



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

CONCORSO PUBBLICO, PER ESAMI, PER IL RECLUTAMENTO DI N. 2 UNITÀ DI PERSONALE AFFERENTE ALL'AREA DEI COLLABORATORI - SETTORE TECNICO, SCIENTIFICO, TECNOLOGICO, INFORMATICO E DEI SERVIZI GENERALI, CON RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO A TEMPO INDETERMINATO PRESSO L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO - DIREZIONE EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ, DI CUI N. 1 POSTO DA RISERVARE, PRIORITARIAMENTE, ALLE CATEGORIE DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO N. 66/2010 - CODICE 22548

La Commissione giudicatrice della selezione, nominata con Determina Direttoriale n. 13084 del 31/07/2025, composta da:

Arch. Cesare Merluzzi	Presidente
Ing. Roberto Amendola	Componente
Dott.ssa Laura Nieco	Componente
Dott.ssa Rossella Lorenzoni	Segretaria

comunica le tracce relative alla prova scritta a contenuto teorico-pratico:

TRACCIA n. 1

1. Si descrivano il ruolo e le principali responsabilità del Direttore dei Lavori nell'ambito di un intervento edilizio. Il candidato è invitato a illustrare le funzioni fondamentali di questa figura professionale, con riferimento alle attività di controllo tecnico, al contratto e alle normative vigenti.
2. Qual è il significato del "Set Point" in un impianto di climatizzazione e quale ruolo svolge nella regolazione delle condizioni ambientali interne? Il candidato è invitato a descriverne la funzione, le modalità di impostazione e le implicazioni sul comfort e sull'efficienza energetica.
3. Supponendo di voler procedere alla sistemazione della pavimentazione con materiale vinilico (PVC) ai fini della realizzazione di uffici nei locali riportati nella planimetria allegata, il candidato dovrà individuare, mediante apposito retino, gli ambienti ritenuti idonei ad ospitare le funzioni d'ufficio. Per ciascun locale selezionato dovrà inoltre essere inserita un'etichetta riportante la relativa superficie in metri quadrati.

TRACCIA n. 2

1. Il candidato è invitato a illustrare le funzioni fondamentali del Direttore dei lavori nell'ambito di un intervento edilizio, con riferimento alle attività di contabile e amministrativo, al contratto e alle normative vigenti.
2. Nel contesto della gestione immobiliare, il candidato illustri la differenza tra manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria, fornendo esempi esplicativi per ciascuna categoria.
3. Supponendo di voler procedere alla sistemazione della pavimentazione con materiale vinilico (PVC) ai fini della realizzazione di uffici nei locali riportati nella planimetria allegata, il candidato dovrà individuare, mediante apposito retino, gli ambienti ritenuti idonei ad ospitare le funzioni d'ufficio. Per ciascun locale selezionato dovrà inoltre essere inserita un'etichetta riportante la relativa superficie in metri quadrati.

TRACCIA n. 3

1. Il candidato descriva i compiti principali dell'ispettore di cantiere nell'ambito dell'esecuzione di un appalto pubblico di lavori.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO

2. Nell'ambito della manutenzione ordinaria, cosa si intende per "ricorsa dei tetti" e quali dispositivi di protezione individuale (DPI) e collettiva (DPC) sono necessari per eseguire tale intervento in sicurezza?
3. Supponendo di voler tinteggiare tutti gli spazi comuni, ad eccezione delle due scale, e considerando un'altezza media dei locali pari a 3 m e un'altezza media delle porte pari a 2,4 m, il candidato dovrà individuare mediante retino gli ambienti oggetto dell'intervento e calcolare la superficie complessiva da tinteggiare, al netto delle superfici occupate dalle porte. Si evidenzino le pareti oggetto del calcolo.

Milano, 22 settembre 2025

La Commissione

Arch. Cesare Merluzzi Presidente

Ing. Roberto Amendola Componente

Dott.ssa Laura Nieco Componente

Dott.ssa Rossella Lorenzoni Segretaria