

**BANDO DI CONCORSO PER IL SERVIZIO ALLOGGI PER IL DIRITTO ALLO STUDIO
ANNO ACCADEMICO 2023/2024**

Emanato con Decreto Rettorale n.3620/2023 del 7 luglio 2023

E' indetto il concorso per l'assegnazione di posti alloggio per il Diritto allo Studio Universitario per l' anno accademico 2023/2024.

Articolo 1 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la domanda di ammissione al concorso gli studenti che si iscrivano o intendano iscriversi, nell'anno accademico 2023/2024, ai corsi di studio dell'Università degli Studi di Milano specificati all'articolo 2 del Bando di concorso per l'assegnazione delle borse di studio per il diritto allo studio e che soddisfino i seguenti requisiti:

- a) essere in possesso dei requisiti di **merito**, di **reddito** e di **regolarità accademica** previsti agli artt. 3 e 4 del Bando di concorso per l'assegnazione di borse di studio per il diritto allo studio anno accademico 2023/2024;
- b) essere residenti in Comuni dai quali la sede dei corsi sia raggiungibile con tempi di percorrenza, esclusivamente con mezzi pubblici, superiori a 90 minuti. I tempi di percorrenza sono calcolati tra la residenza del nucleo familiare e la sede dei corsi. In caso di nucleo familiare diviso o con più residenze, i tempi di percorrenza sono calcolati dalla residenza più vicina alla sede dei corsi.

Sono esclusi dal concorso gli studenti:

1. residenti nei Comuni in cui sono ubicati le Residenze universitarie;
2. residenti nei Comuni dai quali sia possibile raggiungere la sede dei corsi con tempi di percorrenza, esclusivamente con mezzi pubblici, inferiore a 90 minuti (vedi articolo 5.2 Bando Borse di Studio). I tempi di percorrenza possono essere verificati attraverso il sito di Trenitalia, di Regione Lombardia <http://www.muoversi.regione.lombardia.it> e i siti delle Aziende di trasporto locale;
3. assunti a tempo indeterminato (anche part-time), a tempo determinato per un numero superiore a 20 ore settimanali, titolari di partita IVA, con partecipazioni societarie superiori al 10%;
4. che si trovino in posizione debitoria o inadempienti a qualunque titolo nei confronti dell'Ateneo;
5. che abbiano già beneficiato del posto alloggio per lo stesso anno di corso.

Articolo 2 – NUMERO DEI POSTI BANDITI: RICONFERME E NUOVE AMMISSIONI

Sono banditi **1000** posti presso le seguenti Residenze Universitarie:

Residenza Bassini: Via Bassini, 38 - Milano

Servizi

- Biblioteca
- Locale caffetteria comune ai piani
- Lavanderia a gettoni e stireria
- Sala musica
- Sala tv
- Sale studio
- Sala ricreazione
- Sala computer
- n. 2 sale gym
- Connessione internet wireless

Residenza Plinio: Via Plinio, 44 - Milano

Servizi

- Biblioteca
- Locale caffetteria comune
- Lavanderia a gettoni
- Sala computer
- Sala tv
- Sala studio
- Connessione internet wireless

Residenza Ripamonti: Via Muzio Attendolo Sforza, 6 - Milano

Servizi

- Cucine comuni
- Sala studio
- Lavanderia chiave elettronica e stireria
- Sala ricreazione
- Sala tv
- Connessione internet wireless

Residenza Canzio: via Canzio, 4 - Milano

Servizi

- n. 3 cucine comuni
- n. 1 cucina comune disabili
- Lavanderia e locale stireria
- Sala studio
- n. 2 sale relax / TV
- Connessione internet wireless
- n. 1 posto auto per disabili

Campus Martinitt: Via Riccardo Pitteri, 56 – Milano

Servizi

- Locale palestra (convenzione CUS Milano)
- Lavanderia e locale stireria
- Sala studio
- Connessione internet (cablato nelle camere- wi-fi spazi comuni)
- Cucina in comune
- Bar interno

Residenza Ripamonti 35: via Ripamonti 35, 20135 Milano

(Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU)

Servizi

- sale studio
- sale relax
- sala multimediale
- cucine comuni
- locale lavanderia
- locali con distributori automatici
- connessione ad internet wireless in tutta la struttura
- palestra
- area a verde
- campo sportivo
- deposito biciclette

Residenza Cascina Codazza: via Pierre e Marie Curie – LODI

Servizi

- Locale caffetteria comune
- Sala studio
- Lavanderia a gettoni
- Sala ricreazione
- Connessione internet

I posti disponibili sono assegnati prioritariamente agli studenti già beneficiari di un posto alloggio per il diritto allo studio nell'anno accademico 2022/2023, che rinnovino l'iscrizione all'anno accademico 2023/2024 ad un anno successivo al primo e che siano in possesso dei requisiti previsti agli articoli 3 e 4 del Bando di concorso per l'assegnazione di borse di studio per il diritto allo studio anno accademico 2023/2024.

Gli studenti già beneficiari di un posto alloggio per l'anno accademico 2022/2023, che intendano iscriversi al primo anno di una Laurea Magistrale nell'anno accademico 2023/2024 e che non abbiano ancora conseguito la laurea triennale o a ciclo unico alla data di pubblicazione della graduatoria definitiva di cui all'articolo 4.4 del presente bando, saranno ammessi con riserva alla tariffa agevolata, tenuto conto del fatto che, per coloro che conseguiranno la laurea triennale o a ciclo unico entro il 31 dicembre 2023, l'Ateneo ha fissato al 15 gennaio 2024 il termine ultimo per iscriversi al primo anno della laurea magistrale.

In caso di mancata iscrizione alla laurea magistrale entro il 15 gennaio 2024, gli studenti ammessi con riserva alla tariffa agevolata saranno tenuti al pagamento della tariffa di foresteria a partire dal 1 ottobre 2023 ed entro e non oltre il 15 gennaio 2024, data in cui dovranno rassegnare le dimissioni.

Il numero dei posti disponibili per le nuove ammissioni (matricole ed anni successivi al primo), sarà determinato al termine della procedura di riconferma del posto alloggio agli studenti già beneficiari per l'anno accademico 2022/2023 (stimati in 500), che abbiano presentato la domanda con le modalità ed entro i termini di scadenza previsti all'articolo 4 del presente bando e che siano in possesso di tutti i requisiti previsti dal presente bando.

I posti per le nuove ammissioni saranno suddivisi tra matricole e iscritti ad anni successivi al primo, nella proporzione di 2/3 riservati agli iscritti al primo anno e 1/3 agli iscritti ad anni successivi al primo.

Nell'ambito di tali categorie sarà effettuata una ulteriore suddivisione tra studenti provenienti da Paesi UE e studenti provenienti da paesi extra UE nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto del Direttore Generale all'Istruzione, Formazione e Lavoro del 13 novembre 2002, n. 21650, che prevede una soglia massima del 33% degli studenti extra UE rispetto al totale dei beneficiari dei posti alloggio del diritto allo studio.

I posti della Residenza Cascina Codazza di LODI sono riservati agli studenti idonei nelle graduatorie diritto allo studio - riconferme e nuove ammissioni - iscritti ai corsi del Polo di Lodi.

Qualora tali posti non venissero coperti dagli studenti destinatari della riserva, gli stessi saranno assegnati, con priorità e a titolo di foresteria, agli studenti interessati iscritti ai corsi del Polo di Lodi. Gli uffici della Direzione Segreteria Studenti e Diritto allo Studio acquisiranno eventuali adesioni attraverso la pubblicazione di avvisi e l'invio di comunicazioni agli studenti e futuri studenti dei corsi del Polo di Lodi (vedi articolo 6.5 del presente bando per la tariffa di foresteria).

Solo nel caso in cui i posti non venissero coperti con studenti iscritti ai corsi del Polo di Lodi, gli alloggi potranno essere assegnati agli studenti iscritti ai corsi di studio con sede didattica a Milano.

Articolo 3 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E TERMINE DI SCADENZA

3.1 Modalità di presentazione della domanda

La domanda di ammissione al concorso deve essere presentata accedendo al seguente link <http://studente.unimi.it/dirittoallostudio/>

- Gli studenti in possesso delle credenziali di Ateneo (nome.cognome@studenti.unimi.it / nome.cognome@unimi.it) devono accedere alla procedura con le credenziali da studente;
- Coloro che non siano ancora in possesso delle credenziali da studente, in quanto non ancora iscritti presso l'Ateneo per l'anno accademico 2023/2024, devono registrarsi al portale al link <https://registrazione.unimi.it> e accedere alla procedura con le credenziali della registrazione (ATTENZIONE: coloro che hanno già effettuato la registrazione al portale per le domande di ammissione o per altri servizi, devono usare le credenziali già ottenute).

Per i requisiti di merito e di reddito si rimanda rispettivamente agli articoli 3 e 4 del Bando di concorso per l'assegnazione delle borsa di studio per il diritto allo studio anno accademico 2023/2024.

! IMPORTANTE : il rilascio dell'ISEE Università non è immediato in quanto l'attestazione ISEE viene elaborata dall'INPS dopo circa 10 giorni dalla compilazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica. La data di sottoscrizione della Dichiarazione Sostitutiva Unica **NON deve essere successiva al 23 agosto 2023**, termine fissato per la richiesta degli alloggi universitari, pena esclusione dal concorso.

La mancata presentazione di un documento e la presentazione di un documento irregolare comportano l'esclusione dal presente concorso.

3.2 Termini di scadenza per presentare la domanda

La domanda di posto alloggio deve essere presentata **dal 13 luglio al 23 agosto 2023** ore 23.59, con le modalità descritte al punto 3.1

Al termine della procedura, viene inviata all'indirizzo mail indicato in fase di accesso, la scheda dei benefici richiesti per l'a.a. 2023/2024.

Eventuali comunicazioni riguardanti eventi verificatisi in data successiva alla presentazione della richiesta di posto alloggio (quali ad esempio ottenimento del posto presso altra struttura, trasferimento ad altra Università, esami sostenuti dopo la presentazione della domanda e prima del 10 agosto, impossibilità di proseguire gli studi, rinuncia agli studi, ecc.), dovranno essere inviate all'Ufficio Residenze, attraverso il Servizio Informastudenti al link <https://informastudenti.unimi.it>, **TASSE E BENEFICI – Alloggi e Residenze** – entro 7 giorni dalla scadenza del bando.

Articolo 4 – FORMULAZIONE DELLE GRADUATORIE E PUBBLICAZIONE DEGLI ESITI

4.1 Formulazione delle graduatorie

In base alla tipologia dei candidati, le graduatorie sono suddivise come segue:

- a) Riconferme per i beneficiari del posto nell'anno accademico 2022/2023;
- b) Nuove ammissioni studenti UE iscritti al primo anno dei corsi di laurea, laurea magistrale e laurea magistrale a ciclo unico, dottorato di ricerca o scuola di specializzazione;
- c) Nuove ammissioni studenti extra UE iscritti al primo anno dei corsi di laurea, laurea magistrale e laurea magistrale a ciclo unico, dottorato di ricerca o scuola di specializzazione;
- d) Nuove ammissioni studenti UE iscritti ad anni di corso successivi al primo anno dei corsi di laurea, laurea magistrale e laurea magistrale a ciclo unico, dottorato di ricerca o scuola di specializzazione;
- e) Nuove ammissioni studenti extra UE iscritti ad anni di corso successivi al primo dei corsi di laurea, laurea magistrale e laurea magistrale a ciclo unico, dottorato di ricerca o scuola di specializzazione.

Le graduatorie sono formulate sulla base dei criteri di reddito e di merito utilizzati per l'assegnazione delle Borse di Studio diritto allo studio. Nella formulazione delle graduatorie viene data la precedenza agli studenti portatori di handicap con invalidità pari o superiore al 66% e/o con riconoscimento di handicap ai sensi dell'articolo 3, comma 1 o comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104.

Gli studenti con posizioni debitorie aperte saranno automaticamente esclusi dalle graduatorie di riconferma o di nuova ammissione.

4.2 Graduatorie provvisorie

Le graduatorie provvisorie saranno pubblicate il **31 agosto 2023** e saranno consultabili accedendo al link: <http://studente.unimi.it/dirittoallostudio/>

MOLTO IMPORTANTE Tutti gli studenti idonei nella graduatoria provvisoria devono **obbligatoriamente comunicare, attraverso la sezione in evidenza nello sportello online, entro e non oltre il 5 settembre 2023, se intendono confermare la richiesta oppure se intendono annullarla.**

Se il candidato non si esprime la richiesta si intenderà annullata.

4.3 Ricorsi

Le richieste di revisione dell'esito, motivate da presunte errate valutazioni da parte dell'Università, dovranno essere presentate entro il **5 settembre 2023**, scaricando e compilando il modulo dalla pagina di visualizzazione dell'esito.

Gli studenti esclusi per precedente posizione debitoria saranno ammessi qualora saldino la pendenza entro il termine di scadenza per la presentazione dei ricorsi.

4.4 Graduatorie definitive

Le graduatorie definitive saranno pubblicate il giorno **12 settembre 2023**, a seguito di valutazione delle istanze di revisione da parte di apposita Commissione nominata con decreto rettorale.

Articolo 5 – ASSEGNAZIONE DEL POSTO ALLOGGIO

5.1 Periodo di ospitalità

Il periodo di ospitalità per l'anno accademico 2023/2024 è il seguente:

- Per le riconferme: dal 1°ottobre 2023 al 30 settembre 2024
- Per le nuove ammissioni: dal 4 ottobre 2023 al 30 settembre 2024

Lo studente, al momento dell'assegnazione della camera, dovrà attenersi scrupolosamente al Regolamento delle Residenze Universitarie emanato con decreto rettorale n. 2598/2021 del 16 giugno 2021 pubblicato sul sito internet www.unimi.it alla voce Studiare – Borse, Premi, Mense - Alloggi – Come richiedere un alloggio - Regolamento.

Le Residenze resteranno chiuse nel mese di agosto.

5.2 Assegnazione del posto agli studenti idonei nella graduatoria definitiva delle riconferme

Gli studenti che hanno chiesto la riconferma e che sono stati dichiarati idonei nella relativa graduatoria definitiva **devono accettare il posto dal 13 al 15 settembre 2023** utilizzando l'apposita funzione dello sportello on line, compilando l'atto di impegno al pagamento dell'intero anno o semestre.

Al termine della procedura lo studente riceverà, alla sua casella di posta elettronica istituzionale di Ateneo, la lettera di ammissione che dovrà presentare alla Direzione della Residenza.

Gli studenti che non compileranno l'accettazione saranno dimessi il 30 settembre 2023.

5.3 Assegnazione del posto agli studenti beneficiari nelle graduatorie definitive delle nuove ammissioni

Sulla base dei posti rimasti disponibili a seguito delle riconferme, viene determinato il numero dei beneficiari nuove ammissioni, ossia di coloro che si sono collocati in posizione utile nelle rispettive graduatorie sulla base del numero dei posti disponibili per le matricole UE, anni successivi UE, matricole extra UE, anni successivi extra UE.

In fase di assegnazione del posto alloggio si terrà conto, nei limiti della disponibilità, delle preferenze espresse nella domanda on line.

Lo studente è tenuto a prendere visione delle graduatorie pubblicate nello sportello on-line e delle comunicazioni ad esse collegate. La pubblicazione sullo sportello online ha valore di notifica a tutti gli effetti.

Dal 19 settembre al 22 settembre 2023 (entro e non oltre le ore 23.59) **gli studenti beneficiari** dovranno effettuare, attraverso lo sportello on line, l'accettazione o la rinuncia o la sospensione del posto alloggio.

Coloro che non si esprimeranno entro le scadenze saranno considerati rinunciatari a tutti gli effetti e non potranno accettare oltre i termini di scadenza.

Per ACCETTARE è necessario essere regolarmente iscritti all'Università degli Studi di Milano per l'anno accademico 2023/24.

Il candidato non iscritto all'anno accademico 2023/2024 deve sospendere il posto alloggio. Solo dopo avere effettuato l'iscrizione dovrà contattare l'Ufficio Residenze, attraverso il Servizio Informastudenti al link <https://informastudenti.unimi.it>, **TASSE E BENEFICI – Alloggi e Residenze**, per effettuare l'accettazione.

Per accettare, lo studente deve seguire questa procedura:

- 1) Selezionare accettazione;
- 2) Confermare l'iscrizione universitaria all'anno accademico 2023/2024 e indicare il numero di matricola;
- 3) Accettare le condizioni espresse nell'atto di impegno al pagamento dell'importo dovuto (vedi articolo 6.1 del presente bando).

Una volta espletata la procedura di accettazione, allo studente verrà inviata la lettera di ammissione che dovrà essere presentata alla Residenza di destinazione, unitamente ad un documento di identità valido.

5.4 Scorrimento delle graduatorie nuove ammissioni – idonei non beneficiari

Gli eventuali posti alloggio che si renderanno disponibili, a seguito di rinuncia o mancata accettazione da parte degli studenti beneficiari, saranno riassegnati agli studenti idonei secondo l'ordine della graduatoria di riferimento e secondo le modalità di assegnazione già descritte al punto 5.3.

Gli scorrimenti saranno disponibili sullo sportello on-line con il seguente calendario:

2^a convocazione - **dal 25 al 27 settembre 2023 (ore 23.59)**

3^a convocazione - **dal 29 al 30 settembre 2023 (ore 23.59)**

Si procederà con le ammissioni sino ad esaurimento dei posti letto disponibili.

5.5 - Mobilità Internazionale

Gli studenti assegnatari di posto alloggio che nell'anno accademico 2023/2024 partecipano ad un programma di mobilità internazionale sono tenuti a comunicare all'Ufficio Residenze, accedendo al Servizio Informastudenti al link <https://informastudenti.unimi.it, TASSE E BENEFICI – Alloggi e Residenze>, il periodo di permanenza all'estero.

Lo studente sarà esonerato dal pagamento delle rette per tale periodo documentato dall'Ufficio Mobilità internazionale e per la promozione internazionale. Per mantenere la condizione di fuori sede lo studente dovrà produrre un contratto a titolo oneroso presso il paese estero. Durante il periodo di mobilità il posto potrà essere assegnato ad altro studente. Al rientro dall'estero il posto potrà essere riassegnato se disponibile e non necessariamente nella stessa Residenza, previa comunicazione della data di rientro con un preavviso di almeno 15 giorni.

Articolo 6 – COSTO DELL'ALLOGGIO – MODALITA' DI PAGAMENTO - TARIFFE

6.1 Tariffa unica agevolata – iscritti a regolare anno di corso

La tariffa unica agevolata per gli iscritti ad un regolare anno di corso è fissata in € 2.750,00 annui dal 1 ottobre 2023 al 30 settembre 2024.

Il pagamento dovrà avvenire in tre rate:

- 1) La prima rata entro il 31 gennaio 2024
- 2) La seconda rata entro il 30 aprile 2024
- 3) La terza rata entro il 30 giugno 2024 (30 settembre 2024 per le matricole).

Il pagamento dell'alloggio è vincolato per il periodo di 11 mesi e le rate devono essere pagate obbligatoriamente entro le scadenze sopra stabilite.

6.2 Tariffa unica agevolata – Iscritti al primo anno fuori corso

Per gli studenti iscritti al primo anno fuori corso, la tariffa unica agevolata è fissata in € 1.500,00 dal 1 ottobre 2023 al 31 marzo 2024.

Il pagamento dovrà avvenire in un'unica soluzione entro il 31 gennaio 2024.

Il pagamento dell'alloggio sarà vincolato per il periodo di 6 mesi.

Gli studenti che si iscrivono al primo anno fuori corso per l'anno accademico 2023/2024 e che si laureano entro la terza sessione dell'anno accademico 2022/2023 dovranno lasciare l'alloggio immediatamente dopo il conseguimento della laurea.

Gli studenti iscritti al primo anno fuori corso che non si laureano entro la terza sessione dell'anno accademico 2022/2023 potranno chiedere, fatta salva la disponibilità di posti e nei termini che saranno comunicati dall'Ufficio Residenze, la proroga del posto dal 1 aprile e fino al 31 luglio 2024 a tariffa di foresteria (vedi articolo 6.5 del presente bando).

6.3 Riduzione delle tariffe

La tariffa sarà proporzionalmente ridotta, in considerazione della riduzione del periodo di ospitalità, nei seguenti casi:

- a) Per gli studenti del primo anno della laurea magistrale che vengono ammessi in Residenza in corso d'anno dopo l'avvenuta iscrizione all'Università;
- b) Per gli studenti che partecipano ad un programma di mobilità internazionale.

6.4 Modalità e tempi di pagamento

Nell'atto di impegno compilato in fase di accettazione, lo studente si impegna a pagare l'intero importo dovuto, indipendentemente dal periodo di effettiva fruizione del posto alloggio. A tale regola si deroga solo in caso di rinuncia agli studi o trasferimento ad altro Ateneo. In questo caso gli studenti dovranno corrispondere la tariffa agevolata per il periodo di ospitalità.

Il pagamento delle rette dovrà avvenire con PagoPA accedendo al sito http://studente.unimi.it/fo_pagamenti/. L'Università degli Studi di Milano si riserva la facoltà di rivalersi sulle somme dovute allo studente a qualsiasi titolo, a copertura di eventuali rette arretrate non saldate.

Ogni ritardo superiore a 1 mese dalla data di scadenza comporta l'automatica decadenza dal posto letto, ma non esonera dal pagamento delle rette per l'intero anno accademico.

6.5 Tariffa di foresteria

Laddove nel presente bando si fa riferimento alla tariffa di foresteria, si precisa che la stessa è determinata in 400,00 euro per la camera doppia e in 450,00 euro per la camera singola.

Articolo 7 – DIMISSIONI – DECADENZA DAL POSTO ALLOGGIO

7.1 Termine dell'ospitalità

Lo studente che, per qualsiasi motivazione, abbandona definitivamente il posto alloggio, dovrà concordare la data delle dimissioni con il Direttore della Residenza con un preavviso minimo di 7 giorni.

7.2 Decadenza

Decadrà dall'assegnazione dell'alloggio lo studente che:

1. per le riconferme: non abbia provveduto all'accettazione del posto entro il termine del 15 settembre 2023, secondo le modalità previste all'art. 5.2 del presente bando;
2. per le nuove ammissioni: non abbia provveduto all'accettazione del posto entro i termini previsti all'art. 5.3 e 5.4 del presente bando;
3. non risulti regolarmente iscritto alla data del 15 gennaio 2024 per l'a.a. 2023/2024 alla laurea magistrale
4. abbia prodotto all'Università degli Studi di Milano dichiarazioni non veritiere: in tal caso saranno applicate le sanzioni previste dagli art. N. 75 e n. 76 del D.P.R. 445/2000;
5. incorra nelle sanzioni disciplinari previste dai Regolamenti d'Ateneo. In questo caso lo studente dovrà comunque corrispondere l'intera tariffa annua o semestrale indipendentemente dalla data di decadenza;
6. risulti debitore nei confronti dell'Università a qualunque titolo.

8 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E CONTATTI

Ai sensi della legge 241/90 il Responsabile del procedimento di cui al presente Bando è la Dott.ssa Filomena Cicora – Capo Settore Diritto allo Studio e Contribuzione Studentesca – Direzione Segreteria Studenti e Diritto allo Studio.

Per ulteriori informazioni consultare il Portale d'Ateneo alla pagina

<https://www.unimi.it/it/studiare/borse-premi-mense-e-alloggi>

Per contattare l'Ufficio Residenze accedere al Servizio Informastudenti al link [https://informastudenti.unimi.it, TASSE E BENEFICI – Alloggi e Residenze](https://informastudenti.unimi.it/TASSE E BENEFICI – Alloggi e Residenze)