



ANNO 2021

IL RETTORE

RICORDATO che il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 23 febbraio 2021 ha approvato la proposta di variante contrattuale in merito alla concessione dei servizi di ristorazione, bar e tavola fredda, che prevede:

- a) la conferma della proroga contrattuale in misura corrispondente al periodo di sospensione del servizio;
- b) la riduzione del canone di concessione nella misura del 30% dal riavvio del servizio fino al 30 settembre 2021;
- c) la compartecipazione nella misura del 50% dei costi di energia elettrica per l'anno 2021 a consuntivo e a seguito della produzione della documentazione giustificativa delle spese sostenute;

RICORDATO che, a seguito della comunicazione delle nuove condizioni contrattuali approvate dal Consiglio di Amministrazione, la società Gestione Servizi Integrati Srl - concessionaria del servizio di bar tavola fredda presso le sedi di Via Celoria 16, Via Conservatorio 7 e Via Celoria 16 ha comunicato di poter riavviare l'attività nell'ipotesi in cui l'Ateneo confermi:

- a) la proroga contrattuale in misura corrispondente al periodo di sospensione del servizio
- b) la riduzione del canone di concessione nella misura del 70% dal riavvio del servizio fino al 30 settembre 2021 anziché del 30%;

PRESO ATTO che, in base all'Ordinanza del Ministro della Salute del 27 febbraio 2021, a partire da lunedì 1 marzo 2021 la Lombardia è stata collocata in "zona arancione" e che "sono sospese le attività dei servizi di ristorazione fra cui bar, pub, ristoranti, gelaterie, pasticcerie. L'asporto è consentito fino alle ore 18.00 per i bar e per enoteche e altre attività commerciali al dettaglio di vendita di sole bevande (codici ATECO 56.3 e 47.25) e fino alle ore 22.00 per le altre attività, con divieto di consumazione sul posto o nelle adiacenze";

RILEVATO che la proposta del concessionario è di limitata portata e che il relativo accoglimento risulta opportuno al fine di evitare che si verifichino le condizioni per l'esperimento di un'azione di risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta da parte dei concessionari, ai sensi dell'art. 1467 c.c., con contestuale interruzione del servizio ed eventuale conseguente contenzioso;

CONSIDERATO inoltre che la proposta di maggiore riduzione del canone di concessione è accompagnata dallo stralcio della proposta dell'Ateneo di compartecipazione in misura pari al 50 % dei costi di energia elettrica nell'anno in corso;

VALUTATI i motivi di necessità ed urgenza presupposti all'adozione del presente provvedimento in quanto la ripresa delle attività è antecedente alla riunione del



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

Consiglio di Amministrazione programmata per il mese di marzo p.v., nonché le gravi ragioni di necessità ed urgenza correlate all'emergenza sanitaria in essere;

DECRETA

di autorizzare la variante ai contratti di concessione dei servizi di bar tavola-fredda, Società Gestione Servizi Integrati s.r.l., via Conservatorio 7 - CIG 78846001C1 e via Celoria 16 - CIG 7916259F92 ai patti e condizioni di cui in premessa.

Milano, 1 marzo 2021

IL RETTORE
Elio Franzini

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Elio Franzini', written over the printed name.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J', located at the bottom left of the page.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lui', located at the bottom center of the page.