



SETTORE CONTRATTI-UIA  
Rep. Determine 792/2019  
10.3 - Chiarimenti

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO**

**CHIARIMENTI**

**Asta pubblica, ai sensi dell'art. 73 lett. C) del R.D. 827/1924 e s.m.i. per la vendita di un immobile sito in Milano, via Teodosio n.9;**

**D.1 Si chiede la quantificazione delle spese condominiali dell'unità immobiliare oggetto d'asta.**

**R.1 Si fornisce un prospetto riepilogativo delle spese condominiali, relative al periodo 01.10.2016/30.09.2017, indicate nell'ultimo rendiconto consuntivo approvato dall'assemblea dei condomini:**

Spese Generali - Millesimi 46,94 (Assicurazioni, bancarie, IMU, salario e contributi custode, illuminazione, manutenzione ordinaria, varie)	€ 1.705,78
Spese Acqua Potabile - 2 persone	€ 85,10
Spese Ascensore - Millesimi 53,04	€ 108,70
Spese Riscaldamento - Millesimi 49,41	€ 308,24
Spese Personali (Sostituzione Citofono)	€ 52,80
Totale	€ 2.260,62

Milano, 15.01.2019

F.to IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI  
Dott. Roberto Conte