



da compilare per:

- COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**  
(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**  
(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**  
(art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380- art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**  
(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Provincia Milano

Al comune di: MILANO

SUAP  SUE

Indirizzo VIA BERNINA N. 12

PEC / Posta elettronica

OBBLIGO DI CONSEGNA CARTACEA

Pratica edilizia \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Protocollo \_\_\_\_\_

*(da compilare a cura del SUE/SUAP)*

Indicare il tipo di comunicazione:

- CILA       CILA con altre comunicazioni o SCIA       CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

### Indice

*Dati del titolare  
Dati del procuratore/delegato alla presentazione della modulistica  
Soggetti coinvolti  
Dichiarazioni  
Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata*



**Dichiarazioni**  
(artt. 46 e 47 del d.PR. n. 445 del 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**COMUNICA****Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata**

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

- per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo della documentazione allegato
- per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo della documentazione allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso
- sono necessari altri atti di assenso già presentati / rilasciati dalle competenti amministrazioni

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**DICHIARA****a) Titolarità dell'intervento**

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

PROPRIETARIO

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1  avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2  non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori



**c) Qualificazione dell'intervento**

che la presente comunicazione riguarda:

- c.1  l'intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis del d.P.R. n. 380/2001 e Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016) e che:
- c.1.1  i lavori avranno inizio in data \_\_\_\_\_
- c.1.2  i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.
- c.2  l'intervento in corso di esecuzione, iniziato in data \_\_\_\_\_  
(art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 333,00
- c.3  l'intervento realizzato in data 31/03/2010  
(art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 1000,00
- c.4  CILA in variante di CILA presentata a \_\_\_\_\_ con prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

**COMUNICA**

**d) Localizzazione dell'intervento**

[Elimina](#)

Che l'intervento interessa l'immobile sito nel Comune di:

Prov./Città Metr. MI Comune MILANO Codice Istat comune 

1	5	1	4	6
---	---	---	---	---

Via, Piazza, etc VIALE REGINA MARGHERITA n° 35 C.A.P. 

2	0	1	2	2
---	---	---	---	---

Scala \_\_\_\_\_ Piano II Interno \_\_\_\_\_

Coordinate dell'intervento:  
(coordinate UTM - WGS 84 32N) [i](#) Coord. asse X 516.160,80 Coord. asse Y 5.034.163,54 [i](#)

[Normalizza indirizzo](#)

[Verifica su mappa](#)

censito al catasto



Fabbricati  Terreni

Elimina

Prov./Città Metr. MI

Comune censuario MILANO

Codice comune censuario F205

Foglio 439

Mappale o particella 171

Subalterno 727

Sezione

Sez. urbana

avente destinazione d'uso ALTRO

specificare UFFICIO

aggiungi

aggiungi

#### e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1  non riguardano parti comuni
- e.2  riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale <sup>i</sup>
- e.3  riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio
- e.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

#### g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- g.1  è a titolo gratuito
- g.2  è a titolo oneroso, in quanto rientra negli interventi di manutenzione straordinaria, che comportano aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato, e:



**h) Tecnici incaricati** <sup>1</sup>

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione Tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h.1  di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2  che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori <sup>1</sup>

**i) Impresa esecutrice dei lavori** <sup>1</sup>

- i.1  che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.2  che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI" <sup>1</sup>
- i.4  in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne <sup>1</sup>
- i.5  che, trattandosi di opere in sanatoria, non è nota l'impresa/e esecutrice/i dei lavori <sup>1</sup>

**l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

che l'intervento:



- I.1  non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro ( d.lgs. n. 81/2008)
- I.2  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008 ) e pertanto:
- I.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- I.2.1.1  dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- I.2.1.2  dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- I.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008
- I.2.2.1  dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- I.2.2.2  dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e
- la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- I.3  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- e di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

**m) Diritti di terzi**

- di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

**n) Rispetto della normativa sulla privacy**

- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

**"Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000)."**



QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

(barrare le caselle interessate)

- Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori <sup>1</sup>
- Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori <sup>1</sup>
- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <sup>1</sup>
- Copia del documento di identità del/i titolare/i <sup>1</sup>
- Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori <sup>1</sup>
- Ricevuta di versamento a titolo di oblazione <sup>1</sup>
- Atto di impegno di mantenimento della destinazione dell'immobile al servizio dell'attività agricola <sup>1</sup>
- Proposta di convenzione relativa al Permesso di Costruire Convenzionato <sup>1</sup>
- Modello ISTAT <sup>1</sup>
- Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione <sup>1</sup>
- Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione <sup>1</sup>
- Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione <sup>1</sup>
- Attestazione / ricevuta di versamento del contributo di costruzione <sup>1</sup>
- Attestazione del versamento dell' imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell' imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale <sup>1</sup>

**Altro allegato**

Data e luogo

Milano 26/09/2019

Il/la Dichiarante/I



IL RETTORE



**Indice**

*Dati del progettista*

*Dichiarazioni*

*Altre segnalazioni, comunicazioni, asseverazioni e istanze*

*Dichiarazioni relative ai vincoli*

*Tutela ecologica/ambientale*

*Tutela funzionale*

*Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla relazione tecnica di asseverazione*

**RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA**

Allegato al Modulo Unico Titolare presentato da FRANZINI ELIO MARIA

Al comune di: MILANO

In data

- COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**  
(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**  
(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**  
(art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380- art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**  
(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

**DATI DEL PROGETTISTA**

Codice fiscale

M	R	N	D	G	I	7	6	D	2	0	M	1	0	9	R
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nome DIEGO

Cognome MARENZI

Iscritto all' ordine/ collegio ARCHITETTI

di PAVIA

n. 809

*N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione Tecnici incaricati dei Soggetti coinvolti del Modulo Unico Titolare*



PGT (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)

Specificare:  Zona:  Art.:

PIANI O PROGRAMMI ATTUATIVI

Specificare:  Zona:  Art.:

ALTRO:

Specificare:  Zona:  Art.:

#### 4) Barriere architettoniche

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 4.1  non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2  interessa un edificio privato aperto al pubblico e le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3  è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1  accessibilità
- 4.3.2  visitabilità
- 4.3.3  adattabilità
- 4.4  pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:
- 4.4.1  presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga, ove prevista, come meglio descritto nella Relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati.

#### 5) Sicurezza degli impianti e dispositivi

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 5.1  non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2  comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- 5.2.1  di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.1.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.1.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.2  radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:



- 6.1.1  non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005
- 6.1.2  è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, pertanto si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni;
- 6.2 l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili
- 6.2.1  non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011 in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel D.Lgs. n. 28/2011) né edifici soggetti ad una ristrutturazione importante di I livello (di cui al D.M. 26/6/2015)
- 6.2.2  è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto
- 6.2.2.1  il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni
- 6.2.2.2  l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'allegato 3, comma 8, del D.Lgs. 28/2011
- 6.3 l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'art. 8 D.Lgs. n. 192/2005 e secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480/2015) può accedere ai seguenti bonus:
- 6.3.1  detrazione muri perimetrali ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.2  detrazione spessori ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
- 6.3.3  incentivo volumetrico del 5 % ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 28/2011
- 6.3.4  deroga distanza minima tra edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.5  deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
- 6.3.6  deroga altezza massima degli edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
- 6.3.7  deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
- 6.3.8  deroga dal limite dell'indice di edificabilità ai sensi della L.R. 31/2014

**ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE**

**7) Tutela dall'inquinamento acustico**

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 7.1  non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2  rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto allega:



8.2.3  si intende gestire  m3 come rifiuto ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.

8.3  riguarda interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e produce indicativamente  m3 di rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.

9) Prevenzione incendi

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

9.1  non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

9.2  è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e ricade nelle seguenti categorie di cui all'art 2 comma 3 del d.P.R. n. 151/2011:

A  B  C e quindi

9.2.1  non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

9.2.2  è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto

9.2.2.1  allega la documentazione necessaria per la valutazione del progetto

9.2.2.2  la documentazione necessaria alla valutazione del progetto è stata presentata

a  con prot. N.  in data

9.2.2.3  la valutazione del progetto è stata ottenuta da

con prot. N.  in data

9.2.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011 e allega la deroga ottenuta

da  con prot. N.  in data

9.3  opere in variante che non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati

10) Amianto

da compilare ⓘ si  no

le opere

10.1  Non interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto

10.2  Interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto per i quali:



12.4.1  si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica

12.4.2  l'istanza per l'autorizzazione è già stata presentata a  in data   
con prot. n.

12.4.3  l'autorizzazione è già stata ottenuta da  con prot. n.   
in data

12.4.4  l'autorizzazione verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori

#### 12.5 Interventi di sopraelevazione

12.5.1  l'intervento non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015.

12.5.2  l'intervento è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e art. 2 della L.R. n. 33/2015, pertanto:

se l'intervento è localizzato in **zona sismica 2**, ai sensi dell'art. 8 comma 1 bis della L.R. n. 33/2015

12.5.2.1  l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata a  in data  con prot. n.

12.5.2.2  l'autorizzazione comprensiva di certificazione è già stata ottenuta da   
con prot. n.  in data

12.5.2.3  l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di certificazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

se l'intervento è localizzato in **zona sismica 3 o 4**

12.5.2.4  contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.5.2.5  l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è già stata presentata a   
in data  con prot. n.

12.5.2.6  la certificazione è già stata ottenuta da  con prot. n.   
in data

12.5.2.7  l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

#### 12.6 Interventi strutturali



17) Scarichi idrici

da compilare ⓘ si  no

**IN RELAZIONE ALL'INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA RELATIVA ALLE ACQUE PLUVIALI**

l'intervento

- 17.13  non rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"
- 17.14  rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)" e pertanto si allega:
- 17.14.1  il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (casi in cui non si adottano i requisiti minimi di cui all'art 12 del r.r. 7/2017) unitamente:
- 17.14.1.1  all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
- 17.14.1.2  alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
- 17.14.1.3  all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato
- 17.14.2  il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3 lettera a), del r.r. 7/2017 (casi in cui si adotta il requisito minimo di cui all'art. 12, comma 2, del r.r. 7/2017) unitamente:
- 17.14.2.1  all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale
- 17.14.2.2  alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura
- 17.14.2.3  all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato

18) Intervento commerciale

da compilare ⓘ si  no

19) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici

da compilare ⓘ si  no

**DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**

**TUTELA STORICO-AMBIENTALE**

20) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

da compilare ⓘ si  no

l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):



21.2.1  allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso

21.2.2  l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto a  con prot. n.   
in data

21.2.3  l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato da  con prot. n.   
in data

22) Bene in area protetta

da compilare ⓘ si  no

**TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE**

23) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

da compilare ⓘ si  no

24) Zona boscata

da compilare ⓘ si  no

25) Bene sottoposto a vincolo idraulico

da compilare ⓘ si  no

26) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

da compilare ⓘ si  no

27) Zona di conservazione "Natura 2000"

da compilare ⓘ si  no

28) Fascia di rispetto cimiteriale

da compilare ⓘ si  no

29) Aree a rischio di incidente rilevante

da compilare ⓘ si  no

30) Altri vincoli di tutela ecologica

da compilare ⓘ si  no

31) Inquinamento luminoso

da compilare ⓘ si  no

**TUTELA FUNZIONALE**

32) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

da compilare ⓘ si  no

**Note**

**ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA**



<input type="checkbox"/>	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici	<a href="#">i</a>	6
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	<a href="#">i</a>	7
<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR 120/2017	<a href="#">i</a>	8
<input type="checkbox"/>	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" - art. 24 del DPR 120/2017	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	<a href="#">i</a>	9
<input type="checkbox"/>	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	<a href="#">i</a>	11
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica	<a href="#">i</a>	12
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione geologica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione geotecnica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni	<a href="#">i</a>	13
<input type="checkbox"/>	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	<a href="#">i</a>	14
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto	<a href="#">i</a>	15
<input type="checkbox"/>	Comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo	<a href="#">i</a>	



<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (altro) <span style="float: right;">i</span>	
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso <span style="float: right;">i</span>	31
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (stradale)	32
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (ferroviario)	
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (elettrdotto)	
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (gasdotto)	
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (militare)	
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)	
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)	
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (altro)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (stradale)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (ferroviario)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (elettrdotto)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (gasdotto)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (militare)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (altro)	

Altro allegato

## ALLEGATO 2) dichiarazioni facenti parte integrante della relazione asseverata:

Il sottoscritto, in qualità di progettista, dichiara :

1) che le opere da realizzare insistono su area compresa dal vigente P.G.T. in ambito/con le seguenti indicazioni morfologiche/con i seguenti vincoli:

### Ambiti territoriali omogenei:

- TUC Tessuto Urbano Consolidato** TAV. R.01:
- TRF Tessuto di Recente Formazione
- NAF Nuclei di Antica Formazione**
- Aree sottoposte alla normativa dei Parchi Regionali** TAV. R.01:
- Parco Nord Milano (art.19.4 PdR)
- Parco Agricolo Sud Milano (art. 19.3 PdR)
- Territori agricoli di cintura metropolitana (art.25 NTA PTC)
- Territori agricoli e verde di cintura urbana – ambito dei piani di cintura urbana (art.26 NTA PTC)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (art.27 NTA PTC)
- Ambiti soggetti alle Norme transitorie e finali** TAV. R.01:
- Interessato da provvedimenti in itinere approvati e adottati (art. 31 PdR)  
Specificare il tipo di strumento (es. PP, PII, VAR, PR, PdC conv, AdP, ecc.)..... adottato/approvato  
il ..... PRG : Zona omogenea ..... Zona Funzionale .....
- Zone **A** di recupero V..... (art. 34.1 PdR)
- Zone **B** di recupero R..... (art. 34.1 PdR)
- Aree soggette a trasformazione urbanistica dal Documento di Piano ATU (art. 33 PdR)
- Piani attuativi obbligatori (PA) (art. 35 PdR)
- Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi:**
- Servizi alla persona esistenti TAV:S.01
- Servizi indispensabili
- Servizi Generali
- Verde urbano TAV.S.02
- Verde urbano esistente
- Aree per il verde urbano di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Infrastrutture per la mobilità e il trasporto pubblico TAV.S.02
- Infrastrutture viarie esistenti
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione (pertinenze indirette)
- Aree per la mobilità stradale di nuova previsione poste all'interno di ambiti disciplinati da provvedimenti in itinere o dal documento di Piano o ricadenti su infrastrutture viarie esistenti
- Spazi per la sosta
- Infrastrutture ferroviarie esistenti
- Infrastrutture aeroportuali esistenti
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente TAV:S.01
- Infrastrutture tecnologiche e per l'ambiente esistenti
- Aree per i nuovi depositi dei trasporti metropolitani (pertinenze indirette)
- Infrastrutture tecnologiche per l'ambiente soggette ad autorizzazione provinciale di cui al D.Lgs. n. 152 del 3.4.2006 e s.m.i
- Ambiti caratterizzati da elevati livelli di accessibilità alle reti di trasporto pubblico TAV. S.03 (art.8.1 PdR)
- Ambito 1 TAV. S.03 (Dotazione di parcheggi pubblici e privati - art.8.2 PdR)
- Ambito 2 TAV. S.03 (Dotazione di parcheggi pubblici e privati - art.8.2 PdR)

### R. 06 Vincoli di tutela e salvaguardia :

- (\*)  Beni culturali (D.Lgs. n° 42/04 PARTE II):
- Beni Paesaggistici (D.Lgs. n° 42/04 PARTE III):
- si dichiara che le opere **non** alterano lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli immobili e pertanto non è necessaria Autorizzazione Paesaggistica
- Aree naturali protette (L.394/91)
- Tutela territoriale per la valorizzazione paesaggistica dei Navigli (PTRA Navigli Lombardi – Obiettivo 1) Fascia di tutela di 100 m Naviglio Pavese
- Alberi di interesse monumentale (art. 20.3 PdR art 65 PTCP)
- Aree a rischio archeologico (D.lgs 42/2004 art. 66 RE):
- Zone di rischio :  Zona A  
 Zona B
- Contesti archeologici  Rinvenimenti arch. e zone sensibili. Fasce 50 m  
 Tracciati stradali storici e zone sensibili. Fasce 100 m
- Immobili con prescrizione di tutela diretta (artt. 10 e 11)
- Immobili con prescrizione di tutela indiretta (artt. 45 46 e 47)
- immobile oggetto di **tutela preventiva**, ai sensi del D.Lgs. 42/04 (ex legge 1089/39) art. 10 comma 1, comma 3 lettere a) - d), comma 4 lettere f) - l); art. 12 comma 1 e comma 9
- Immobili con cospicui caratteri di bellezza naturale o di singolarità geologica (art. 136.1. a e .b)
- Complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale (art.136.1.c.d)
- Fiumi torrenti e corsi d'acqua (art.142.1.c , DGR 4/12028 25.07.1986, DGR 4/14809 25.11.1986, DGR 4/32665 17.05.1988)
- Fasce dei corsi d'acqua (art.142.1.c , DGR 4/12028 25.07.1986, DGR 4/14809 25.11.1986, DGR 4/32665 17.05.1988)
- Parchi (art.142.1.f)
- Boschi (art.142.1.g)

### R. 07 Rischi, rumori e radar per la navigazione aerea :

- Aree aeroportuali - Aeroporto di Milano Linate "Enrico Forlanini" (D.lgs 96/2005 e s.m.i., Reg. ENAC per la Costruzione e l'Esercizio degli Aeroporti)
- Piano di rischio aeroportuale (art. 707 Codice della Navigazione e artt. 20.8 e 20.9 PdR):
- Aeroporto di Milano Linate "Enrico Forlanini" Zone di tutela (artt. 20.8 e 20.9 PdR)  A  
 B  
 C  
 D
- Aeroporto di Bresso Zone di tutela (tav.P.01)  A  
 B  
 C
- Rumore aeroportuale :  Limite Zona A : LVA<60dB (A)  
(art.6 D.M.31.10.199, art.4 D.M. 3.12.1999, art. 20.11 PdR)  Limite tra Zona A e Zona B : LVA<65dB (A)  
 Limite tra Zona B e Zona C : LVA<75dB (A)
- Radar - Fasce di rispetto - (art. 20.12 PdR) :
- Settore 1 : h max 126 m slm
- Settore 2 : h max 130 m slm
- Settore 3 : h max 133 m slm
- Settore 4 : h max 134 m slm
- Settore 5 : h max 141 m slm
- Settore 6 : h max 150 m slm

- 4) che nell'intervento in progetto:
- le opere non comportano modifica della destinazione d'uso dell'immobile
  - le opere comportano modifica di destinazione d'uso da ..... a ..... e che, ai sensi dell'art. 5.3 delle NA del PdR e dell'art. 9 delle NA del PdS, si genera un fabbisogno aggiuntivo di dotazioni territoriali per servizi pari a ..... mq in relazione al quale si propone:
    - monetizzazione sostitutiva mediante versamento di un importo pari a €.....
    - cessione gratuita dell'area di .....mq sita in ..... individuata al foglio ..... mappale.....
  - il cambio d'uso fa seguito ad intervento oneroso la cui fine lavori è intervenuta entro i dieci anni precedenti; pertanto si allegano i calcoli analitici e la tabella ministeriale D.M. 801/77 o il computo metrico per il conguaglio del contributo di costruzione
  - il cambio d'uso di cui alla presente non fa seguito ad intervento oneroso la cui fine lavori sia intervenuta entro i dieci anni precedenti
  - il cambio d'uso da produttivo a commerciale prevede esclusivamente l'insediamento di esercizi commerciali di vicinato e, ai sensi dell'art. 9 del PdS, il proponente opta per non procedere alla dovuta monetizzazione, impegnandosi a produrre al perfezionamento del titolo e comunque prima dell'inizio dei lavori atto d'obbligo registrato e trascritto (valevole per il proponente ed i suoi aventi causa) con impegnativa alla monetizzazione in caso di successive fusioni/ampliamenti della/e unità commerciale/i di vicinato e/o di successivo ulteriore cambio d'uso verso altra funzione (terziario, servizi privati, residenziale)
  - l'area non necessita di Indagini Ambientali Preliminari in quanto non rientra nelle casistiche di cui all'art. 10 del Regolamento Edilizio né si tratta di cambio d'uso significativo ai sensi del comma 3 dell'art 5.PdR;
  - il mutamento di destinazione d'uso comporta la necessità di Indagini Ambientali Preliminari ai sensi dell'art. 10 del RE e dell'art. 5 del PdR pertanto si allega alla presente dichiarazione asseverata e documentata circa il rispetto dei limiti normativi unitamente a dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 inerente gli esiti della indagine ambientale svolta;
  - il mutamento di destinazione d'uso comporta la necessità di indagini ambientali preliminari da eseguirsi in contraddittorio con ARPA nei seguenti casi:
    - ai sensi degli artt. 2.6.5-2.6.6 del R.I. (industrie insalubri cessate),
    - per espressi accordi convenzionali,
    - in caso di cambi d'uso verso la funzione residenziale di immobili ricadenti in aree con precedente funzione produttiva anche se già riqualificate senza l'espletamento del procedimento di bonifica;e pertanto si allega alla presente documentazione relativa alle indagini svolte con relativo parere conclusivo di validazione ARPA (vedi sito alla pagina Bonifiche)
  - l'area è stata oggetto di bonifica con obiettivi compatibili con il presente cambio d'uso, di cui al provvedimento conclusivo n.....del.....emesso da .....che si allega, dichiarando altresì che non sono occorsi nel tempo intercorso eventi in grado di compromettere la qualità dell'area

- 5) che l'intervento in progetto, con riferimento all'art. 87 del D.lgs 159/2011 e alla Disposizione n.1/2016 pubblicata sul sito istituzionale:
- è soggetto alla presentazione della documentazione antimafia
  - non è soggetto alla presentazione della documentazione antimafia

- 6) che l'intervento in progetto:
- non ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA
  - PGRA ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA e:
    - allega lo "Studio di compatibilità idraulica" per gli interventi interessanti i piani terra, i piani interrati ed i piani campagna
    - allega l'asseverazione del progettista sostitutiva dello "Studio di compatibilità idraulica" per i rimanenti interventi

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO RELATIVA ALLA PROPRIETÀ O TITOLARITÀ**  
 (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Io sottoscritto/a :

1) Persona fisica

Cognome ..... nome .....  
 nato/a a ..... il ..... cod. fiscale .....  
 residente in ..... (.....) via ..... n. .... c.a.p. ....  
 telefono ..... fax ..... e-mail .....

2) Persona giuridica

Società/Ditta ..... UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
 cod. fiscale ..... 80012650158 ..... Partita Iva ..... 03064870151  
 con sede/domicilio fiscale in ..... MILANO ..... (..MI..) via ..... VIA FESTA DEL PERDONO ..... n. 7 ..... c.a.p. 20122  
 telefono ..... 0250313421 ..... fax ..... 0250313402 ..... e-mail ..... unimi@postecert.it  
 legalmente rappresentata dal sig. .... Prof. FRANZINI ELIO MARIA ..... nella sua qualità di<sup>(1)</sup>  
 RETTORE con decreto nomina n. 599 - 24/06/18 ..... come risultante da allegata autocertificazione (All. 2).

(1) indicare il titolo che autorizza a rappresentare la Società

consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

**DICHIARO**  
**sotto la mia responsabilità**

che l'area/immobile censito in catasto Comune di Milano :  
 sezione ..... foglio ..... 439 ..... mappale ..... 171 ..... sub. .... 727 .....  
 ubicato in via le ..... REGINA MARGHERITA ..... al civico n. .... 35 .....

è di mia esclusiva proprietà;

è in comproprietà con i seguenti soggetti:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

altro diritto:.....  
 Verbale di pubblicazione Testamento Olografo  
 come risulta da ~~atto notarile stipulato dal notaio~~ ..... DOTT. ALESSANDRO GIULIANI ..... iscritto al collegio notarile di  
 MILANO ..... in data ..... 05/12/84 ..... registro n° ..... / ..... repertorio n° .....  
 trascritto all'ufficio del territorio (ex ufficio del registro immobiliare) di ..... in data  
 ..... al n° .....

come risulta da contratto di ..... o altro atto ..... TESTAMENTO OLOGRAFO DEL 02.01.1978

che sull'area/sugli immobili :

non risultano vincoli, servitù, ipoteche, iscrizioni, trascrizioni pregiudizievoli e annotazioni inerenti l'unità immobiliare/immobile

risultano i seguenti vincoli, servitù, iscrizioni, trascrizioni pregiudizievoli e annotazioni inerenti l'unità immobiliare/immobile

Ai sensi degli artt. 38, 46 e 47 del DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di documento d'identità del proprietario/avente titolo

Li, Milano 26/09/2019 Il proprietario/avente titolo .....  
 (Firma leggibile e per esteso)

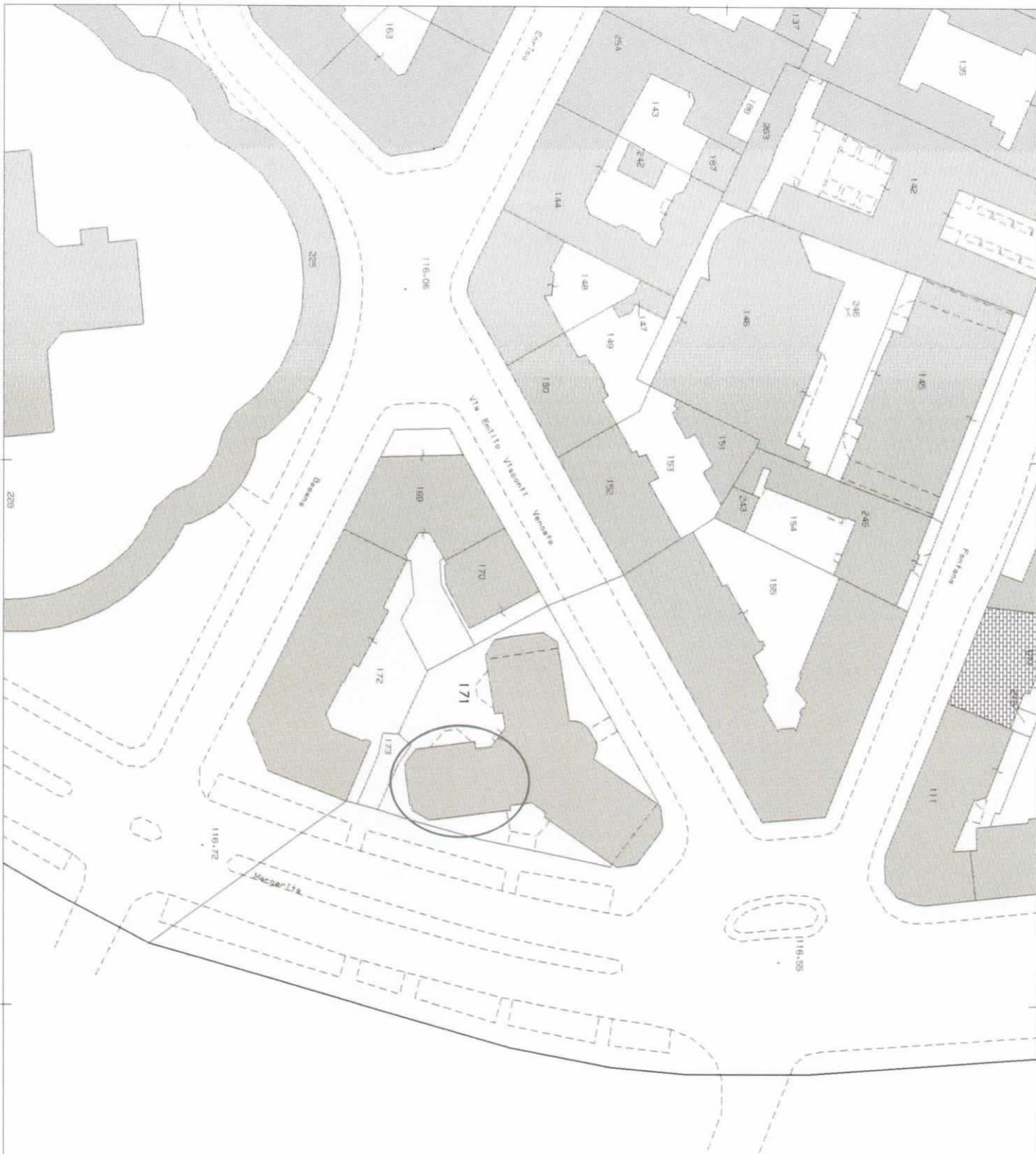


**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003** - I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:  
 a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;  
 b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e dell'art. 38.7 della L.R. 12/05.  
 I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.  
 Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.  
 Titolare del trattamento: **Comune di Milano** Responsabile del trattamento: **Il Direttore dello Sportello Unico per l'Edilizia**

*201*

E=1516100

Particella: 171

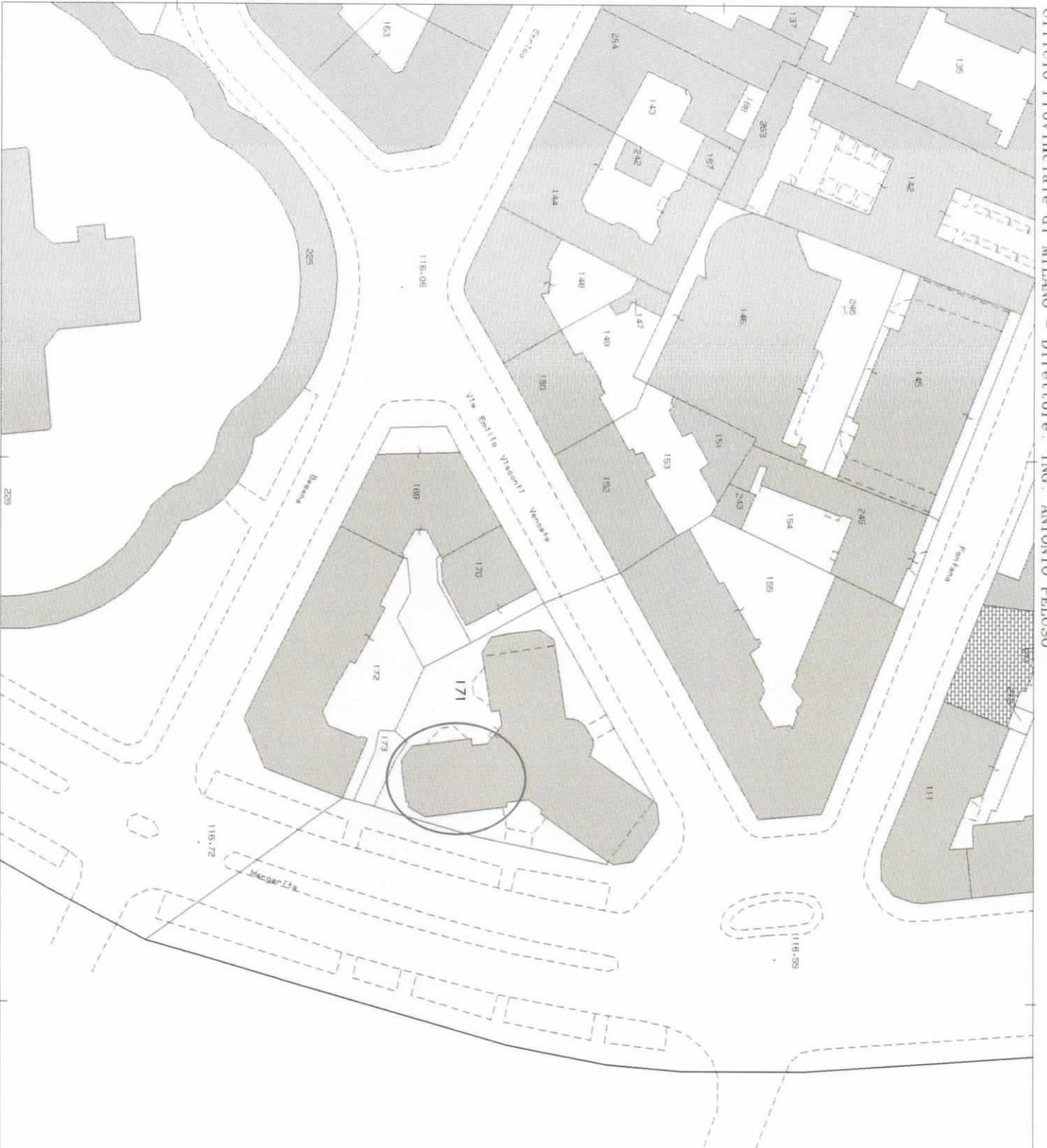


LEGENDA



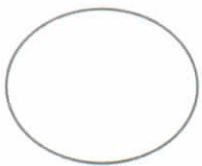
Individuazione intervento (U.I. sub. 727 - piano II°)





E=1516100

LEGENDA

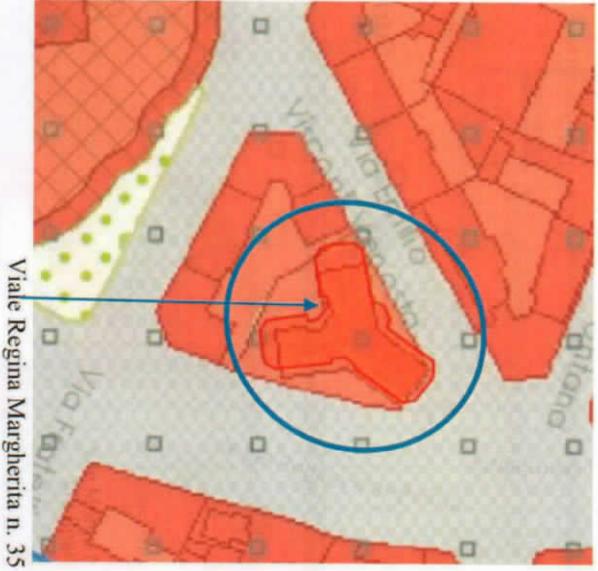
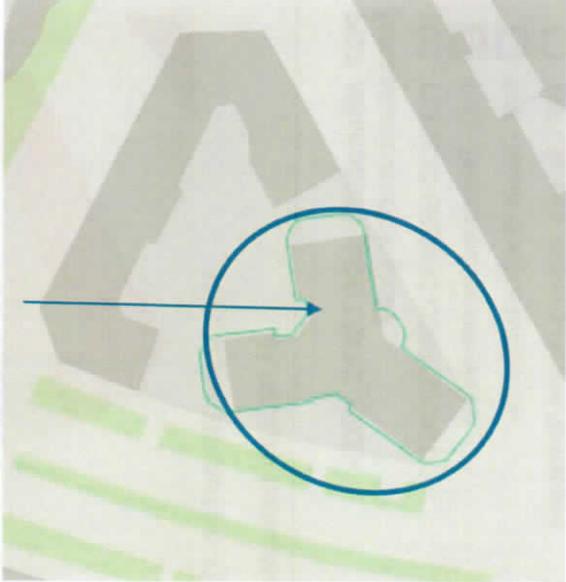


Individuazione intervento (U.I. sub. 727 - piano II°)

Particella: 171

Per Visura

**STRALCIO P.G.T. CON INDIVIDUAZIONE DELL'OGGETTO DI INTERVENTO:**  
**Fig. 439 - mapp. 171 - sub. 727 - piano II°**

<p><b>ESTRATTO P.G.T VIGENTE APPROVATO 22.05.2012</b>  <b>e VARIANTE 11.09.2017</b></p>	<p><b>ESTRATTO P.G.T. ADOTTATO 15.03.2019</b></p>
<p><b>PdR. Tav.R.01- Var-Ambiti Territoriali Omogenei e fatibilità geologica</b>  <b>(variante 11.9.2017)</b></p>  <p><b>TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> TUC - Tessuto urbano consolidato (Art. 2.1.a)</li> <li> NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 2.1.a.ii)</li> <li> Nuclei di antica formazione</li> <li> TUF - Tessuto urbano di recente formazione (Art. 2.1.a.ii)</li> <li> Tessuto urbano di recente formazione</li> </ul>	<p><b>03PR.R.02 - Indicazioni urbanistiche</b></p>  <p><b>PGT_Milano2030_ADOTTATO_R02 - Indicazioni urbanistiche</b></p> <p><b>ACCESSIBILITA'</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Ambiti caratterizzati da elevati livelli di accessibilità alle reti di trasporto pubblico</li> </ul> <p><b>TUC - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> NAF - Nuclei di antica formazione</li> <li> Edifici</li> <li> Aree pertinenziali</li> </ul>

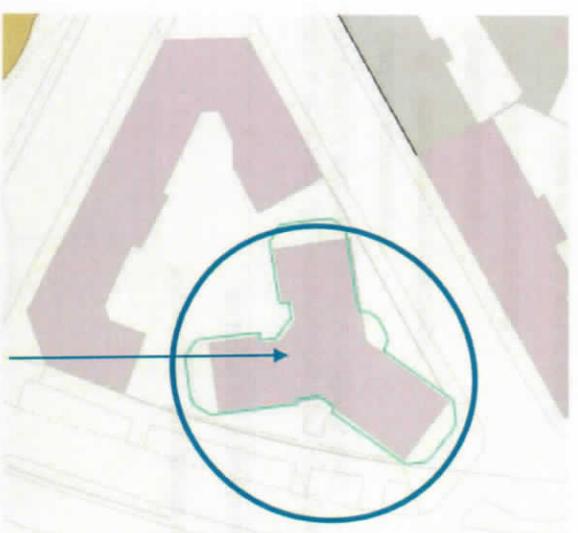
ESTRATTO P.G.T VIGENTE APPROVATO 22.05.2012  
e VARIANTE luglio 2016

ESTRATTO P.G.T.

ADOTTATO 15.03.2019



Viale Regina Margherita n. 35



Viale Regina Margherita n. 35

**PdR. Tav.R.03 - NAF - Anali dei valori storico morfologici (variante luglio 2016)**

**05.PR.R.04- Nucleo di antica formazione - Anali dei valori storico morfologici**

**Nuclei di antica formazione**

**PGT\_Milano2030\_ADOTTATO\_R04 - Nuclei di antica formazione**

NAF - Nuclei di antica formazione (Art. 21.4.f)

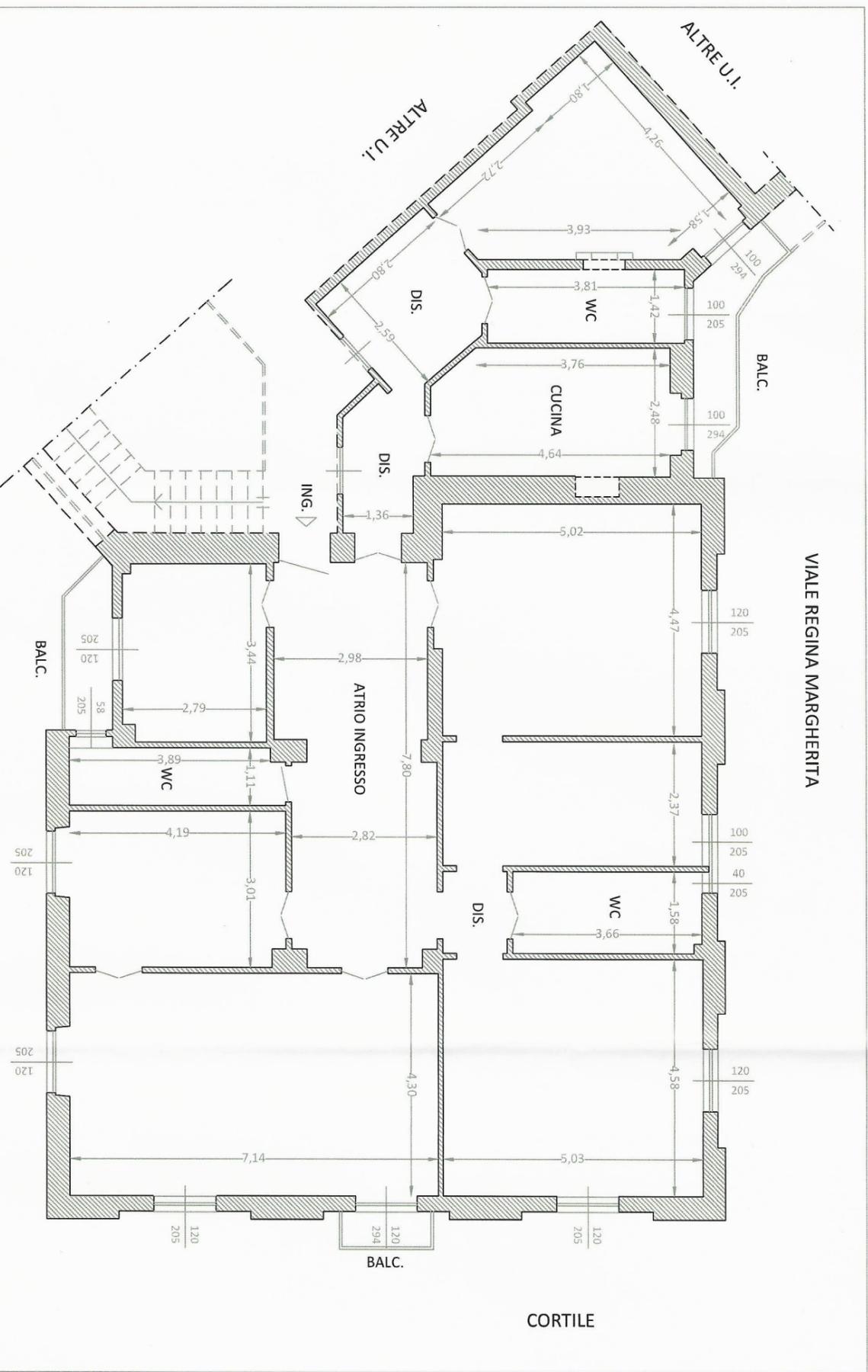
**edifici con valore storico-architettonico intrinseco (Art. 12.2.a)**

NAF - Nuclei di antica formazione

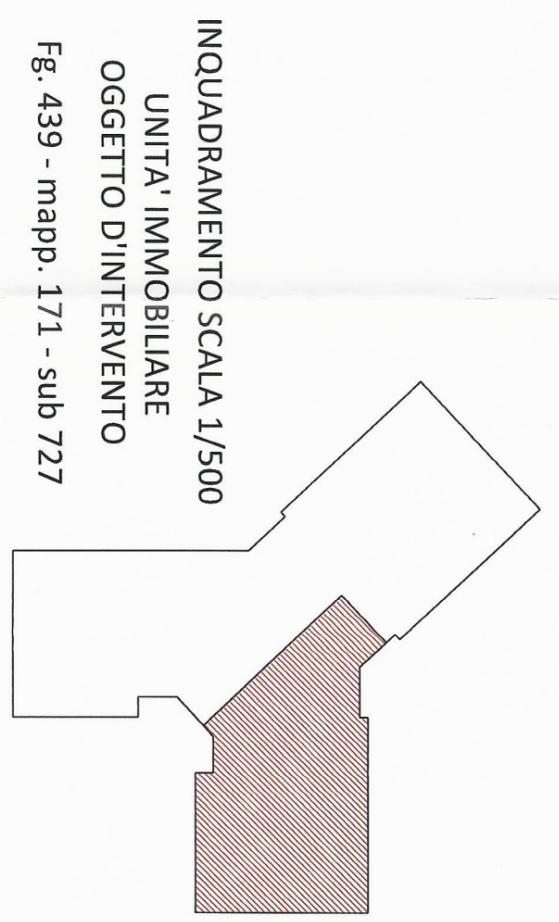
**COMPLESSI EDILIZI CON VALORE ARCHITETTONICO INTRINSECO**

- Complessi edifici monumentali o caposaldi
- Complessi edifici di valore storico-architettonico con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edifici di valore storico-architettonico

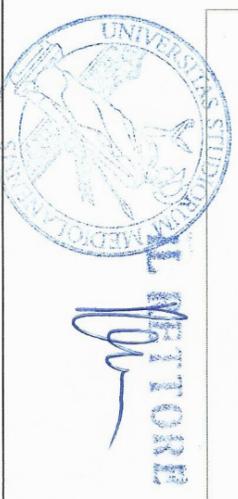
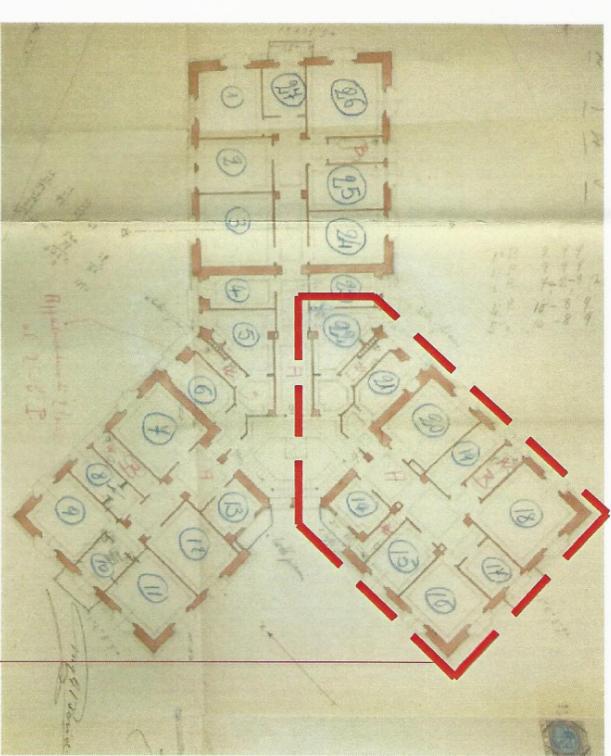
- Complessi edifici moderni d'autore con carattere monumentale o di emergenza
- Complessi edifici moderni d'autore
- Tessuto edilizio con valore storico testimoniale
- Aree pertinenziali



**PIANTA PIANO SECONDO**  
H. strutturale 3.42



STRALCIO PLANIMETRIA (PIANO II°) - ATTI DI FABBRICA ANNO 1923



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE



CODICE EDIFICIO **11450**  
INDIRIZZO **Viale Regina Margherita, 35 Milano**  
COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA (art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)SCALA **1:500**  
TAVOLA **01**

**CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE**  
STATO DI FATTO AUTORIZZATO CON P.E. PRESENTATA IL 10/04/1923 (ABITAZ.) E SUCCESSIVO PERMESSO DI RIPRISTINO N. 90348 - P.G. 6093 DEL 17/09/1945  
codifica opera: 016\_19\_IPVARI  
CODICE CUP

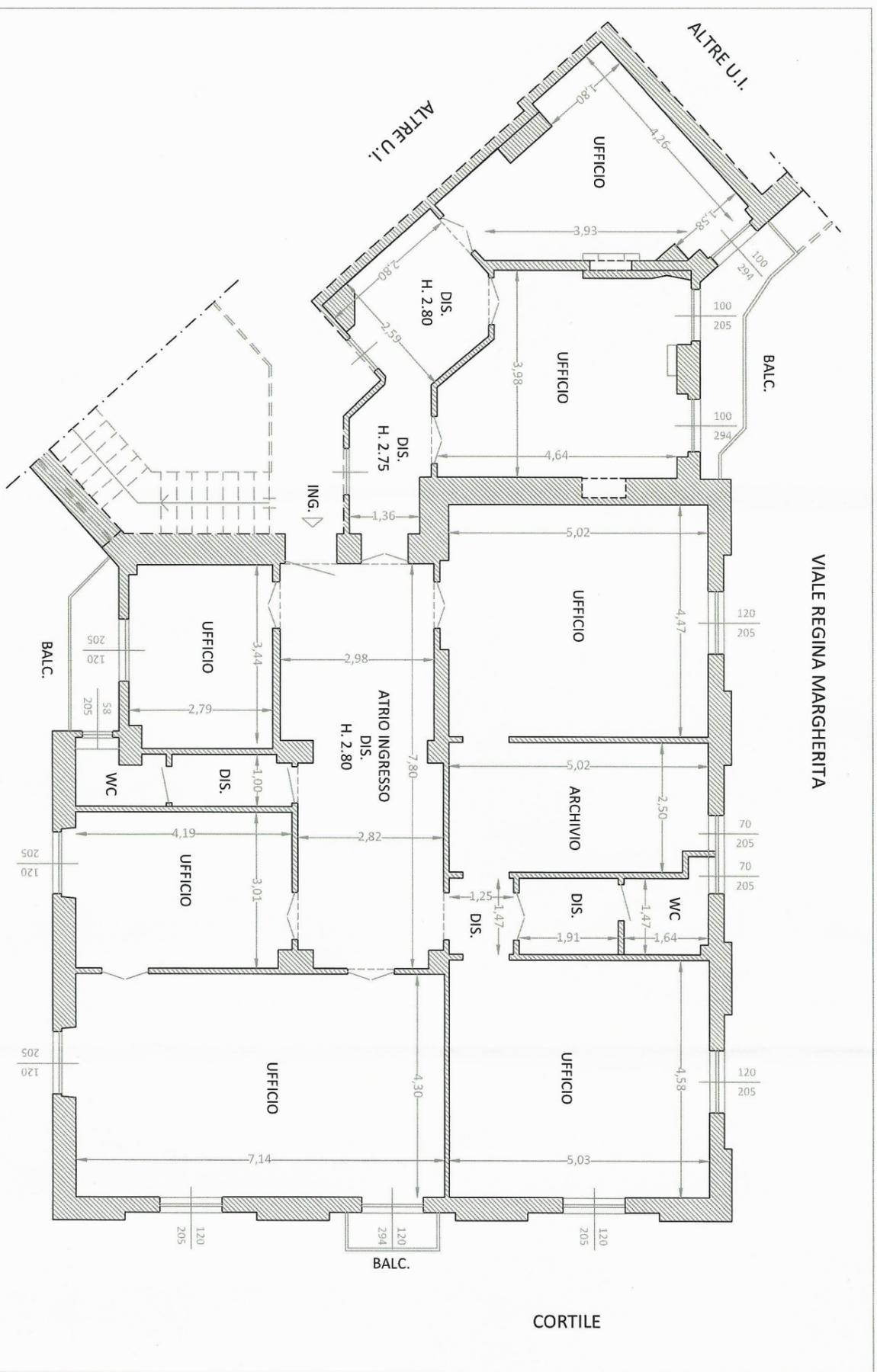
REVISIONI	
n°	DATA

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
**ARCHITETTO DIEGO MARENZI**  
F.NE VALVERDE - LOC. MOMBELLI, 22  
27061 - COLLE VERDE (PV)  
ARCHITETTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE  
IL CAPO SETTORE  
IL CAPO UFFICIO  
IL TECNICO REFERENTE

Arch. Peppino D'Andrea  
Arch. Matteo Balzarotti  
Dott. Giorgio Perego

NOME FILE Opere\_(vedi mod. DPL\_IO.doc "Istruzioni operative" parag. archiviazione informatizzata



**PIANTA PIANO SECONDO**  
H. strutturale 3.42



**PIRELLA GÖTTSCHE LOWE**



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO**  
DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

SCALA  
**1:100**

TAVOLA  
**02**

**CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO**  
CON OPERE

**PROGETTO ESEGUITO**

codifica opera: 016\_19\_IPVARI  
CODICE CUP

REVISIONI

n°	DATA	DESCRIZIONE

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

**ARCHITETTO DIEGO MARENZI**  
F.NE VALVERDE - LOC. MOMBELLI, 22  
27061 - CO. PARMA (PR)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE  
Arch. **Seppino D'Andrea**

IL CAPO SETTORE  
Arch. **Matteo Balzarotti**

IL CAPO UFFICIO  
Dott. **Giorgio Perego**

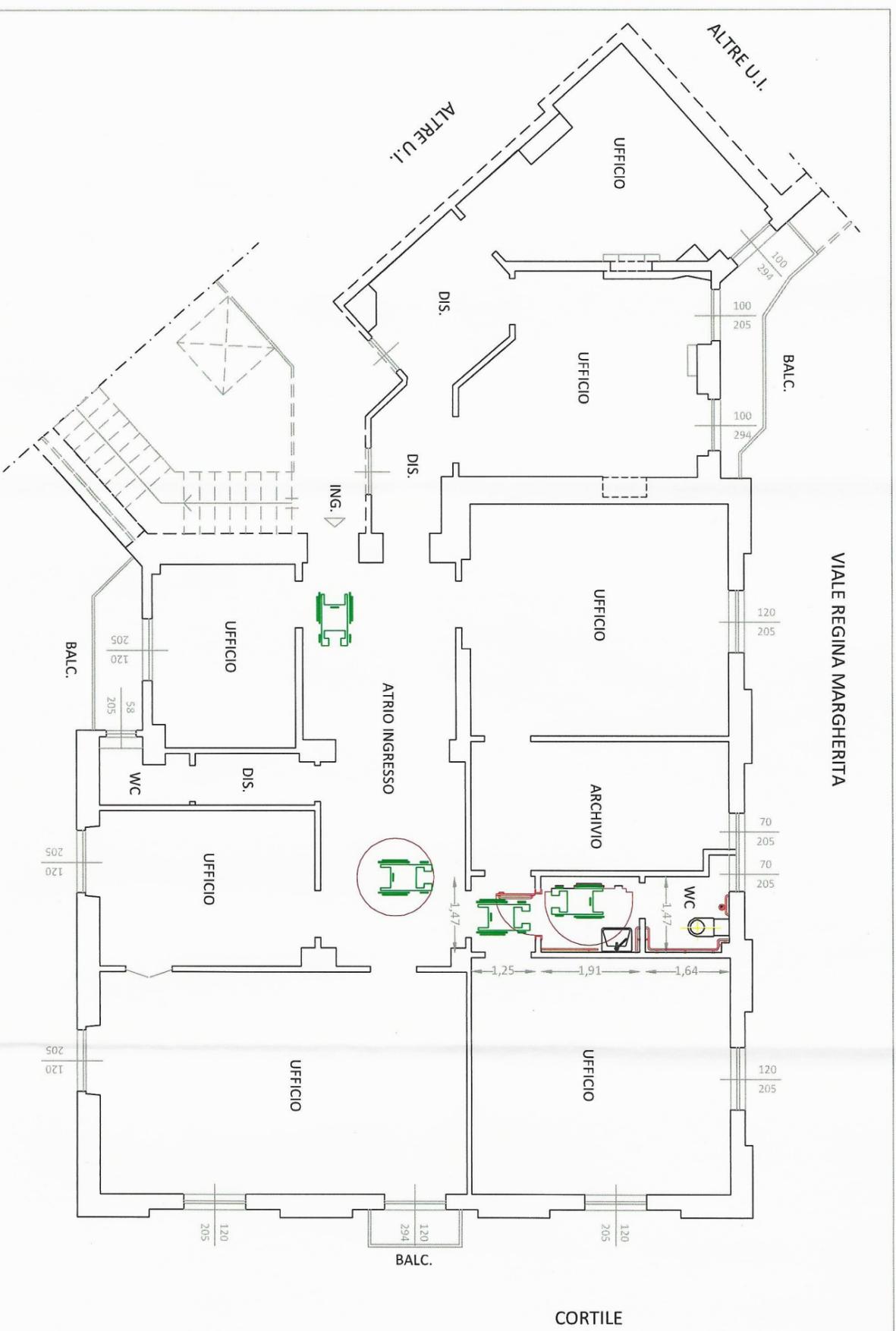
IL TECNICO REFERENTE

CODICE EDIFICIO  
**11450**

INDIRIZZO  
Viale Regina Margherita, 35  
Milano

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA  
(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

NOME FILE Opere (vedi mod. DPL10.doc "Istruzioni operative" paragr. archiviazione informatizzata



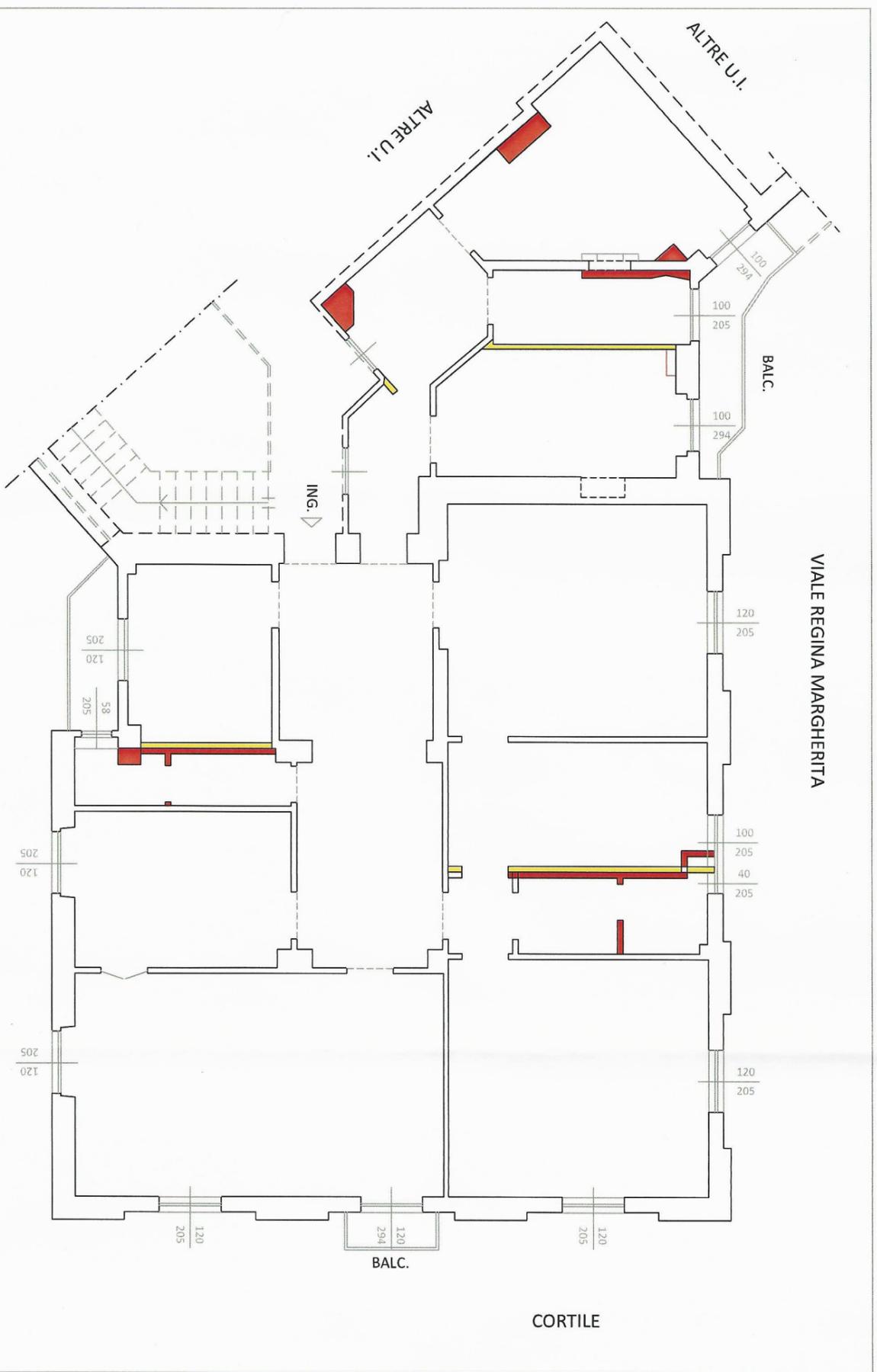
**SCHEMA ADATTABILITA' LEGENDA**

- A - Rotazione di 360 (cambiamento di direzione)
- B - Rotazione di 180 (inversione di direzione)
- C - Rotazione di 90
- LAVABO PER DISABILI
- W.C. PER DISABILI

**PIANTA PIANO SECONDO  
H. strutturale 3.42**



<b>UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO</b> DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		CODICE EDIFICIO <b>11450</b>	INDIRIZZO viale Regina Margherita, 35 Milano	COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA (art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<b>SCALA</b> <b>1:100</b>		<b>TAVOLA</b> <b>03</b>		
<b>CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE</b>				
<b>SCHEMA ADATTABILITA'</b> codifica opera: 016_19_IPVARI CODICE CUP				
TIPOLOGIA ELABORATO Laboratorio grafico				
<b>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</b> <b>ARCHITETTO DIEGO MARENZI</b> FINE VALENDE - LOC. MOMBELLI 22 27061 - COLLA VERDE (PV)				
<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE Arch. Peppino D'Andrea IL CAPO SETTORE Arch. Matteo Balzarotti IL CAPO UFFICIO Dott. Giorgio Perego IL TECNICO REFERENTE				



- DEMOLIZIONE
- COSTRUZIONE



**PIANTA PIANO SECONDO**  
**H. strutturale 3.42**



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO**  
**DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

SCALA  
**1:100**

TAVOLA  
**04**

**COMPARAZIONE**  
codifica opera: 016\_19\_IPVARI  
CODICE CUP

CODICE EDIFICIO  
**11450**

INDIRIZZO  
Viale Regina Margherita, 35  
Milano

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA  
(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

TIPOLOGIA ELABORATO  
Elaborato grafico

REVISIONI	
n°	DATA

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
**ARCHITETTO DIEGO MARENZI**  
F.NE VALVERDE 100, MOMBELLI 22  
27061 - CO (PV) (AR. 11/05/00)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE  
Arch. Peppino D'Andrea

IL CAPO/SETTORE  
Arch. Matteo Balzarotti

IL CAPO UFFICIO  
Dott. Giorgio Perego

IL TECNICO REFERENTE

NOTE FILE Opere, (vedi mod. DPL\_10.doc "Istruzioni operative" paragrafo: archiviazione informatizzata)