



ELENCO STIME INTERNE DEL VALORE < 50.000 € ANNUI						
Numero	Emissione Stima	Codice Identificativo Edificio	Comune	Indirizzo	Oggetto	Stima
1	16/02/2022	11420	Milano	Via Commenda n. 9	Edificio n. 11420 sito in Milano, via Commenda 9. Stima del probabile valore spese di gestione	Spese di gestione 23.963,74 €/annui
2	29/04/2022	32550	Milano	Via Valvassori Peroni n. 21	Edificio n. 32550 sito in Milano, via Valvassori Peroni 21. Stima del probabile valore del canone e spese di gestione	Spese di gestione 42.558,60 €/annui
3	17/06/2022	11120	Milano	Via S. Antonio n. 5	Edificio n. 11120 sito in Milano, via S. Antonio 5. Stima del probabile valore di locazione	Canone di locazione di 82.313,63 €/anno
4	15/07/2022	21040	Milano	Via Celoria n. 2	Edificio n. 21040 sito in Milano, via Celoria 2. Stima del probabile valore di spese di gestione	Spese di gestione 1.061,03 €/annui
5	15/07/2022	21010	Milano	Via Celoria n. 2	Edificio n. 21010 sito in Milano, via Celoria 2. Stima del probabile valore di spese di gestione	Spese di gestione 1.106,84 €/annui
6	15/07/2022	21100	Milano	Via Celoria n. 2	Edificio n. 21100 sito in Milano, via Celoria 2. Stima del probabile valore di spese di gestione	Spese di gestione 566,74 €/annui
7	23/07/2022	32550	Milano	Via Valvassori Peroni n. 21	Edificio n. 32550 sito in Milano, via Valvassori Peroni 21. Stima del probabile valore del canone e spese di gestione	Spese di gestione 23.724,98 €/annui
8	19/09/2022	22010	Milano	Via Celoria n. 10	Edificio n. 22010 sito in Milano, via Celoria 10. Stima del probabile valore di locazione	Canone di locazione di 5.985,00 €/anno spazi esclusivi Canone di locazione di 1.724,33 €/anno spazi comuni
9	24/11/2022	35210	Segrate	Via F.lli Cervi n. 93	Edificio n. 35210 sito in Segrate, via F.lli Cervi 93. Stima del probabile valore di spese di gestione	Spese di gestione 2.093,73 €/annui



ELENCO STIME INTERNE DEL VALORE < 50.000 € ANNUI

Numero	Emissione Stima	Codice Identificativo Edificio	Comune	Indirizzo	Oggetto	Stima
10	01/12/2022	33250	Milano	Viale Ortles n. 22/4	Edificio n. 33250 sito in Milano, Viale Ortles n. 22/4. Stima del probabile valore di locazione	Analisi congruità dei canoni di locazione Ufficio 312,53 € \mq annui Laboratorio 360,04 € \mq annui Deposito 149,82 € \mq annui
11	20/12/2022	34001	Milano	Via Bergognone n. 9	Edificio n. 34001 sito in Milano, via Bergognone 9. Stima del probabile valore di vendita	Valore di mercato 221.574,49 €