

N. 107874 Prot. Generale

N. 15361 Riparto IX

1924

LUG 1924

OGGETTO

Il Sig. Fratelli Frigerio
col Direttore delle opere
Ing. Valerotti
Arch.

e coll'esecutore
Capom.°
Tecnico Valerotti B.

chiede nulla-osta

per la costruzione di nuovo fabbricato ad uso

industriale in

Via Jauris N. 63

Annotazioni del Riparto IX

ificata lo stesso
Tecnico Direttore e
costruttore

Tipi allegati n. 19

Trasmesso avviso di presentazione di progetto al
Mandamento.

UFF. STRADE - RIP. 9°
1-2-24

Nulla osta nei riguardi tecnici stradali
costo 1. gestore in

provvede a parte per concessione di

All'Ufficio Tecnico perchè, ove nulla osti nei rap-
porti di:

- 1.° piano regolatore;
 - 2.° zone di rispetto dei cimiteri o di altre ser-
vità pubbliche;
 - 3.° convenzioni precedentemente stipulate;
 - 4.° sorveglianza daziaria;
 - 5.° lognatura:
- voglia provvedere come segue, se ed in quanto
occorra:

- I. ad assegnare il numero civico;
- II. ad assegnare i punti fissi, redigendo verbale
da trasmettere separatamente al Riparto IX;
- III. a presentare il qui accluso progetto, all'Ono-
revole Commissione Igienico-Edilizia per voto, ove
occorra, a sensi del Regolamento Edilizio;
- IV. a stabilire l'ammontare dell'anticipazione del
dazio sui materiali ed applicare le tasse edilizie, di
cesata, ecc.

Restituiscasi poscia gli atti relazionati al Ripar-
to IX per gli ulteriori incombeni, entro venti giorni
oggi.

IL SEGRETARIO

Stampa rossa: 21 117 123
15 9077

Stampa blu: UFF. TECNICO
31 102 1624
Divisione 1.ª

Nulla osta nei riguardi
del piano regolatore

La Via Jauris è bologna n. 60

Prova
17
Pavim.

8 AGO 1924

Occorre il calcolo del costale separato
A cui pianta estero sino alla nuova
parte da soprabasse -

La mutilazione adiacenti al Laloria
in primo piano dovranno essere diritti,
ma illuminate - *P. J. J.*

8 AGO 1924

Visto il notaio *L. J. J.* in data 7-8
di firma *U. Valerini* dalla quale risulta
che il costale *H. J. J.* non viene pagato
nella sua condizione *ipotecaria* e che
la mutilazione *verrà* eseguita
in modo *regolare*

DIV. IV - II

Nella lista dei rapporti edilizi
L'anticipazione di tassa d'arrendamento
(secondario *un*) ammonta
a L. 1605 *diecimila*
millesimi *un* per *P. J. J.*

Trip note - *P. J. J.*
J. J. J.
J. J. J.

8 MAR 1925

Al Signor _____ per verificare e riferire se e quanto
nel frattempo s'è eseguita

J. J. J.

1925
VIGILANZA URBANA
Mandamento VII 2°
Protocollo N. 2451

no costruzioni e stato
completamente ultimato
e già occupato

18-3-25
Il Delegato Civico
J. J. J.

7 II

33468

J. J. J.

9527

ORIGINALE

da trattare in atti

COMUNE DI MILANO

Milano, li 3 ottobre 1924

N. 107886 Anno 1924
Rip. IX
(Indice delle opere successive indicate
nella presente e il Riparto)

Il Signor *Fratelma Frigerio*

OGGETTO:
AVVISO PER NULLA OSTA D'OPERE EDILIZIE

Proprietario dello stabile

In Milano Via *San Pietro 63*
abitante in Via *Rugginella 11*

Relazione di notifica

6/10 1924

Il sottoscritto inesso municipale ha oggi
notificato la contra stessa nota mediante consegna
di un esemplare delle stesse note al Signor
Albertino Felici
nella sua qualità di
custode
consegnando pure N. tipi.

Il Ricevente

Albertino Felici

Il Messo Comunale

Meradino Leon

10 SET. 1924

- 1.° Alla Copisteria per stendere la nota in conformità alla presente;
- 2.° Alla Spedizione per farne consegna e relazione di notifica;
- 3.° Alla Ragioneria per le sue attribuzioni (cauzione tasse, precari, rimborso spese, ecc.);
- 4.°

A sensi e per gli effetti delle disposizioni dettate dal regolamento edilizio, si comunica che nulla osta da parte di questa Autorità all'esecuzione delle opere denunciate col l'istanza in atti municipali ai numeri contro esposti per lo stabile suddetto, subordinatamente però all'osservanza delle seguenti condizioni tassative:

1.° che si osservino esattamente, a cura e sotto esclusiva responsabilità del proprietario dello stabile, tutte le prescrizioni edilizie, di igiene, di polizia, daziarie e di sanatoria vigenti in Milano, con speciale richiamo al disposto dell'art. 6° del regolamento predetto, non intendendosi col presente nulla osta di portare alcuna deroga alle prescrizioni stesse.

2.° che entro il termine che verrà fissato con altro avviso dalla Civica Ragioneria, la S. V. eseguisca il pagamento delle tasse edilizie stabilite dai vigenti regolamenti in L. dell'anticipo del dazio su materiali, accreditato nella misura del 30 % dell'ammontare denunciato in L. *160/*

Colla *160/*

Opere denunciate

Ristorino e spugna fabb...
Si fa riserva delle tasse speciali e degli eventuali canoni di precario per occupazioni di aree e di spazi pubblici con verande, pensiline, cassoni di claric, sporti decorativi, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimata, a tenore del relativo regolamento.

Qui accluso si rende un esemplare di ciascuno dei disegni presentati in doppio *Cingh...*

p. IL SINDACO

Firmato: *CHIONI*

SESSORATO DELLE FINANZE
RAGIONERIA

15 OTT. 1924 NOV. 1924
Ragioneria N. *4370*

Statistica N. *644/* Scossa N.
La ditta costruttrice ha versato alla Cassa
Civica: L. *1000/* per l'anticipo di tasse
daziarie, come da Bolletta N. *49*
L. *3/* in data
corrente anno;
2.° L. per tasse edilizie, come da
Bolletta N. in data
corrente anno.

IL RAGIONIERE CAPO

ANNOTAZIONI DEL RIPARTO IX

Trasmesso avviso di rilasciato nulla
osta al Mandamento.

Protocollo generale N. 31468
 Riparto IX N. 29495/925
 Ufficio Tecnico N. _____

**Ufficio Tecnico Municipale
DI MILANO**

RELAZIONE DI SECONDA VISITA (al civile) ⁽¹⁾ definitiva
 al fabbricato in Via Sanures N. 63 di proprietà gnl.
Fr. Frignio, eseguita il giorno 9-5- 1935

Numero	QUESITI	RISPOSTE																																								
1.º	Reg. Igien. art. 224 Qual'è la data della visita a rustico?																																									
2.º	Reg. Igien. art. 224 Tutte le opere in civile (pavimenti, sopralchi incalcinati, volte dei locali abitabili e tramezze di quarto o di una testa) furono ultimate di conformità al progetto approvato? In caso di parziale ultimazione: a) identificare le opere ultimate o mancanti; b) riferire se quelle eseguite corrispondano alle domande di visita parziale.	REGOLARE																																								
3.º	Reg. Edificio art. 20 Fu ultimata la facciata di conformità al progetto approvato?																																									
4.º	Reg. Igien. art. 51 e 52 bis Enumerazione ed altezze interne dei locali ultimati in civile compresi nella presente visita, per ogni piano.																																									
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Piano</th> <th>Numero dei locali</th> <th colspan="2">Altezze interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Terreno</td> <td></td> <td>Metri</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primo</td> <td align="center">5</td> <td></td> <td align="center">4.20</td> </tr> <tr> <td>Secondo</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Terzo</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Quarto</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Quinto</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sesto</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Abbaini</td> <td></td> <td>In media</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>In gronda</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Piano	Numero dei locali	Altezze interne		Terreno		Metri		Primo	5		4.20	Secondo				Terzo				Quarto				Quinto				Sesto				Abbaini		In media				In gronda	
Piano	Numero dei locali	Altezze interne																																								
Terreno		Metri																																								
Primo	5		4.20																																							
Secondo																																										
Terzo																																										
Quarto																																										
Quinto																																										
Sesto																																										
Abbaini		In media																																								
		In gronda																																								
	Queste altezze sono tutte regolamentari?	REGOLARE																																								
5.º	Reg. Edific. art. 53 L'ampiezza e la cubatura dei locali sono regolamentari?																																									
6.º	Reg. Igien. art. 46 (A richiesta della parte). I sotterranei corrispondono per le loro dimensioni alle prescrizioni dell'articolo controindicato?																																									
7.º	Reg. Igien. art. 40 e 35 I locali terreni destinati ad abitazione sono cantinati o provvisti di vespaio regolamentare? La quota del pavimento non è inferiore a quella del suolo circostante? I locali sottotetto sono muniti della prescritta cassa d'aria?	REGOLARE																																								
8.º	Reg. Igien. art. 71 e 72 Le scuderie e rimesse sono regolamentari?																																									

(1) Definitiva suppletiva 1.ª 2.ª 3.ª ecc., o suppletiva ultima.

RELAZIONE DI TERZA VISITA PER LICENZA DI OCCUPAZIONE

al fabbricato ad uso di laboratorio in Via James 65
 di proprietà Fraterna Frigerio

PIANO	LOCALI		ALLOGGI		DESCRIZIONE DEI LOCALI e loro uso	INDICAZIONI DI RISCONTRO cogli allegati planimetrici ed altre note
	Nuovi	Riformati	N. alloggi	N. locali per alloggio		
Terzo		2			Portineria	1-2
		1			laboratorio	3
Primo	2				uffici	1-2
	1				refettorio	3
	1				ufficio (2 computer)	4
	1				laboratorio (8 ")	5

L'incaricato della visita, occorrendo, ritirerà dalla Parte i tipi planimetrici di ciascun piano.

SODDIZIO RIODDINO FABBRICATO INTERNO
della Casa sita in Via Sauro N. 63.
di proprietà della FRATERNA FRIGERIO

Disegnato e disegnato da
Ing. Valvetti
Milano

ING. VALVETTI
VIA HANSONI 39
MILANO

PROSPETTO INTERNO



40
50

Le Proprietarie Celestine Casalegno, Luisa Frigerio, Maria Teresa Frigerio
Il Direttore di Lavori Arch. Valvetti
ING. VALVETTI & C.
IL MANTOVA Arch. Valvetti

OGA 1100

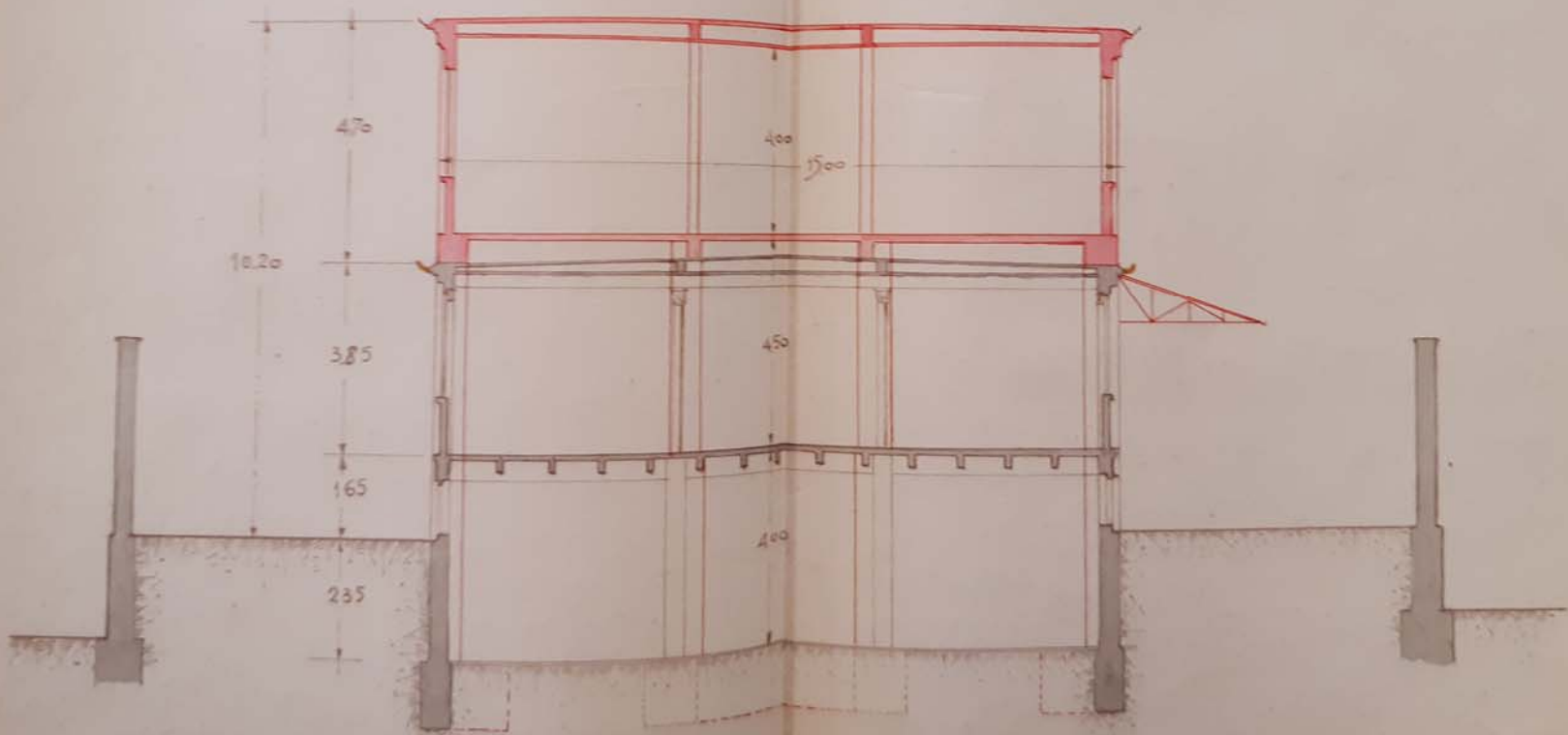
PG
17850
3/23
85
377
549

SODRALZO e RIORDINO FABBRICATO INTERNO
della Casa sita in Via Jauregui N. 63.
di proprietà della FRATERNA FRIGERIO.

ING. VALVERTI & C.
VIA MANZONI 39
MILANO

ha un'elaborazione ed esecuzione di
edifici e terreni dell'Art. 1
del Regolamento Fabbrico

SEZIONE TRASVERSALE



del ...
...
...

...
...
...

SODDAIZO • PIZZINO FABBRICATO INTERNO
della Casa situata in Via ... N. 66.
di proprietà della ...

• SEZIONE LONGITUDINALE •



Proprietaria *Carla Pignone*
11. Direttore dei Lavori *Stammati & C.*
ING. VANTINI & C.
12. Costruttore *Stammati & C.*
Costanza Pignone Villa Casa Pignone

Scala 1/100

SODRALZO e RIORDINO FABBRICATO INTERNO
della Casa sita in Via Sauro N. 62.
di proprietà della FRATERNA FRIGERIA

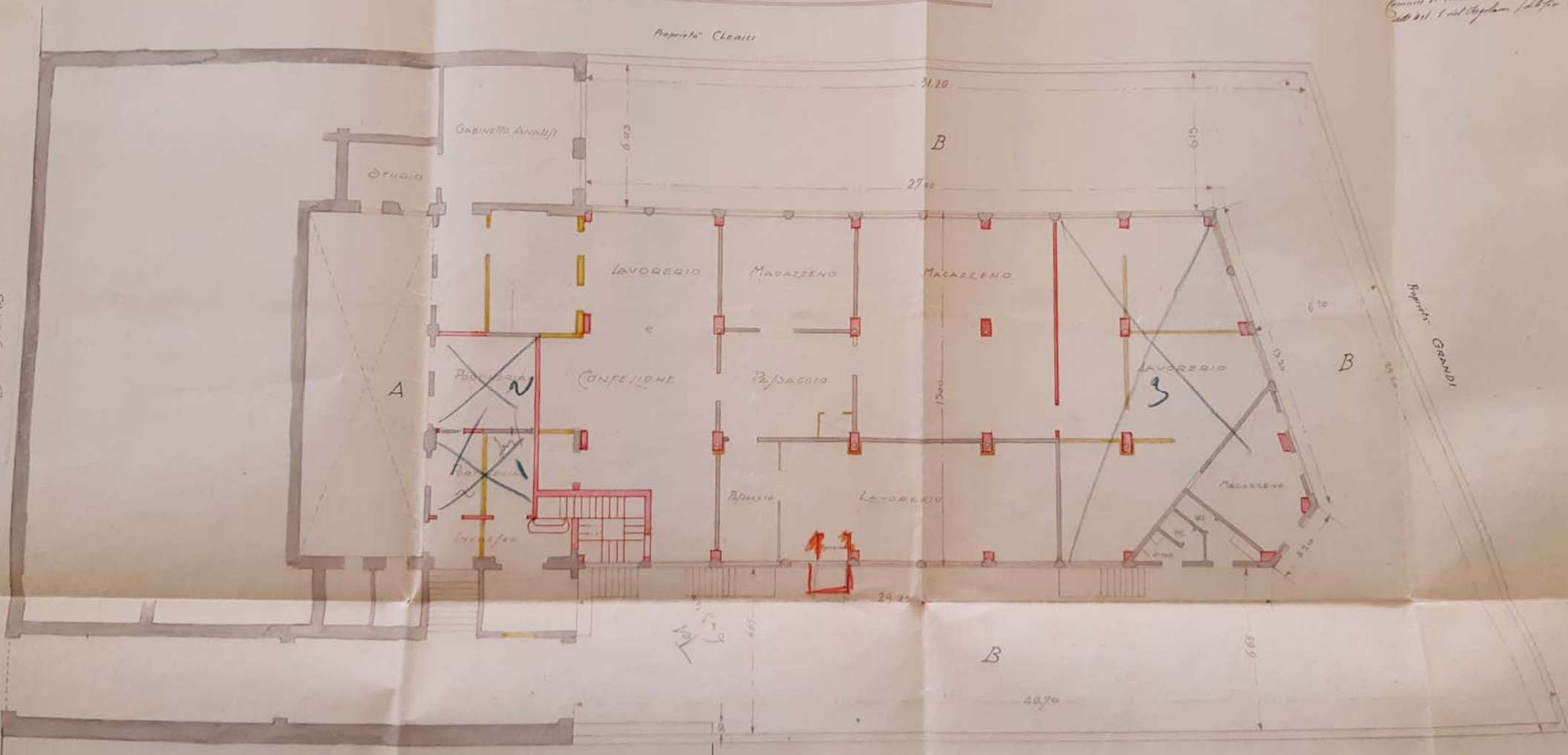
PIANTA PIANO TERRENO RIALZATO.

Ing. VALZONI C.
Via Zanoni 37
MILANO

Ad. c. l. esp. del
Com. di Milano e l. 10/11/1909
del 10/11/1909

Via Sauro N. 62

Proprietà GRANDI



Proprietà Carlo Frigerio
Direttore del Lavoro
Ing. VALZONI C.
MILANO

Proprietà LOVATI, BAY
Villa Casa Frigerio

Amministratore
Amministratore

Proprietà CLERICI, GADDA

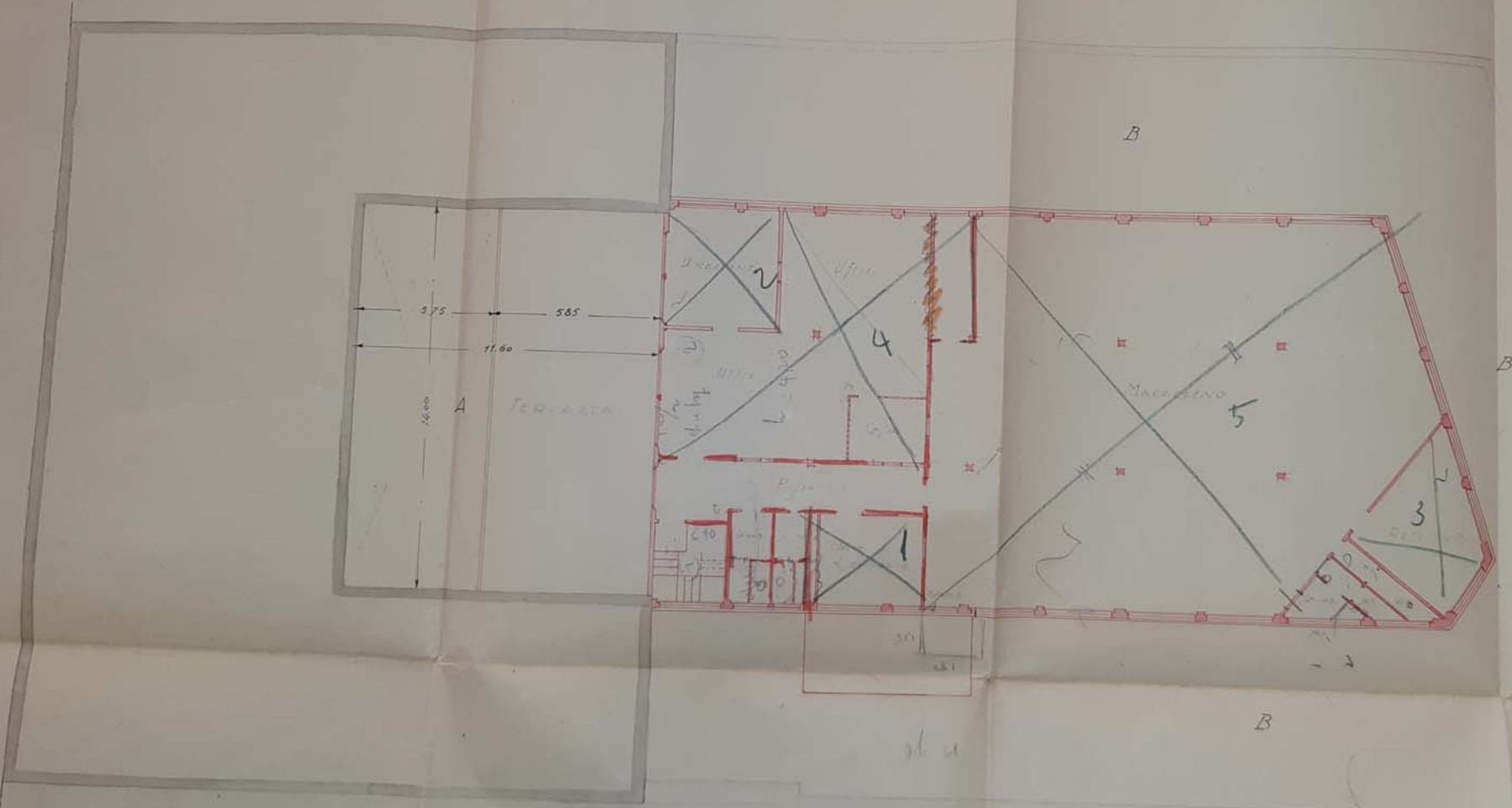
Scala 1:100

SOPRALZO • RIORDINO FABBRICATO INTERNO
 della Casa già in Via Sauri N° 65
 di proprietà della FESTA FERRIERA . . .

PIANTA PRIMO PIANO

ING. VALVERDE C.

Ad uso esclusivo del Comune di Milano
 e tenuto dal 1887 del Regolamento
 edilizio.



Proprietari e Carlo Ferrero Costanza Ferrero Villa Teresa Ferrero
 Direzione dei Lavori
 ING. VALVERDE C.
 S. ROBERTO
 Abbinato latero

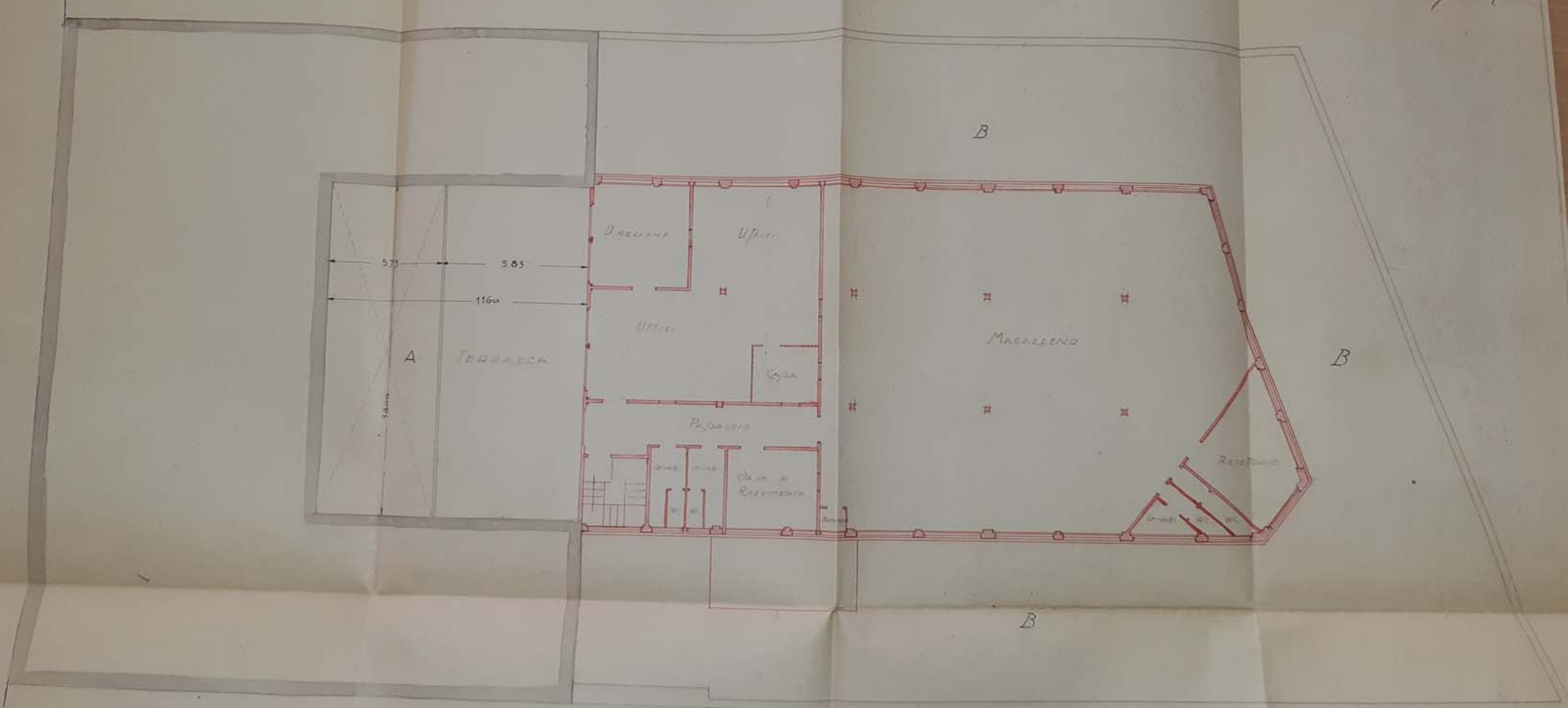
data 1/100

SUBBALZO e RIODDINO FABBRICATO INTERNO
 della Casa sita in Via Jaurès N. 65
 di proprietà della Fraternal Frigida

PIANTA PRIMO PIANO

ING. VALVERTI & C.
 Via Mazzini 30
 MILANO

Ad uso esclusivo del Committente
 di Milano e Genova 1908
 del 1.º Circolo Architettonico 1.º 1.º



Progettato e Calcolato dall'ingegnere Costanzo Figuerio della Casa Figuerio
 Direttore dei Lavori L. Ammirato
 ING. VALVERTI & C.
 MILANO
 L. Ammirato

Scala 1:100