siano stati specificati alcuni particolari costruttivi, caratteristiche tecnologiche, materiali, apparecchiature, impianti ecc. necessari a giudizio del Direttore dell'esecuzione del contratto alla perfetta esecuzione delle forniture e al rispetto delle Leggi, norme e regolamenti vigenti, la Società è tenuta a fornire i materiali, gli elaborati tecnici necessari per l'esatta individuazione e/o definizione della fornitura e ad eseguirla in conformità agli ordini che in proposito impartirà il Direttore dell'esecuzione del contratto senza che ad essa spetti alcun particolare compenso.

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per sottrazioni o danni che possano essere apportati ai materiali depositati in cantiere o posti in opera dalla Società e ciò fino al termine del contratto.

## **Art. 22- Responsabilità dell'appaltatore**

L'Appaltatore é responsabile dei danni derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di leggi e di prescrizioni impartite dall' Amministrazione, arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti o da persone da esse chiamate in luogo per qualsiasi motivo, sia a personale proprio o di altre Imprese od a terzi comunque presenti, sia a cose proprie o di altre Imprese o comunque pertinenti agli edifici ed ai loro impianti, attrezzature ed arredi, fermo restando l'Amministrazione Appaltante ed il suo personale proposto alla direzione, assistenza, vigilanza delle forniture, da ogni responsabilità e conseguenza civile e penale.

A prescindere da eventuali conseguenze penali e dalla eventuale risoluzione del contratto, l'Appaltatore è tenuto al risarcimento di tutti i danni di cui sopra.

Qualora per la riparazione dei danni in questione si rendessero necessarie opere complementari, anche tali opere ed i materiali occorrenti saranno a carico dell'Appaltatore e così pure il risarcimento di danni eventuali provocati nell'esecuzione delle opere in questione.

In caso di inosservanza, anche parziale, da parte dell'Appaltatore delle leggi e disposizioni in materia di opere pubbliche o delle prescrizioni dettate dal presente Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, l'Amministrazione provvederà a contestare la mancata esecuzione per iscritto, assegnando all'Impresa un termine perentorio entro il quale l'inadempimento dovrà essere sanato.

Tutte le spese derivanti all'Amministrazione, dei suddetti inadempimenti, saranno addebitate all'Appaltatore.

Gli eventuali maggiori costi delle forniture eseguite in difformità alle prescrizioni contrattuali o comunque impartite non saranno tenute in considerazione agli effetti della contabilizzazione.

L'Appaltatore non potrà mai opporre ad esonero o attenuazione delle proprie responsabilità la presenza in loco del personale di direzione e di sorveglianza dell'Amministrazione.

### **Art. 23- Osservanza delle Leggi e delle Disposizioni Normative risultanti dai contratti di lavoro**

Nell'esecuzione delle forniture che formano oggetto del presente appalto, la Società si obbliga ad applicare integralmente tutte le disposizioni normative e retributive contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le forniture oggetto dell'appalto.

L'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensioni della Ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

Nel caso fosse riscontrata l'inosservanza di quanto sopra indicato, l'Amministrazione Appaltante si riserva di adottare, in accordo con le OO.SS., tutti i provvedimenti che saranno ritenuti necessari.

L'Impresa è inoltre tenuta all'osservanza delle disposizioni, di cui all'art.1 della Legge 11.1369 del 23.10.1960, che vieta di affidare in appalto o subappalto o in qualsiasi altra formula, anche a Società Cooperative, l'esecuzione di mere prestazioni di lavoro mediante l'impiego di mano d'opera assunta e retribuita dall'Appaltatore o dall'intermediario, qualunque sia la natura dell'opera o del servizio cui le prestazioni si riferiscono, nonché di affidare ad intermediari, siano questi dipendenti, terzi o società anche se Cooperative, lavori da eseguirsi a cottimo da prestatori d'opera assunti o retribuiti da tali intermediari.

Non sono in ogni caso considerate subappalto le commesse date dall'Impresa ad altre Ditte per la fornitura di materiali, apparecchiature elettriche e simili, noli e trasporti che si eseguono a mezzo di Imprese specializzate.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati ai precedenti punti, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione Appaltante comunicherà all'Impresa e, se del caso all'Ispettorato del Lavoro, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% (venti per cento) sui pagamenti in acconto, se le forniture ed i servizi sono in corso di esecuzione ovvero alla sospensione del saldo se le forniture ed i servizi sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento delle somme accantonate non sarà effettuato all'Impresa sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti; per tali sospensioni o ritardi di pagamento l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione Appaltante, né ha titolo di risarcimento danni che ad altri interessi.

L'impresa aggiudicataria dovrà rispettare quanto previsto dall' art. 105 del D.Lgs 50/2016. I concorrenti all'atto dell'offerta dovranno indicare le parti della fornitura che intendono eventualmente subappaltare.

Il Fornitore si impegna a depositare presso l'Università almeno venti giorni prima dell'inizio delle attività la copia autentica del contratto di subappalto.

Con il deposito del contratto di subappalto il Fornitore deve trasmettere, altresì, la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti per l'appaltatore principale, nonché quelli previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese, nonché la certificazione comprovante il possesso dei requisiti, richiesti dalla normativa, di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 per lo svolgimento delle attività affidate.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri del fornitore il quale rimane l'unico e solo responsabile della perfetta esecuzione del contratto anche per la parte subappaltata.

L'impresa aggiudicataria si obbliga a manlevare e tenere indenne l'Università da qualsiasi pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.

L'impresa aggiudicataria si obbliga a risolvere tempestivamente il contratto di subappalto qualora durante l'esecuzione dello stesso vengono accertati inadempimenti dell'impresa subappaltatrice; in tal caso il Fornitore non avrà diritto ad alcun indennizzo né al differimento dei termini di esecuzione del contratto.

L'impresa aggiudicataria si obbliga a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso via via corrisposte al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'impresa aggiudicataria non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, l'Università potrà sospendere il successivo pagamento a favore dello stesso fornitore.

L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'affidamento non autorizzato, in subappalto costituisce motivo per la risoluzione del contratto e la conseguente sospensione della fase di appalto, nonché per il risarcimento di tutti i danni che potranno derivare alla Stazione Appaltante per la ritardata esecuzione delle forniture, per l'eventuale maggior costo delle opere rispetto a quello che si sarebbe verificato senza la decadenza dell'aggiudicazione.

## **Art. 24 - Risoluzione e Rescissione del contratto**

La Stazione Appaltante, in caso di negligenza e di imperizia nell'esecuzione delle forniture e delle attività ad esse correlate, e quando venga compromessa la loro tempestiva esecuzione e buona riuscita, ha il diritto di liquidare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento, le forniture per la parte di queste regolarmente eseguite, qualunque sia il loro importo complessivo, e di addebitare all'Appaltatore il maggiore onere derivante alla Stazione Appaltante per la stipulazione del nuovo contratto per il complemento delle forniture.

Ciò non darà all'Appaltatore alcun diritto a pretendere speciale compenso, all'infuori del pagamento delle forniture eseguite, con tassativa esclusione del compenso del decimo delle prestazioni non eseguite, anche se l'ammontare di queste sarà superiore al quinto dell'ammontare delle forniture.

Il contratto potrà essere risolto inoltre, qualora si verifichi uno dei seguenti casi:

1. Impossibilità sopravvenuta: il contratto potrà essere risolto nei casi in cui la struttura dell'Università, passi in gestione ad altro ente o per essa venga modificato il sistema di gestione e per ragioni di pubblico interesse.
2. Eccessiva onerosità: l'Università, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1467 del C.c. potrà chiedere la risoluzione del contratto qualora sia diventato eccessivamente oneroso.
3. Fallimento o morte: L'Appaltatore, si obbliga per se, per i suoi eredi ed aventi causa.

In caso di fallimento dell'Appaltatore, o di cessione parziale o totale della Ditta, l'appalto si intenderà senz'altro risolto e l'Università, provvederà a termini di legge.

In caso di morte, sarà anche facoltà dell'Università di scegliere, nei confronti degli eredi ed aventi causa, tra la continuazione o la risoluzione del contratto.

In caso di risoluzione e rescissione del contratto, le forniture eseguite saranno valutate dall'Amministrazione Appaltante in contraddittorio con l'Appaltatore.

### **Art. 25- Controversie**

Per ogni effetto del contratto si riconosce per ogni controversia competente il foro di Milano.

### **Art. 26 - Trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali avverrà, ai sensi della legge 163/03 e successive modifiche, laddove necessario per l'esecuzione di obblighi derivanti dal contratto di cui al presente Capitolato Speciale di Appalto - Norme Generali - e attuazione degli obblighi previsti dalla legislazione vigente nella piena tutela dei diritti dei contraenti e della loro riservatezza.

### **Art. 27- Spese dipendenti dal contratto e dalla sua esecuzione**

A carico della società che risulterà aggiudicataria dell'appalto saranno: le spese di bollo, scritturazione e registrazione del contratto, degli atti di consegna, ultimazione ed altri ad esso inerenti, nonché tasse o imposte nella misura stabilita dalle leggi in vigore all'atto dei pagamenti.

### **Art. 28- Comunicazioni**

Qualsiasi comunicazione richiesta o consentita dalle disposizioni di questo atto, dovrà essere effettuata per iscritto e si intenderà efficacemente e validamente eseguita a ricevimento della stessa, se effettuata per lettera o telegramma, o al momento di acquisizione di ricevuta mediante trasmissione della sigla di risposta, se effettuata via fax, sempreché sia indirizzata come segue:

se a Università:

Magnifico Rettore Gianluca Vago

Università Statale di Milano  
Via Festa del Perdono 7  
PEC: unimi@postecert.it

E p.c. Direzione Patrimonio Immobiliare  
Via Sant'Antonio 10, Milano 20121  
Arch. Peppino D'Andrea  
peppino.d'andrea@unimi.it

Se all' Appaltatore: ... ..  
... ..

Ovvero presso il diverso indirizzo o numero di fax che ciascuna delle parti potrà comunicare all'altra, successivamente alla data di stipula del contratto, in conformità alle disposizioni di cui sopra.

### **Art. 29 - Costituzione del C.S.A. - Allegati**

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto è costituito da n.29 articoli e da n.22 pagine oltre a n.1 allegati (PSC), appresso elencati, che formano parte integrante dello stesso e che l'Impresa concorrente approva e accetta integralmente con la sottoscrizione del presente documento.

Elenco allegati:

1. Elaborato grafico NR1 TAV 1: Planimetria generale
2. Elaborato grafico NR2 TAV2: Planimetria con Indicazione degli allestimenti previsti
3. Elaborato grafico NR3 TAV3: Planimetria complessiva con indicazione delle vie di esodo
4. Elaborato grafico NR3 TAV4: Simulazione portali tendostrutture Università
5. Elaborato grafico NR3 TAV5: Dettaglio Tendostrutture
6. Documento: Piano di Sicurezza e Coordinamento