



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Università degli Studi di Milano

Estratto dalla "Relazione al rendiconto consuntivo dell'esercizio finanziario 2013"

Fitti passivi (cat. 3 cap. 8)

La spesa complessivamente assunta nell'esercizio è stata pari a € 7.043.149,10 a fronte di una spesa 2012 pari a € 6.935.208,50. Si precisa che, per il rispetto del principio d'integrità del bilancio tale spesa è rilevata al lordo dei recuperi da terzi accertati/riscossi in entrata per alcune locazioni (immobile di via Beldiletto, residenze universitarie e per studenti stranieri, spese condominiali a carico del locatario).

La spesa assunta nell'esercizio si riferisce ai seguenti contratti per locazioni e utilizzo spazi:

| LOCATORE | INDIRIZZO | DESTINAZIONE | SPESO 2013 |
|-------------------|--|---|--------------|
| DIOCESI DI MILANO | Via F. Sforza, 44 Milano | Residenze professori stranieri | € 132.819,05 |
| ALER | Via A. Sforza, 6 Milano | Residenze universitarie | € 480.400,00 |
| ALER | Campus "Martinit" - Via Pitteri, 56 MI | Residenze universitarie | € 166.052,69 |
| ALER | Via Moretto da Brescia, 1 - 3 | Sottotetti - studenti | € 128.525,68 |
| MILANOSPORT SPA | Centro sportivo Saini | Esigenze della ex Facoltà di Scienze Motorie | € 118.398,86 |
| SAVOLER SRL | Via Chiaravalle, 11 - Milano | Ufficio Servizio Prevenzione e Sicurezza | € 46.427,61 |

| | | | |
|--|--|--|----------------|
| SIGG. MARI DERIO E RUGGERI SILVANA | Calvatone (CR) | Dipartimento di Studi letterari filologici e linguistici | € 3.963,08 |
| SPORT INVEST 2000 SPA | Via Beldiletto, 1/3 - Milano | Corso di Laurea in Odontoiatria | € 1.096.129,49 |
| AZ. OSPEDALIERA SAN PAOLO - spese di guardiania e pulizia | Via Beldiletto, 1/3 - Milano | Corso di Laurea in Odontoiatria | € 136.000,00 |
| VALORE E SVILUPPO IMMOBILIARE SRL | Via Comelico, 39/41 - Milano | Dipartimento di Informatica | € 1.102.429,59 |
| ITALA AMMATUNA | Via Festa del Perdono, 12 - Milano | Uffici amministrativi (Divisione Servizi per la ricerca) | € 39.860,39 |
| CIDIS (ex I.S.U.) | Via Valvassor Peroni, 21 - Milano | Corso di Laurea in Tecniche Erboristiche | € 12.003,81 |
| CONSULTA SRL | Via S. Antonio 10/12 - Milano | Uffici amministrativi | € 2.527.542,75 |
| CONSULTA SRL | Via S. Antonio 5 - Milano | Aule didattiche | € 314.471,37 |
| AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MILANO | Area Idroscalo (Segrate) | Concessione diritto di superficie per Centro Sportivo idroscalo (C.U.S.) | € 7.139,71 |
| PARROCCHIA S. MARIA DELLA PASSIONE | Via Livorno,1 - Milano | Dipartimento di Studi storici | € 225.462,40 |
| SIG. CASTRA VINCENZO | Tarquinia (VT) | Scavi archeologici etruscologia | € 9.347,16 |
| I CHIOSTRI SRL | Via Pace, 10 - Milano | Facoltà di Scienze politiche economiche e sociali (Scuola LASER) | € 79.051,36 |

| | | | |
|---|---------------------------------|---|--------------|
| SOCIETA' UMANITARIA "FONDAZIONE P.M. LORIA" | Via Daverio, 7 Milano | Facoltà di Scienze politiche economiche e sociali (Scuola LASER) | € 28.685,45 |
| PARCO TECNOLOGICO PADANO | Lodi | Utilizzo spazi c/o C.E.R.S.A. | € 34.627,50 |
| COMUNE DI MILANO | Via Ponzio, 1 - Milano | Ex-Istituto di Medicina legale e delle assicurazioni (ora Dip. Scienze biomediche per la salute) | € 125.957,50 |
| COMUNE DI EDOLO | Via Morino - Edolo | Esigenze del CdL in valorizzazione e tutela del territorio e del Centro interdip. GESDIMONT | € 18.961,86 |
| CONDOMINIO VIA TEODOSIO - spese condominiali | Via Teodosio, 9 - Milano | Uso abitazioni | € 3.182,15 |
| CONDOMINIO VIA CICOGNARA - spese condominiali | Via Cicognara, 7 - Milano | Dipartimento di Scienze della Terra | € 79.294,31 |
| CONDOMINIO DI VIA GRASSELLI, 7 - spese condominiali | Via Grasselli, 7 - Milano | Divisione Coordinamento Biblioteche; Dipartimento di Scienze Veterinarie per la salute, produzione animale e sicurezza alimentare | € 34.451,18 |
| CONDOMINIO VIA DE TOGNI, 7 - spese condominiali | Via De Togni, 7 - Milano | Centro Studi del Pensiero Filosofico del '500 e '600 (Unimi - Cnr) | € 3.238,24 |
| CONDOMINIO VIA VAL MAGGIA, 4/6 - spese condominiali | Via Val Maggia, 4/6 - Milano | Appartamenti studenti stranieri | € 10.210,86 |
| CONDOMINIO VIA KRAMER, 4 - spese condominiali | VIA Kramer, 4 - Milano | Scuola di Scienze Motorie | € 18.380,78 |

| | | | |
|--|-------------------------------|--|-----------------------|
| CONDOMINIO VIA NOTO, 6 - spese condominiali | Via Noto, 6 - Milano | Facoltà di Studi Umanistici | € 29.931,70 |
| CONDOMINIO VIALE ARGONNE, 42 - spese condominiali | Viale Argonne, 42 - Milano | Uso abitazioni | € 17.110,13 |
| CONDOMINIO VIA ANELLI, 6 - spese condominiali | Via Anelli, 6 - Milano | Uso abitazioni | € 3.058,64 |
| REGIONE LOMBARDIA | Bruxelles | "Casa della Lombardia" (utilizzo spazi) | € 2.006,79 |
| CONGREGAZIONE SUORE DI CARITA' DELLE S.S. CAPITANIO E GEROSA | Via S. Sofia, 13 - Milano | Nido famiglia | € 4.251,81 |
| FONDAZIONE AMBROSIANA ATTIVITA' PASTORALI | Via S. Antonio 5 - Milano | Utilizzo aula Pio XII Palazzo Schuster | € 3.775,20 |
| TOTALE | | | € 7.043.149,10 |