

## **CURRICULUM VITAE**

Le dichiarazioni rese nel presente curriculum sono rilasciate anche ai sensi e nelle modalità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e dell'atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000; per l'effetto il sottoscritto **Rosario Franco** dichiara quanto segue:

### **INFORMAZIONI PERSONALI**

. nato a Caserta il 19 maggio 1973, pec: [rosario.franco@postacertificata.notariato.it](mailto:rosario.franco@postacertificata.notariato.it)

### **TITOLI DI STUDIO**

- . **Laureato** con massimo dei voti in Giurisprudenza presso l'Università Federico II di Napoli il 19 marzo 1996;
- . **Avvocato** nel 1999;
- . **Notaio**, dal 18 aprile del 2000 (non ancora ventisettenne), con relativa e conseguente iscrizione al Collegio Notarile di Milano (26 giugno 2001);
- . **Specializzato** con lode in Diritto Civile (triennale) nel 1999 presso la Facoltà di Giurisprudenza di cui sopra;
- . **Specializzato** in Diritto Commerciale (biennale) nel 2001 presso la Facoltà di Giurisprudenza di cui sopra;
- . **Abilitato all'insegnamento di diritto privato quale Professore di seconda fascia (settore concorsuale 12/A1-IUS 01), a far data dal 9 aprile 2018;**

### **ATTIVITA' DIDATTICA**

- . **Professore a contratto** per l'insegnamento di 'Diritto privato comparato' presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università Magna Graecia di Catanzaro per l'anno accademico 2018/2019 – Corso di 68 ore con 9 CFU;
- . **Professore a contratto** per l'insegnamento di 'Diritto privato comparato' presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università Magna Graecia di Catanzaro per l'anno accademico 2019/2020 – Corso di 68 ore con 9 CFU;
- . **Professore a contratto** per l'insegnamento di 'Diritto privato comparato' presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università Magna Graecia di Catanzaro per l'anno accademico 2020/2021 – Corso di 68 ore con 9 CFU;
- . **Professore a contratto** per l'insegnamento di 'Diritto privato comparato' presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università Magna Graecia di Catanzaro per l'anno accademico 2021/2022 – Corso di 68 ore con 9 CFU;

. **Professore a contratto** per l'insegnamento di 'Diritto privato comparato' presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università Magna Graecia di Catanzaro per l'anno accademico 2022/2023 – Corso di 68 ore con 9 CFU;

. Incarico attività didattiche integrative ex comma 2 art. 23 L. 240/2010 di Istituzioni di Diritto Privato–Corso di **16 ore**-Dipartimento di Economia, Management, Istituzioni presso l'Università degli Studi di Napoli Federico II - Anno accademico 2018/2019 – SSD-IUS/01;

. Incarico attività didattiche integrative di Diritto dell'Impresa familiare – Corso di **48 ore**–7 CFU, Dipartimento di Giurisprudenza presso l'Università degli Studi di Napoli Parthenope - Anno accademico 2019/2020 – SSD-IUS/01;

. Incarico di Docenza presso l'Università degli Studi di Genova, nel Corso di formazione in "Diritto immobiliare e disciplina del Condominio", **2 ore**, I edizione, 11 giugno 2015 con la lezione "Comunione e condominio" – SSD-IUS/01;

. Incarico di Docenza presso l'Università degli Studi di Genova, nel Corso di formazione in "Diritto immobiliare e disciplina del Condominio", **2 ore**, II edizione, 11 gennaio 2017, con la lezione "Comunione e condominio" – SSD-IUS/01;

. Incarico di Docenza presso la Scuola di Specializzazione per le Professioni Legali 2016/2017, 3 febbraio 2017, **5 ore**, sul tema "Donazione di quota come donazione di bene altrui? Riflessioni e approfondimenti in merito alla sentenza delle sezioni unite" – SSD-IUS/01

### **ATTIVITA' DI RICERCA SCIENTIFICA**

. **Curatela** del volume collettaneo "Rent to buy tra fattispecie e procedimento. Studio sull'autonomia negoziale", a cura di R. Franco, Napoli, 2017;

. **Curatela** del volume collettaneo "Il monofirma: firma, procedimento e formalità. Contributo allo studio della forma contrattuale", a cura di R. Franco, Napoli, 2020;

. **Curatela** del volume collettaneo, "L'agricoltura in Calabria: confronto tra 'dottori' e 'operatori'. Profili pratici e fiscali", a cura di R. Franco e G. Romano, 2021;

. **Curatela** del volume collettaneo "Scritti in occasione dell'LXXX compleanno del Prof. Biagio Grasso. Il dono degli allievi", a cura di R. Franco, 2023, nonché

#### **di essere stato:**

. Collaboratore e cultore della materia presso cattedre Universitarie: Prof. F. Alcaro - Università degli Studi di Firenze; Prof. E. Briganti - Università degli Studi di Napoli; Prof. D. Maffei – Università degli Studi di Milano-Brescia;

. Componente della Commissione civilistica del Consiglio nazionale del notariato

## **ATTIVITÀ QUALI LA DIREZIONE O LA PARTECIPAZIONE A COMITATI EDITORIALI DI RIVISTE SCIENTIFICHE**

. **Membro del Comitato Editoriale** della Rivista "Diritto delle successioni e della famiglia", edita dalla ESI, Napoli, fin dalla fondazione della rivista.

. **Membro del Comitato Editoriale** della Collana "Quaderni di studi notarili", edita dalla ESI, Napoli, fin dalla fondazione della stessa

. **Membro del Comitato Editoriale** della Rivista "Ordines ", edita On-line dall'Università della Magna Graecia di Catanzaro, dal 2023;

. **Membro del Comitato Editoriale** della Rivista " Giureta-Riv. dir. econ., trasp., amb.", dal 2023

. **Organizzatore scientifico** del Convegno L'agricoltura in Calabria: confronto tra 'dottori' e 'operatori' svoltosi presso l'Università degli Studi di Catanzaro "Magna Graecia" il 27 giugno 2019;

### **RELATORE/DOCENTE nei seguenti convegni-corsi:**

1) Relatore al Convegno Euronotaries, Roma, 22 maggio 2009 con la relazione "Mutuo: tra autonomia privata e norme imperative";

2) Relatore al Ciclo di studi organizzato dal Prof. Maurizio Lupoi per il Master "Il diritto dei trust e degli affidamenti fiduciari", VIII ed., Roma, 19 marzo 2010 con la relazione "Trust e testamento";

3) Relatore al Convegno "Diritto e pratica dei trusts. Profili civilistici" organizzato dall'Università degli Studi di Napoli Federico II, Napoli, 8 marzo 2010, con la relazione "Trust e vincolo di destinazione";

4) Relatore al Convegno organizzato per la presentazione del Trattato di diritto immobiliare diretto dalla Prof.ssa G. Visintini, Genova, 4 luglio 2013, con la relazione "Interferenze tra comunione e condominio alla luce della più recente evoluzione giurisprudenziale"

5) Relatore al Convegno "Contratti di Rete e Profili attuali dei contratti di impresa", Bergamo, 28 febbraio 2014, con la relazione "Contratto di rete: inquadramento sistematico e innovazioni";

6) Relatore al Convegno organizzato dal Consiglio notarile di Rimini-Forlì, 11 aprile 2014, con la relazione "La rinuncia al diritto di opposizione";

7) Relatore al Convegno organizzato dal Consiglio notarile di Rimini-Forlì, 6 marzo 2015, con la relazione "La prescrizione nell'attività notarile: il risarcimento dei danni e profili deontologici";

8) Relatore al Convegno Organizzato dall'Università degli studi di Salerno, Salerno, 3 maggio 2016, "La disciplina dei termini di pagamento tra fattispecie e conformazione del rapporto"

9) Relazione al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 26 settembre 2017, con il titolo: "I finanziamenti alle imprese garantiti dal trasferimento condizionato di beni immobili";

10) Relatore al Convegno "Spunti in materia notarile", in Cereseto (AL), 23 febbraio 2018, con un intervento dal titolo "I nuovi patti marciani nell'attività di finanziamento a consumatori e imprese";

11) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 18 aprile 2018, con il titolo: "I contratti di finanziamento garantiti dal trasferimento immobiliare. Le modalità del 'sospensivamente condizionato'"

12) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 28 giugno 2018, con il titolo: "Il patto di famiglia come strumento per la trasmissione intergenerazionale della ricchezza d'impresa"

13) Relatore al Convegno organizzato dall'Università degli Studi di Milano-Dipartimento di Diritto privato e Storia del diritto, 6 novembre 2018, con il titolo: "Le recenti (de)specializzazioni del credito fondiario"

14) Relatore al Convegno organizzato dall'Università di Giurisprudenza di Sassari, 14 dicembre 2018, con il titolo: "Fondazion(i) e famigli(e): tra *tipologie* legislative e *conformazioni* private"

15) Relatore al Convegno 'B&B e regolamento condominiale' organizzato dall'Ordine degli Avvocati di Milano, 18 dicembre 2018, con il titolo: "Condominio, (esclusiva) destinazione abitativa e (verifica della) compatibilità con l'attività (commerciale) di B&B: un problema nuovo con soluzioni antiche (ma neglette)"

16) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 29-30 gennaio 2019, con il titolo: "La tutela dei legittimari contro le disposizioni donative o testamentarie lesive"

17) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 5-6 febbraio 2019, con il titolo: "I divieti di alienazione delle partecipazioni sociali e le clausole di lock-up"

18) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 12 marzo 2019, con il titolo: "Il fondo patrimoniale al servizio dei bisogni della famiglia"

19) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, a Milano, 11 aprile 2019, con il titolo: "La redazione dei contratti di finanziamento alle imprese garantiti dal trasferimento condizionato di beni immobili";

20) Organizzazione scientifica del Convegno (con partecipazione), tenuto presso l'Università Magna Graecia di Catanzaro in data 27 giugno 2019, con il titolo: «L'agricoltura in Calabria: confronto tra 'dottori' e 'operatori'. Profili pratici e fiscali», e partecipazione con la Relazione "Presentazione del Progetto scientifico e del percorso professionalizzante. Agricoltura, territorio e tecnologia: un trionfo da sviluppare e rinnovare";

21) Relatore alla Scuola Superiore della Magistratura 8 marzo 2022, con il titolo: "Il titolo costitutivo della comunione e il titolo contrario alla 'presunzione' di condominialità".

22) Relatore al Convegno organizzato da Convenia, il 7 marzo 2023, con il titolo: "Il mandato post mortem come strumento di programmazione successoria";

23) Relatore al Convegno organizzato dall'Università degli Studi di Bergamo, dal titolo "Dialogo tra giuristi in ricordo del Professor Ubaldo La Porta", con una relazione dal titolo "La rinuncia alla proprietà (immobiliare): profili dogmatico-ricostruttivi" – Bergamo, 15 settembre 2023

24) Relatore al Convegno dal titolo "Scritti in occasione dell'ottantesimo compleanno del Professor Biagio Grasso. Il dono degli allievi", con una relazione dal titolo "La disintermediazione giudiziale nella risoluzione del contratto" – Napoli, 6 ottobre 2023;

25) Relatore al Convegno organizzato dall'Università degli Studi di Foggia dal titolo "Rinuncia alla proprietà immobiliare" con una relazione dal titolo "Dibattito sull'ammissibilità della dismissione del diritto dominicale su beni immobili" – Manfredonia, 1° dicembre 2023

**Il sottoscritto dichiara altresì:**

**. di conoscere la lingua inglese;**

**. di seguire regolarmente e in conformità alle leggi vigenti gli aggiornamenti professionali richiesti;**

**. di essere autore delle seguenti:**

### **PUBBLICAZIONI SCIENTIFICHE**

#### **Anno 1997**

1) - Nota a Trib. Imperia 19.09.1996 in tema di trascrizione della convenzione di separazione dei beni, in Riv. Not. 1997, 416 ss.

2) - Nota a Trib. Modena 19.07.1996 in tema di pubblicità delle convenzioni matrimoniali, in Riv. Not. 1997, 1187 ss.

#### **Anno 1998**

3) - Rilevanza dell'errore: rassegna di dottrina e giurisprudenza, in Riv. Not. 1998, 287 ss.

#### **Anno 1999**

4) - Sull'ammissibilità della trascrizione dell'atto di trasformazione di società, in Notariato, 1999, 133 ss.

5) - La cassazione affronta il tema della pubblicità dei provvedimenti di separazione personale dei coniugi, in Notariato, 1999, 554 ss.

#### **Anno 2000**

6) - Società a responsabilità limitata, perdita del capitale sociale e trasformazione in società di persone, in Notariato, 2000, 333 ss.

7) - Il trasferimento di quote di s.r.l. non ancora iscritta nel registro delle imprese, in Notariato, 2000, 544 ss.

#### **Anno 2001**

8) - Costituzione di s.r.l. unipersonale e versamento dei soli tre decimi: responsabilità del Notaio, in Notariato, 2001, 138 ss.

#### **Anno 2002**

9) - Scopo societario e destinazione degli utili, in Notariato, 2002, 273 ss.

#### **Anno 2006**

10) - Il nuovo art. 2645-ter cod. civ., in Notariato, 2006, 315 ss.

#### **Anno 2007**

11) - Forma in generale, in Compravendita e figure collegate, VII, in Il diritto privato nella giurisprudenza a cura di P. Cendon, Torino, 2007, 355 ss.

#### **Anno 2008**

12) - Artt. 561 e 563 del codice civile: la novella e qualche riflessione sparsa sul diritto transitorio, in Riv. Not., 2008, 1271 ss.

#### **Anno 2009**

13) - *Trust* testamentario e liberalità non donative: spiragli sistematici per una vicenda delicata, in Riv. Not., 2009, 1449 ss.

14) - Azione di riduzione e decreto di trasferimento *ex* articolo 586 c.p.c. Una lettura problematica, in *Dir. Giur.*, 2009, 198 ss

15) - Prospettive ermeneutiche e razionalità sistematica nella riducibilità delle liberalità non donative, in *Rass. Dir. Civ.*, 2009, 951 ss.

16) - Mutuo: fra autonomia contrattuale e norme imperative. Disvelamento dei dogmi, superamento dei concetti ed apertura al nuovo ordine. Una lettura problematica, in *Vita Not.*, 2009, 1715 ss. (prima parte)

17) - Mutui prima casa e “decreto anti-crisi”: luci ed ombre, in *Notariato*, 2009, 77 ss.

18) - Azione di riduzione e decreto di trasferimento. Una lettura problematica, in *Notariato*, 2009, 328 ss.

#### **Anno 2010**

19) – **MONOGRAFIA**: Il terzo contratto: da ipotesi di studio o formula problematica. Profili ermeneutici e prospettive assiologiche, Padova, 2010, 1-158

20) - Le Sezioni Unite decretano (definitivamente) la necessità (e sufficienza) dell’annotazione ai sensi dell’art. 162, comma 4°, c.c., per l’opponibilità ai terzi del fondo patrimoniale, in *Contr. Imp.*, 2010, 552 ss.

21) - Mutuo: fra autonomia contrattuale e norme imperative. Disvelamento dei dogmi, superamento dei concetti ed apertura al nuovo ordine. Una lettura problematica, in *Vita Not.*, 2010, (seconda parte), p. 489 ss.

21 bis) Mutuo: fra autonomia contrattuale e norme imperative. Disvelamento dei dogmi, superamento dei concetti ed apertura al nuovo ordine. Una lettura problematica, in *Vita Not.*, 2010, (terza parte), p. 1091 ss.

22) - Pretesa implicita ipoteca su quote di proprietà condominiale. Ovvero: notarelle sparse sull’ipoteca occulta, in *Vita Not.*, 2010, pp. 1205-1219

#### **Anno 2011**

23) - La circolazione del preliminare e il fenomeno della ‘sostituzione soggettiva’, in *Circolazione del contratto preliminare. Profili ricostruttivi e strumenti operativi*, a cura di F. Alcaro, Milano, 2001, pp. 9-57, nella nuova collana diretta da G. Laurini e E. Briganti, *Notariato e diritto immobiliare*)

24) - La cessione del contratto preliminare, pp. 107-133, vedi sopra

25) - Disposizione dei beni in fondo patrimoniale in assenza dell’autorizzazione dell’art. 169 c.c., in *Riv. dir. priv.*, 2011, n. 2, pp. 255-294

#### **Anno 2012**

26) - Il terzo contratto: formula problematica per una rinnovata metodologia ermeneutica nella prospettiva della complessità, in *AA.VV., Consumatore e Impresa: la nuova dimensione delle regole*, a cura di M. Ciancio e A. Miletto, Esi, 2012, 137-168

27) - L’inabilitazione. Sviluppi e recuperi di effettività di un declamato declino, in *Trattato della Volontaria giurisdizione*, Utet, 2012, p. 569-611

28) – **MONOGRAFIA**: Autonomia privata e procedimento nella formazione della regola contrattuale, Padova, 2012, 1-590

29) - Fiducia: tra trust testamentario e liberalità non donative, nel *Libro sul Trust e contratto di fiducia* a cura di A. Barba e D. Zanchi, p. 395-429

30) - Il contratto di rete: tra attività e responsabilità (per inadempimento), in *Vita not.*, 2012, 2, 1027 ss.

#### **Anno 2013**

31) - Sulla persistente inammissibilità della rinuncia all’azione di restituzione, in *Riv. not.*, 2013, 281-308

32) - La comunione ordinaria, in La comunione e il condominio, a cura di F. Alcaro, in Tratt. dir. imm. diretto da G. Visintini, Padova, 2013, 11-155

#### **Anno 2014**

33) – **MONOGRAFIA**: La revoca del legato mediante alienazione e interpretazione della volontà, Napoli, 1- 103

34) – Dell'ammissibilità della novazione causale post-moderna. La sua pretesa pervasività sistemica. Ovvero della novazione della causa della donazione, in Contr. imp., 2014, 2, 383-418

35) – Interferenze tra comunione e condominio nella recente evoluzione giurisprudenziale. L'area esterna, la costruzione su suolo comune e il principio dell'accessione, in Riv. dir. priv., 2014, 1, 135-158

36) – A proposito della prescrizione dell'azione disciplinare notarile, in Notariato, 2014, 2, 199-206

#### **Anno 2015**

37) Cessione del contratto preliminare trascritto e permanenza degli effetti prenotativi della trascrizione, in Riv. dir., priv., 2015, 1, 87-109

38) Lo studio del procedimento giuridico in Salvatore Romano. Ovvero: l'autonomia privata nella dimensione dinamica dello svolgimento, tra ordinamenti e unitarietà sistematica, in Salvatore Romano–I Maestri italiani del diritto civile, Napoli, 2015, 155-242

39) La prelazione dell'art. 1, comma 20, della legge 560 del 1993: la questione del riscatto. Spunti per una ricostruzione delle prelazioni legali senza riscatto, in Riv. not., 2015, 2, 391-410

40) Il trasferimento della 'potenzialità edificatoria'. I diritti edificatori tra beni e situazioni giuridiche soggettive, in AA.VV. Liber amicorum Biagio Grasso, Napoli, 2015, 305-388

41) La novella codicistica dell'art. 2929-bis c.c.: tra accelerazione delle tutele creditorie e riflessioni sistematiche. Primo commento, in Foro Napoletano, 2015, 3, pp. 685-706;

42) Capitolo: Fonti del diritto, in Diritto privato (Manuale), di F. Alcaro, Padova, 2015, pp. 22-39

43) Capitolo: Soggetti di diritto, in Diritto privato (Manuale), di F. Alcaro, Padova, 2015, pp. 57-98

44) Capitolo: Struttura e formazione dei contratti, in Diritto privato (Manuale), di F. Alcaro, Padova, 2015, pp. 313-361

45) Capitolo: Rendita vitalizia e contratto di mantenimento, in Diritto privato (Manuale), di F. Alcaro, Padova, 2015, pp. 546-549

#### **Anno 2016**

46) **MONOGRAFIA** - L'opponibilità dei provvedimenti di assegnazione della casa coniugale, Napoli, 2016, pp. 1-144 (con Recensione di R. Calvo, in Rass. dir. civ., 2017, p. 1625-1629)

47) La recente modifica all'art 2929-bis, in Corti Salernitane, 2016, 429-441

#### **Anno 2017**

48) Accrescimento o rideterminazione delle quote ereditarie nella successione legittima? La rinuncia di uno dei chiamati, in Foro Napoletano, 2017, 1, p. 95-109

49) Il legislatore della novella e la procedimentalizzazione dell'autonomia privata, in Rent to buy tra fattispecie e procedimento. Studio sull'autonomia negoziale, a cura di R. Franco, Napoli, 2017, p. 21-64;

50) Il trasferimento della 'potenzialità edificatoria'. I diritti edificatori tra beni e situazioni giuridiche soggettive, in Giustiziacivile.com, Approfondimento del 23 febbraio 2017

51) Il conflitto – in sede di espropriazione forzata – tra creditore ipotecario e: a) il locatario; b) l'assegnatario della casa familiare. Incertezze ricostruttive, profili sistematici ed incidenze

applicative. Una *rivoluzione* (?) nel sistema dell'esecuzione forzata, in Studi in onore di Giovanni Furguele, a cura di G. Conte-S. Landini, Mantova, 2017, pp. 581-616

#### Anno 2018

52) La donazione con riserva di disporre, in Europa e diritto privato, 2018, n. 2, p. 595-653

53) Alienazione in funzione di garanzia e patto marciano: recenti conquiste e incerti automatismi. Una riflessione senza (troppi) entusiasmi, in Riv. dir. priv., 2018, p. 265-318

54) L'autonomia negoziale nel governo della crisi familiare: spinte evolutive e persistenti resistenze, in Accordi in vista della crisi dei rapporti familiari, a cura di G. Conte e M. Palazzo, in Biblioteca della Fondazione italiana per il Notariato, Milano, 2018, p. 97-174

#### Anno 2019:

55) **MONOGRAFIA** - La rinuncia alla proprietà (immobiliare): ripensamenti sistematici di (antiche e recenti) certezze. Spunti per una comparazione giuridica, Napoli, 2019, 1-136

56) La (de)specializzazione del credito agrario, in Riv. dir. merc. fin. e ass., 2019, p. 255-277

57) Modi di acquisto della proprietà, in Diritti reali, a cura di P. Fava, Milano, 2019, p. 1734-1744

58) Condominio, destinazione abitativa e compatibilità con l'attività (commerciale) di B&B: un problema nuovo con soluzioni antiche (ma neglette), con profili comparatistici, in Foro napoletano, 2019, p. 291-320

59) Le vicende giuridiche della proprietà: acquisto e perdita. L'estinzione dei diritti reali, in Diritti reali, a cura di P. Fava, Milano, 2019, p. 1734-1744

60) Il nuovo art. 2475: un tentativo di coordinamento sistematico, in Le Società, 2019, 10, p. 1063-1071

61) L'etichettatura dei prodotti alimentari: il 'luogo di provenienza', il 'paese d'origine', la 'sede dello stabilimento di produzione', la 'sede dello stabilimento di confezionamento'. L'anagramma di un problema senza fine?, in Riv. dir. alimentare, 2019, n. 4, p. 27-54

#### Anno 2020

62) Fondazione(i) e (interessi delle) famiglia(e): *tipologie legislative e conformazioni private*, in Riv. dir. priv., 2020, 1, p. 109-155

63) Il c.d. contratto monofirma: dalla fattispecie al procedimento, in Eur. dir. priv., 2020, 2, p. 331-366

64) Decreto legge 25 marzo 2020, n. 19: una possibile chiave di lettura (d'emergenza) per le 'attività professionali', in Notarnews, 2020, n. 4, p. 19 ss.

65) Emergenza, Diritto delle obbligazioni, Umanità, in Giustiziacivile.com, Approfondimento del 6 maggio 2020, p. 1 ss.

66) La pauliana della scissione societaria tra obbligazioni solidali ed ermeneutica degli interessi, in Rass. dir. civ., 2020, p. 1302-1334

67) Dalla fattispecie al procedimento: il cd. contratto monofirma. Per un tentativo di *ri-concettualizzazione* giuridico-semantiche della scrittura privata, in "Il monofirma: firma, procedimento e formalità. Contributo allo studio della forma contrattuale", a cura di R. Franco (e Geremia Romano), Napoli, 2020, pp. 105-221

68) Il diritto di *uso esclusivo* condominiale tra categorie e interessi. In attesa delle Sezioni Unite, in Persona e mercato, 2020, 245-259

69) Titoli all'aiuto e autorizzazioni agli impianti viticoli, tra *beni* e *diritti*, in Riv. dir. alimentare, 2020, n. 4, pp. 15-38

70) Il regolamento giudiziale di condominio tra autonomia negoziale e poteri del giudice, in Consulenza.it-Buffetti, 14 settembre 2020, p. 1 ss.

71) Destinazione abitativa e attività di B&B nel condominio, in Il condominio 24 Smart, ed. Il Sole24Ore, Milano, 2020, pp. 1-24



## Anno 2021

72) Donazione e liberalità diverse: una possibile *sistemazione*, in *Le liberalità tra struttura ed effetti. Contributo sull'attribuzione non onerosa*, a cura di Gu. Biscontini, Napoli, 2021, pp. 23-113

73) *Recensione* a ALBERTO VENTURELLI, *L'indicazione falsa o erronea nell'esecuzione della volontà testamentaria*, Giappichelli Editore, Torino, 2020, pp. IX-XV, 1-403, in *Riv. trim. dir. proc. civ.*, 2021, p. 256-264

74) Il diritto *reale* di 'uso esclusivo' tra categorie e interessi: le Sezioni Unite ne escludono la validità, in *Guida al diritto*, 2021, n. 2, p. 90-97;

75) Donazione e liberalità: un tentativo di lettura *sistematizzante*, in *Riv. dir. priv.*, 2021, p. 577-626

76) La 'rotatività' e la 'non possessorietà': le nuove qualificazioni della garanzia pignoratizia. Tra attività di impresa e settore agricolo, in *Jus civile*, 2021, n. 2, p. 341-405

77) La ricerca 'difficile' di una soluzione agevole, ovvero 'il tetto di copertura e il condominio c.d. orizzontale', in *Consulenza.it*–Buffetti, 3 maggio 2021, p. 1 ss.

78) La natura del contratto di amministrazione condominiale tra soggetto e prestazione. Ovvero tra *professionalità* ed *intellettualità*, *Immobili&Proprietà*, 2021, 7, p. 436-444

79) Il nuovo pegno agricolo tra (esplicita) rotatività e (implicita) non possessorietà, in *Riv. dir. alim.*, 2021, 2, p. 5-18

80) I diritti edificatori giungono (per la seconda volta e nei profili fiscali) alle Sezioni Unite della Cassazione, ma il risultato non cambia, in *Notarnews*, 2021, n. 7, p. 23-28

81) Dall'agri-coltura all'agri-cultura, in *Nuovi scenari in agricoltura. Atti del Convegno tenutosi a Catanzaro, il 27 giugno 2019, a cura di R. Franco e Geremia Romano*, Napoli, 2021, pp. 35-62

82) Dal 'Farm to fork' alla biodiversità attraverso (il recupero del)la cultura dell'economia circolare. L'UE che verrà, in *Nuovi scenari in agricoltura, ut supra*, pp. 9-20

## Anno 2022

83) La disputa intorno alla distinzione tra obbligazioni di mezzi e di risultato si rinnova: dalla dogmatica al profilo probatorio. L'«esatto» adempimento e gli obblighi di protezione, in *Rass. dir. civ.*, 2022, pp. 92-135;

84) Riflessioni intorno (ai criteri interpretativi relativi) alla titolarità dei beni (comuni) di cui all'art. 1117, in *Immobili&Proprietà*, 2022, n. 1, pp. 28-38;

85) **MONOGRAFIA – Le nuove forme di garanzia pignoratizia**, Napoli, 2022, pp. 1-194 (con le *Recensioni* di G. Biscontini, in *Rass. dir. civ.*, 2022, pp. 1663-1672 e di M. Maggiolo, in *Riv. trim. dir. proc. civ.*, 2022, pp. 1195-1199);

86) L'*accessio possessionis*, il possesso corrispondente al diritto di uso e l'acquisto per usucapione, in *Giur. it.*, 2022, pp. 2076-2090;

87) Usucapione e diritto di uso esclusivo: la soluzione al vaglio della Cassazione, in *Immobili&Proprietà*, 2022, n. 8-9, pp. 509-517;

## Anno 2023

88) La persistente attualità del pensiero di Giuseppe Osti (ad oltre cent'anni), in *Rileggere i 'classici' del diritto civile (1900-1920)*, a cura di G. Perlingieri, Napoli, 2023, pp. 1055-1156;

89) Pegno 'non-possessorio' e 'rotativo' tra impresa ed agricoltura: costituzione ed effetti, in *Il pegno rotativo non possessorio in agricoltura. Fattispecie e ipotesi ricostruttive con riferimento all'applicazione nella filiera agroalimentare*, a cura di S. Landini e N. Lucifero, Torino, 2023, pp. 163-229;

90) La *disintermediazione giudiziaria* nella risoluzione del contratto: la *scelta* del rimedio e l'esercizio del potere *dispositivo-novativo*, nel volume collettaneo "Scritti in occasione

dell'XXX compleanno del Prof. Biagio Grasso. Il dono degli allievi", a cura di R. Franco, Napoli, 2023, pp. 143-237; e in *Ordines*, 2023, pp. 187-290;

91) Una presentazione (non soltanto) intimistica, nel volume collettaneo "Scritti in occasione dell'XXX compleanno del Prof. Biagio Grasso. Il dono degli allievi", a cura di R. Franco, Napoli, 2023. P. XIII-XVIII;

92) Rosario Franco, La rinuncia alla proprietà (immobiliare): profili dogmatico-ricostruttivi, in Studi in Memoria di Ubaldo La Porta, a cura di B. Grasso, Napoli, 2023, pp. 435-468;

93) Il negozio giuridico: categoria ordinante e schema di pensiero. A proposito di un libro recente, in Riv. dir. priv., 2023, pp. 417-440;

94) Servitù, difetto di trascrizione e accordo contrattuale: questione di interpretazione (di volontà negoziale) e non di opponibilità (di titoli), in Giureta-Riv. dir. econ., traspr., amb., 2023, pp. 147-189.

### **Consegnati per la pubblicazione per l'Anno 2024 i seguenti lavori:**

95) Assunzione del debito altrui e garanzia. *Causa cavendi* e «prestazione di garanzia», in Riv. dir. priv., ..... e in Rileggere i Classici di diritto civile 1920-1935, Napoli, 2024, pp. .... in corso di pubblicazione

96) Diritto e *neuro-imaging*: dal super-uomo all'uomo 'aumentato', in Volume collettaneo dell'Università di Napoli, in corso di pubblicazione

97) Un tentativo di *sistemazione* delle categorie: onerosità/gratuità e corrispettività/non-corrispettività, in Rass. dir. civ., 2024, pp. .... in corso di pubblicazione

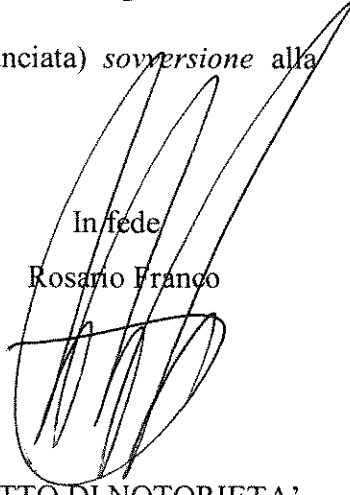
98) L'abdicazione alla proprietà immobiliare: i poteri di rinuncia e di disposizione a confronto, in Volume Collettaneo, a cura di M. Francesca e L. Follieri, Napoli, 2024, p. .... in corso di pubblicazione

99) La rinuncia alla proprietà (immobiliare): tra dogmatica ed ermeneutica degli interessi, in Riv. dir. priv., 2024, p. .... in corso di pubblicazione

100) Clausole di 'irrisolubilità' e di 'unico rimedio': dalla (annunciata) *sovrersione* alla (tendenziale) *normalizzazione*, in corso di pubblicazione

Milano, 12 febbraio 2024,

In fede  
Rosario Franco



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Il sottoscritto Rosario Franco, nato a Caserta il 19 maggio 1973, residente in Milano, piazza Mondadori, 3 – 20122 – C.F. FRNRSR73E19B963A:

. consapevole della responsabilità cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità nonché delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;

. ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

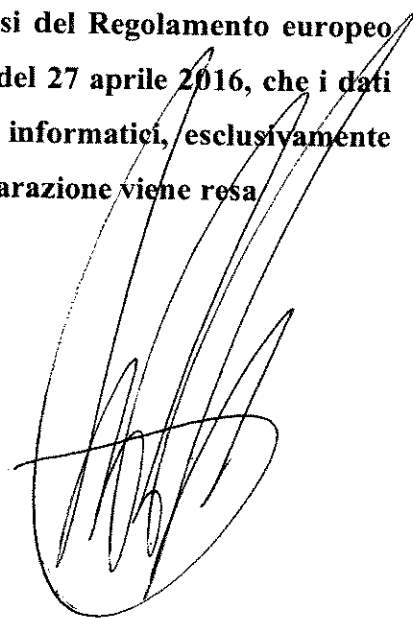
## DICHIARA

che quanto riportato nel precedente *curriculum vitae* corrisponde al vero.

Milano, 12 febbraio 2024,

firma del dichiarante

**Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del Regolamento europeo (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa**

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the final part of the bolded text.