



SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 1

D.1 Con la presente siamo a richiedere se sia possibile partecipare ai 3 lotti con raggruppamenti diversi per ogni lotto, esempio:

Società A (capogruppo) + Società B (mandante) + Società C (mandante) per il lotto 1; Società A (mandante) + Società B (capogruppo) + Società C (mandante) + Società D (mandante) per il lotto 2; Società A (mandante) + Società B (mandante) + Società C (capogruppo) per il lotto 3; e se nel caso positivo siano considerate come 3 gruppi differenti con la possibilità di aggiudicazione dei lotti.

R.1 Con riferimento al quesito di cui sopra, si conferma che un RTI possa partecipare a tutti i tre lotti, anche nell'ipotesi in cui nei diversi lotti i suoi componenti assumano ruoli e percentuali di partecipazione diverse.

Infatti, come ampiamente sostenuto dalla giurisprudenza e dall'ANAC, la procedura articolata in più lotti implica l'esperienza contestuale di diverse gare autonome, una per ciascun lotto.

Per quanto concerne l'ipotesi per il suddetto RTI di aggiudicarsi più di un lotto, si deve negare tale possibilità, in quanto l'Amministrazione in sede contrattuale di fatto si troverebbe davanti al medesimo soggetto, venendo così violata la clausola della lex specialis per cui *"I concorrenti partecipanti alla procedura potranno concorrere per uno o più i lotti, ma con possibilità di aggiudicazione di un solo lotto, salvo nel caso di lotti per cui non vi siano altri concorrenti ammessi alla fase conclusiva della gara. Qualora il concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti sarà aggiudicatario del lotto di maggiore importo (LOTTO 1)"*.

Appare, infatti, di tutta evidenza che la ratio della clausola del bando sopra richiamata è garantire all'Amministrazione una pluralità di soggetti aggiudicatari, così da avere maggiori garanzie in ordine al rispetto delle tempistiche indicate, pur nel mantenimento degli standard minimi di qualità della prestazione.

Milano, 14/03/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)



SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 2

In merito alla gara di cui all'oggetto, la presente per chiedere alcune delucidazioni.

- D.1* alla pagina 15 del disciplinare di appalto, tra le cause di esclusione, si fa riferimento alla mancata costituzione della cauzione provvisoria di cui al punto 3 della Busta 1 e dell'impegno di cui al punto 4 della Busta 1, a detti punti corrispondono però rispettivamente la copia di ricevuta del versamento a favore dell'autorità di vigilanza ed il PASSOE, si richiedono pertanto chiarimenti in merito)
- D.2* alla pagina 11 del disciplinare di gara, punto 5 della busta 1, si fa riferimento all'informativa ai sensi dell'art. 13 dlgs 196 30/06/2003 secondo allegato al disciplinare, si fa presente che manca detto modello e pertanto se ne richiede copia
- D.3* in caso di costituenda RTP tra professionista singolo e Studio Professionale composta da Professionisti associati si chiede se questi ultimi debbano presentare un modello DGUE unico o singolo per ogni professionista
- D.4* si richiede infine se all'interno dello stesso plico possono essere inseriti diverse offerte tecniche ed economiche per ognuno dei lotti dell'appalto

R.1 Quanto riportato a pag. 15, nelle voci espressamente indicate nel quesito, devono ritenersi dei meri refusi, in quanto nella presente procedura non viene applicato l'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016.

R.2 Il suddetto modello è presente tra gli allegati (all. 3)

R.3 in caso di costituenda RTP tra professionista singolo e Studio Professionale composta da Professionisti associati tutti devono presentare un modello DGUE

R.4 All'interno del plico grande unitario, di presentazione dell'intera offerta, dovranno essere inserite una sola Busta 1, tante Buste 2 quanti sono i lotti per cui si intende partecipare, tante Buste 3 quanti sono i lotti per cui si intende partecipare, come puntualmente precisato alle pagg. 8-9 del Disciplinare.

Milano, 14/02/2017



SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 3

D.1 In merito alla gara di cui all'oggetto, si chiede se per il bando tutti i riferimenti e requisiti definiti come "Impianti meccanici a fluido (IA.01)" sono da intendersi IA01 come da norma afferenti all'idrosanitario, scarichi ed antincendio e (sommati) l'IA02 climatizzazione e raffrescamento. Pertanto il requisito è posseduto quando si dispone di IA01+IA02 che si equivalgono a certe somme definite nelle tabelle e righe di pg 1,5,6,7

R.1 Alle suddette pag. 1, 5, 6, 7 del Disciplinare di gara si chiede, al fine della comprova dei requisiti, una capacità tecnica dell'offerente con riferimento alla categoria IA.01, la quale ha un grado di complessità pari a 0,75 ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016. Pertanto, come previsto a pag. 7 della lex specialis: *"E' possibile dimostrare il possesso dei requisiti tecnici di partecipazione anche ricorrendo, nell'ambito della stessa classe, a categorie di lavoro superiori a quelle identificate dal bando di gara, in quanto di maggior complessità"*, nel caso di specie per esempio si può ricorrere alla categoria IA.02 (grado di complessità 0,85)

Milano, 14/02/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 4

D.1 In merito alla gara in oggetto sono a richiedere il seguente chiarimento:

a pagina 13 nella relazione metodologica richiedete il curriculum vitae di ogni singolo professionista facente parte del gruppo di lavoro, ma quindi è necessario produrlo di ogni persona che viene inserita nell'organigramma oppure dei soli responsabili della progettazione?

R.1 Il CV deve essere prodotto per ogni professionista coinvolto nelle attività.

Milano, 14/02/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 5

D.1 Con la presente siamo a chiedere il seguente chiarimento: per quanto riguarda i massimo tre servizi da presentare nell'ambito dell'Adeguatezza offerta sotto il profilo tecnico - Busta 2 "Offerta Tecnica", si chiede se i servizi debbano essere stati espletati negli ultimi 10 anni o se non vi siano limiti di tempo.

R.1 Il limite temporale non è un parametro previsto nella prescrizione di cui a pag. 12 del Disciplinare, paragrafo Offerta Tecnica.

Al fine di selezionare i tre servizi svolti da proporre in offerta, il concorrente deve valutare quali siano i più significativi e rappresentativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico; ovvero lo stesso deve tener conto di quali siano i servizi svolti qualificabili come affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

Milano, 14/02/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 6

D.1 In relazione alla gara per l'affidamento del progetto definitivo per gli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie, si chiede se sono disponibile un progetto preliminare o una relazione tecnica in cui siano illustrati gli interventi che si andranno ad eseguire sugli immobili oggetto di gara.

R.1 La recente pubblicazione del Bando Ministeriale, che prevede la consegna del progetto definitivo entro il 09.05.2017, non ha consentito all'Amministrazione di provvedere alla redazione di Studi di Fattibilità tecnica ed economica e/o Progetto preliminare.

Per questo motivo gli importi dei lavori sono stati stimati con valori parametrici in riferimento ad interventi simili e su edifici di consistenza tipologica e volumetrica aderenti alle strutture edilizie esistenti.

Milano, 14/02/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 7

D.1 Per la gara in oggetto sono a richiedere il seguente chiarimento: trattasi di tre lotti, ma partecipando a tutti e tre i lotti, la documentazione tecnica da presentare è unica?

R.1 Si rimanda a quanto precisato nel Chiarimento n. 2 R4

Milano, 14/02/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO
DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI

SETTORE GARE- UGS
Rep. Determine
10.4 - Chiarimenti

(SGa17_119) Gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva - con opzione di affidamento della progettazione esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione lavori - relativa agli interventi di ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio delle residenze universitarie:

Lotto 1 Residenza di via Bassini 36/38

Lotto 2 Residenza di via Plinio 44

Lotto 3 Residenza via S. Sofia 9

LOTTO 1: CIG 70040515BA

LOTTO 2: CIG 7004061DF8

LOTTO 3: CIG 70040672EF

RISPOSTA A RICHIESTA DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI - N. 8

D.1 Ai fini della dimostrazione della capacità tecnica relativamente alla "categoria edilizia" E.21, sono validi anche servizi nella categoria superiore E.22 con grado di complessità 1,55?

R.1 Sì, al riguardo vale il principio generale precisato al Chiarimento n. 3 R1

Milano, 14/02/2017

DIREZIONE LEGALE E CENTRALE ACQUISTI
IL CAPO SETTORE GARE
(Dott.ssa Fabrizia Morasso)